

岳阳市第三中学学生公寓及生活
配套设施建设项目
概算书



正道设计

正道设计有限公司

ZHENGDAO SHEJIYOUXIANGONGSI

二〇二六年四月

单项工程概算表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼

第 1 页 共 1 页

序号	工程项目或 费用名称	概算造价（万元）			主要技术经济指标（元）			总投资比例（ %）	备注
		建筑工程费	安装工程费	合计	单位	数量	单位造价		
1.1.1	原1#教学楼造为宿舍楼-土建 及装修工程	355.61		355.61				71.87	
1.1.2	原1#教学楼造为宿舍楼-配套 设施工程改造		139.48	139.48				28.13	
	单项工程概算工程费	355.61	139.48	495.09				100	

单位工程概算汇总表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	费率(%)	计算办法及计算程序	合价(元)
1	基期造价		1.1+1.2+1.3+1.4	3264838.45
1.1	基期人工费			1145716.3
1.2	基期材料费			1202956.18
1.3	基期机械费			90168.58
1.4	基期建安工程税费			825997.39
2	人工、材料、机械价差		2.1+2.2+2.3	172181.83
2.1	人工费价差		$1.1 \times (\text{人工费指数} - 1)$	-22914.33
2.2	材料费价差			198158.13
2.3	机械费价差			-3061.97
3	人工、材料、机械价差税金		$2 \times \text{税率}$	15496.36
4	基期税费调差		$1.4 \times (\text{税费指数} - 1)$	
5	零星工程费		$(1+2+3+4) \times 3\%$	103575.5
6	单位工程概算造价		$1+2+3+4+5$	3556092.14

注：1. 人工、材料、机械价差税金包括增值税。

2. 零星工程费指由于初步设计与施工图设计深度差异，部分工程量未在初步设计图纸中体现，导致概算可能增加的费用。一般包括以下项目：概算消耗量标准未包括的阳台花池、污水池、盥水池、讲台、清洁柜、垃圾斗、出灰门、切案、预制碗柜、阳台晾衣架等零星项目，以及《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准》（2020年）规定的活口未能全部综合的部分。

单位工程造价表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 1 页 共 2 页

序号	编号	工程项目或项目名称	单位	数量	单价 (元)					合价 (元)				
					基价	人工费	材料费	机械费	税费	金额	人工费	材料费	机械费	税费
		结构加固								1027749.74	332020.78	311949.2	16809.96	
1	GA6-001	矩形柱 断面周长在1.2m以内 现浇混凝土模板	10m3	10.8256	32754.81	11409.9	8133.74	589.65	12621.52	354590.47	123519.01	88052.62	6383.32	136635.53
2	GA6-057	钢筋混凝土楼盖 有梁板 厚15cm以内	10m3	13.532	15066.61	4378.87	5213.57	420.85	5053.32	203881.37	59254.87	70550.03	5694.94	68381.53
3	GA6-106	普通钢筋 直径6mm以上	t	13.532	5509.83	970.43	3353.8	77.63	1107.97	74559.02	13131.86	45383.62	1050.49	14993.05
4	GA5-018	加气混凝土砌块 厚200 内墙	100m2	4.96	31465.94	10689.65	8994.64	265.44	11516.21	156071.06	53020.66	44613.41	1316.58	57120.4
5	GA5-017	加气混凝土砌块 厚100 内墙	100m2	9.92	24057.24	8376.45	6386.04	238.37	9056.38	238647.82	83094.38	63349.52	2364.63	89839.29
		墙面工程								1008483.8	531754.82	176250.24	5971.4	
1	GA13-008	室内墙面装饰 乳胶漆墙面 15ZJ001 涂304	100m2	13.532	5462.37	3101.66	654.94	4.6	1701.17	73916.79	41971.66	8862.65	62.25	23020.23
2	GA13-019	室内墙面装饰 瓷板墙面	100m2	54.128	17265.87	9048.61	3092.44	109.17	5015.65	934567.01	489783.16	167387.59	5909.15	271487.1
		地面工程								418916.41	140615.3	195977.89	3426.03	
1	GA12-025	地砖面层(每块面积在cm2) 3600以内 15ZJ001 楼201	100m2	12.1788	27008.08	8109.41	14196.84	168.06	4533.77	328926	98762.88	172900.47	2046.77	55215.88
2	GA12-009	水泥砂浆楼面 15ZJ001-楼101	100m2	14.8852	6045.63	2811.68	1550.36	92.66	1590.93	89990.41	41852.42	23077.42	1379.26	23681.31
		门窗工程								323072.69	50295.55	244046.42	767.12	
1	GA15-005	铝合金门窗(成品)安装 推拉门	100m2	1.21788	36517.98	5503.68	27925.99	47.99	3040.32	44474.52	6702.82	34010.5	58.45	3702.74
2	GA15-009	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	6.766	41176.2	6442.91	31042.85	104.74	3585.7	278598.17	43592.73	210035.92	708.67	24260.85
		新建卫生间及淋浴间								566816.16	58980.59	472357.07	1334.59	
1	GA11-013	楼(地)面涂膜防水 单	100m2	2.6	5695.63	735	3964.83	110	885.8	14808.64	1911	10308.56	286	2303.08

单位工程造价表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 2 页 共 2 页

序号	编号	工程项目或项目名称	单位	数量	单价 (元)					合价 (元)				
					基价	人工费	材料费	机械费	税费	金额	人工费	材料费	机械费	税费
		组分聚氨酯涂膜防水 1.5mm厚												
2	GA12-025	地砖面层(每块面积在cm2) 3600以内 15ZJ001楼201	100m2	2.6	27008.08	8109.41	14196.84	168.06	4533.77	70221.01	21084.47	36911.78	436.96	11787.8
3	GA13-071	隔断装饰 隔断 玻璃砖装饰	100m2	2.6	161595.13	4959.58	153825.17	59.11	2751.27	420147.34	12894.91	399945.44	153.69	7153.3
4	GA13-062	隔断装饰 轻钢龙骨石膏板隔墙 石膏板面层-内填岩棉 15ZJ001 内墙38	100m2	2.6	17410.31	6085.04	7919.02	48	3358.25	45266.81	15821.1	20589.45	124.8	8731.45
5	GA12-011	细石混凝土楼面 15ZJ001-楼105	100m2	2.6	6297.06	2795.81	1769.94	128.13	1603.18	16372.36	7269.11	4601.84	333.14	4168.27
		拆除及垃圾外运								91981.01	9134.42	533.49	58797.51	
1	GA1-001 换	场内土方挖运 1km 实际运距(km):10	100m3	21.6512	4248.31	421.89	24.64	2715.67	1086.11	91981.01	9134.42	533.49	58797.51	23515.58
		小计			464585.08	93949.98	292245.65	5348.13	73041.32	3437019.81	1122801.46	1401114.31	87106.61	825997.39

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 1 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价(元)	基期合价(元)	当前单价(元)	当前合价(元)	价差合计	备注
1	H00001	人工费	元	1145716.163	1	1145716.16	0.98	1122801.84	-22914.32	人工系数:0.98;
2	01010300012	螺纹钢 HRB400 Φ22	kg	6241.635	3.93	24529.63	2.637	16459.19	-8070.43	
3	01010300014	螺纹钢 HRB400 Φ28	kg	4161.09	4.11	17102.08	3.33	13856.43	-3245.65	
4	01030100004	冷拔低碳钢丝 Φ3	kg	163.605	4.66	762.4	4.66	762.4		
5	01090100009	圆钢 Φ6	kg	2070.396	4.29	8882	3.283	6797.11	-2084.89	
6	01090100011	圆钢 Φ8	kg	1380.264	4.29	5921.33	3.283	4531.41	-1389.93	
7	01130100012	热轧扁钢 Q235 65×5	kg	920.309	4.44	4086.17	4.44	4086.17		
8	01190100001	热轧槽钢	kg	3600.896	4.2	15123.76	4.2	15123.76		
9	02090300001	单层养护膜	m2	705.979	1.1	776.58	1.1	776.58		
10	03010500089	对拉螺栓	kg	38.961	6.59	256.75	7	272.73	15.97	
11	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	110.544	6.02	665.47	6.02	665.47		
12	03130300001	焊剂	kg	2.436	4.48	10.91	28.319	68.99	58.07	
13	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	424.328	9.25	3925.03	9.25	3925.03		
14	03130700007	石料切割锯片	片	57.165	35.4	2023.64	35.558	2032.67	9.03	
15	03210100033	铁钉	kg	1.56	6.5	10.14	6.5	10.14		
		本页小计:				1229792.05		1192169.92	-37622.15	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 2 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
16	032101000 40	圆钉 L50~75	kg	29.052	6.5	188.84	6.5	188.84		
17	032105000 23	热镀锌钢丝网 0.9mm	m2	781.2	8.2	6405.84	8.2	6405.84		
18	032107000 04	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	61.221	5.35	327.53	5.26	322.02	-5.51	
19	032107000 13	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	2.13	5.35	11.4	5.26	11.2	-0.19	
20	032109000 09	加工铁件	kg	496.574	10.51	5218.99	10.51	5218.99		
21	032109000 15	铁件 综合	kg	113.195	7.05	798.02	5.79	655.4	-142.63	
22	032302000 03	直螺纹套筒 Φ25	个	54.669	6.69	365.74	5.57	304.51	-61.23	
23	032303000 05	钢筋丝头保护帽(综合)	个	109.339	0.04	4.37	0.04	4.37		
24	040101000 01	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	3846.75	0.51	1961.84	0.345	1327.13	-634.71	
25	040101000 02	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	t	5.324	510	2715.24	345.133	1837.49	-877.75	
26	040104000 01	白水泥	kg	2061.008	0.71	1463.32	0.58	1195.38	-267.93	
27	040304000 01	粗净砂	m3	0.044	270.03	11.88	151.39	6.66	-5.22	
28	040305000 01	中净砂(过筛)	m3	8.225	272.03	2237.45	146.8	1207.43	-1030.02	
29	040501000 04	碎石 5mm~20mm	m3	6.151	190.82	1173.73	190.82	1173.73		
30	040507000 01	白石子	kg	1205.646	0.13	156.73	0.13	156.73		
31	041301000	标准砖 240×115×53	m3	7.475	395.54	2956.66	278.761	2083.74	-872.92	
		本页小计:				25997.58		22099.46	-3898.11	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 3 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
	06									
32	041509000 02	加气混凝土砌块	m3	176.447	288.5	50904.96	195.5	34495.39	-16409.57	
33	050301000 02	杉木锯材	m3	8.612	1830	15759.96	1830	15759.96		
34	060101000 03	平板玻璃 6mm	m2	116.916	42	4910.47	42	4910.47		
35	061101000 01	普通中空玻璃 5+6A+5	m2	642.77	94.83	60953.88	94.83	60953.88		
36	065101000 01	玻璃砖 190mm×190mm×80mm	块	6663.176	25	166579.4	55	366474.68	199895.28	
37	070101000 15	瓷板 152mm×152mm	m2	5602.248	20	112044.96	20	112044.96		
38	070501000 03	陶瓷地砖 600×600	m2	1514.827	43	65137.56	103.98	157511.71	92374.15	
39	090103000 01	纸面石膏板 9mm 7kg/m2	m2	546	9.47	5170.62	9.47	5170.62		
40	100103000 01	轻钢竖龙骨(QC) 75×50	m	494	8.2	4050.8	8.2	4050.8		
41	100117000 04	轻钢天地龙骨 75×40	m	286	6.5	1859	6.5	1859		
42	110901000 06	铝合金中空玻璃窗 成品 不含玻璃	m2	676.6	200	135320	200	135320		
43	110903000 02	铝合金推拉门 不含玻璃	m2	121.788	225.66	27482.68	225.66	27482.68		
44	120503000 01	瓷砖踢脚线 100mm	m	1507.438	7.24	10913.85	7.24	10913.85		
45	130101000 03	成品腻子粉	kg	2760.528	0.77	2125.61	0.77	2125.61		
46	130303000 05	白乳胶漆	kg	479.439	9.2	4410.84	13.274	6364.07	1953.23	
		本页小计:				667624.59		945437.68	277813.09	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 4 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
47	13031100016	单组分聚氨酯防水涂料	kg	643.5	12.97	8346.2	15.47	9954.95	1608.75	
48	13050300002	醇酸防锈漆 红丹	kg	12.179	12.43	151.38	10.78	131.29	-20.1	
49	13350500002	瓷砖美缝材料	m2	1477.88	11	16256.68	11	16256.68		
50	13371100001	土工布	m2	80.885	6.86	554.87	1.71	138.31	-416.56	
51	14090100005	润滑冷却液	kg	0.541	13.75	7.44	15.832	8.57	1.13	
52	14353500012	隔离剂	kg	271.439	4.51	1224.19	1.76	477.73	-746.46	
53	14410000004	玻璃胶 350g	支	369.153	10.71	3953.63	10.71	3953.63		
54	14410000009	干粉型粘结剂	kg	11393.944	0.99	11280	0.99	11280		
55	14410000011	建筑胶	kg	1675.315	2.5	4188.29	1.929	3231.68	-956.6	
56	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	86.001	2.75	236.5	2.75	236.5		
57	15011500001	石棉垫	kg	0.812	6.3	5.12	6.389	5.19	0.07	
58	15070700001	玻璃棉毡	m2	273	26.54	7245.42	26.54	7245.42		
59	17250000033	硬塑料管 dn20	m	531.039	1.43	759.39	5.53	2936.65	2177.26	
60	17270100007	橡胶压力管	m	3.897	27.43	106.89	27.43	106.89		
61	17310100003	泵管	m	5.602	5.22	29.24	5.22	29.24		
62	182503000	卡箍(泵管用)	个	2.68	81.42	218.21	81.42	218.21		
		本页小计:				54563.45		56210.94	1647.49	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 5 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
	34									
63	340205000 02	密封油膏	kg	276.459	1.42	392.57	1.42	392.57		
64	340919000 23	固定底座	个·月	819.944	0.44	360.78	0.44	360.78		
65	340919000 24	可调托座	个·月	819.944	0.89	729.75	0.89	729.75		
66	341101000 02	水	t	374.663	4.39	1644.77	5	1873.32	228.54	
67	341102000 01	电	kW·h	95.611	0.8	76.49	0.69	65.97	-10.52	
68	350103000 02	木模板 2440×1220×15	m2	666.97	36.71	24484.47	28.67	19122.03	-5362.44	
69	800903000 02	干混界面砂浆 DIT M10	m3	1.529	1.06	1.62	1.06	1.62		
70	880101000 02	钢管使用费	t·月	69.877	75	5240.78	75	5240.78		
71	880101000 03	扣件使用费	个·月	16564.527	0.2	3312.91	0.2	3312.91		
72	880105000 01	其他材料费	元	37017.731	1	37017.73	1	37017.73		
73	802104000 03	商品混凝土(砾石) C20	m3	12.792	533.07	6819.03	328.25	4198.97	-2620.06	
74	802104000 05	商品混凝土(砾石) C30	m3	244.6	571.81	139864.73	346.52	84758.79	-55105.93	
75	800101000 02	预拌同配比砂浆 C20(42.5) 砂子4.75mm	m3	0.143	384.96	55.05	637.17	91.12	36.07	
76	800101000 03	预拌同配比砂浆 C30(42.5) 砂子4.75mm	m3	3.28	407.08	1335.22	637.168	2089.91	754.69	
77	800101000 05	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m3	29.853	589.52	17598.94	589.52	17598.94		
		本页小计:				238934.84		176855.19	-62079.65	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 6 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
78	80010100006	预拌干混地面砂浆 DS M20.0	m ³	37.512	602.09	22585.6	602.09	22585.6		
79	80010200003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m ³	165.93	605.31	100439.09	605.31	100439.09		
80	80010300002	预拌干混砌筑砂浆 DM M10.0	m ³	14.8	590.38	8737.62	548.673	8120.36	-617.26	
81	J0001H	折旧费	元	21885.181	1	21885.18	1	21885.18		
82	J0002H	检修费	元	4476.901	1	4476.9	1	4476.9		
83	J0003H	维护费	元	12490.27	1	12490.27	1	12490.27		
84	J0004H	安拆费及场外运费	元	1944.339	1	1944.34	1	1944.34		
85	J0008H	其他费用	元	1071.846	1	1071.85	1	1071.85		
86	J0010H	机械使用费	元	9.333	1	9.33	1	9.33		
87	J0011	柴油	kg	3160.017	7.16	22625.72	6.48	20476.91	-2148.81	
88	J0013	汽油	kg	77.821	8.72	678.6	8.72	678.6		
89	J0015	电	kW·h	3101.493	0.8	2481.19	0.69	2140.03	-341.16	
90	J0015@1	电	kW·h	1382.982	0.8	1106.39	0.69	954.26	-152.13	
91	JX001	其他机械费	元	410.8	1	410.8	1	410.8		
92	JXRGF	人工费	元	20987.84	1	20987.84	0.98	20568.08	-419.76	人工系数:0.98;
93	H1-8	现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 碎20 C20	m ³	10.478	512.46	5369.56	354.03	3709.53		
94	J12-44	挤压钳	台班	0.907	29.11	26.4	29.11	26.4		
95	J13-1	自升式塔式起重机 起重·力矩 600kN·m	天	0.02	466.67	9.33	466.67	9.33		
		本页小计:				227336.01		221996.86	-3679.12	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 7 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
96	J1-7	履带式单斗液压挖掘机 斗容量(m3) 1	台班	3.789	2128.11	8063.41	2078.87	7876.84		
97	J3-19	汽车式起重机 提升质量(t) 8	台班	3.262	964.18	3145.16	938.45	3061.22		
98	J3-23	汽车式起重机 提升质量(t) 20	台班	0.105	1437.77	150.97	1405.25	147.55		
99	J4-12	自卸汽车 装载质量(t) 8	台班	60.645	848.17	51437.27	817.13	49554.85		
100	J4-30	机动翻斗车 装载质量(t) 1	台班	0.04	230.62	9.22	223.32	8.93		
101	J4-33	洒水车 罐容量(L) 4000	台班	2.576	533.34	1373.88	530.14	1365.64		
102	J4-5	载重汽车 装载质量(t) 6	台班	8.719	501.88	4375.89	476.08	4150.94		
103	J5-22	皮带运输机 带长×带宽m 15×0.5	台班	0.02	261.93	5.24	256.47	5.13		
104	J6-1	双卧轴式混凝土搅拌机 出料容量(L) 350	台班	1.06	298.39	316.29	284.12	301.17		
105	J6-10	混凝土布料机	台班	2.436	169.39	412.63	163.23	397.63		
106	J6-12	灰浆搅拌机 拌筒容量(L) 200	台班	0.005	182.8	0.91	178.65	0.89		
107	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L)	台班	40.777	236.27	9634.38	229.93	9375.86		
108	J6-18	混凝土抹平机 功率(kW) 5.5	台班	1.489	26.22	39.04	23.67	35.24		
109	J6-6	混凝土汽车式输送泵 输送长度(m) 37	台班	0.292	4792.86	1399.52	4664.72	1362.1		
110	J6-8	混凝土输送泵 输送量(m3/h) 45	台班	2.436	890.49	2169.23	860.51	2096.2		
111	J7-1	钢筋调直机 直径(mm) 14	台班	0.812	43.11	35.01	41.8	33.94		
112	J7-102	岩石切割机 功率(kW) 3	台班	104.288	48.59	5067.35	47.35	4938.04		
		本页小计:				87635.4		84712.17		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原1#教学楼造为宿舍楼-土建及装修工程

第 8 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
113	J7-12	木工圆锯机 直径(mm) 500	台班	1.845	28.49	52.56	25.85	47.69		
114	J7-124	电锤 520W	台班	91.111	8.57	780.82	8.42	767.15		
115	J7-126	钢筋镦粗机 4kW	台班	0.271	73.76	19.99	70.94	19.22		
116	J7-17	木工单面压刨床 刨削宽度(mm) 600	台班	2.132	37.27	79.46	34.12	72.74		
117	J7-2	钢筋切断机 直径(mm) 40	台班	1.448	47.79	69.2	44.26	64.09		
118	J7-3	钢筋弯曲机 直径(mm) 40	台班	2.842	29.24	83.1	27.83	79.09		
119	J7-40	螺栓套丝机 直径(mm) 39	台班	1.137	30.58	34.77	27.83	31.64		
120	J8-25	高压油泵 压力(MPa) 80	台班	0.907	188.94	171.37	165.41	150.03		
121	J9-11	直流弧焊机 容量(kV·A) 3/2	台班	4.872	101.82	496.07	91.52	445.89		
122	J9-14	点焊机 容量(kV·A) 75	台班	0.568	153.13	86.98	136.12	77.32		
123	J9-17	对焊机 容量(kV·A) 10	台班	0.731	30.91	22.6	29.11	21.28		
124	J9-2	交流弧焊机 容量(kV·A) 3/2	台班	0.819	95.9	78.54	85.28	69.84		
125	J9-39	电渣焊机 电流(A) 1000	台班	0.568	187.19	106.32	171.02	97.14		
126	J9-40	电焊条烘干箱 容量(cm3) 4/5×35×45	台班	0.244	19.16	4.68	18.43	4.5		
127	H11-3	水泥砂浆 1:2	m3	0.04	585.12	23.4	361.71	14.47		
128	H11-41	白水泥白石子浆 1:1.5	m3	1.014	826.84	838.42	704.17	714.03		
129	JAGCSF	建安工程税费	元	825997.613	1	825997.61	1	825997.61		
		本页小计:				828945.89		828673.73		
		合计:				3360829.81		3528155.95	172181.55	

单位工程费用表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第 1 页 共 2 页

序号	名称	基数说明	费率(%)	金额
1	直接费	人工费+材料费(不含设备/其他)+机械费		1021692.84
1.1	人工费	人工费+技术措施项目人工费		258761.18
1.2	材料费(不含设备/其他)	材料费+主材费+技术措施项目材料费+技术措施项目主材费		753000.18
1.3	机械费	机械费+技术措施项目机械费		9931.48
2	设备费/其他	设备费+技术措施项目设备费+单株超过3万元的苗木		
3	大型施工机械进出场及安拆费	直接费+设备费/其他	0.5	5108.46
4	工程排水费	直接费+设备费/其他	0.2	2043.39
5	冬雨季施工增加费	直接费+设备费/其他	0.16	1634.71
6	零星工程费	直接费+设备费/其他	4	40867.71
7	企业管理费	基期人工费+技术措施基期人工费	37	97694.75
8	其他管理费	设备费/其他	2	
9	利润	基期人工费+技术措施基期人工费	23	60729.17
10	绿色施工安全防护措施项目费	基期人工费+技术措施基期人工费	16	42246.38
11	安全责任险、环境保护税	直接费+设备费/其他+大型施工机械进出场及安拆费+工程排水费+冬雨季施工增加费+零星工程费+企业管理费+其他管理费+利润+绿色施工安全防护措施项目费	0.6	7632.1
12	其他			
13	税前造价	直接费+设备费/其他+大型施工机械进出场及安拆费+工程排水费+冬雨季施工增加费+零星工程费+企业管理费+其他管理费+利润+绿色施工安全防护措施项目费+安全责任险、环境保护税+其他		1279649.51
14	销项税额	税前造价-甲供合计	9	115168.46

单位工程概预算表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第1页 共2页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
		给排水工程		分部小计		103945.21
1	C10-276	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 20	10m	17.6	114.57	2016.43
2	C10-277	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 25	10m	26.4	123.04	3248.26
3	C10-278	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 32	10m	17.6	137.28	2416.13
4	C10-279	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 40	10m	17.6	183.54	3230.3
5	C10-281	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 63	10m	17.6	340.2	5987.52
6	C10-1443	托架式洗脸盆 组成安装 冷水 单 嘴	10组	4.8	4435.06	21288.29
7	C10-483	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 50	10m	22	293.68	6460.96
8	C10-484	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 75	10m	22	385.56	8482.32
9	C10-485	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 100	10m	22	607.5	13365
10	C10-486	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 150	10m	22	756.38	16640.36
11	C10-1465	蹲式大便器安装 高水箱	10套	0.4	3612.68	1445.07
12	C10-1475	壁挂式小便器安装 普通阀门	10套	0.2	1980.44	396.09
13	C10-496	室内塑料排水管(胶粘连接) 公称 外径(mm) 75	10m	62.7	294.62	18472.67
14	C10-1558	虹吸式雨水斗 公称直径(mm) 50	10个	0.4	1239.52	495.81
		电气工程		分部小计		299162.76
15	C4-1390	金属线槽敷设 宽+高(mm以内) 12 0	10m	51	282.77	14421.27
16	C4-1415	阻燃波纹电线管 内径(mm以内) 20	10m	170	165.39	28116.3
17	C4-1420	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2 以内) 铝芯 2.5	100m单 线	34	286.01	9724.34
18	C4-1424	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2 以内) 铜芯 4	100m单 线	25.5	403.17	10280.84
19	C4-1442	管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截 面(mm2以内) 6	100m单 线	13.6	542.97	7384.39
20	C4-760	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2 以下) 240	100m	3.4	56286.6	191374.44
21	C4-1640	圆球吸顶灯 灯罩直径(mm以内) 25 0	10套	40.8	927.97	37861.18
		弱电工程		分部小计		256137.19
22	C5-111	安装接线箱(半周长) ≤700	台	88	871.64	76704.32
23	C5-176	线管理器 1U	个	132	213.4	28168.8
24	C5-117	8位模块式信息插座 单口	个	44	239.04	10517.76
25	C5-132	双绞线缆 管/暗槽内穿放 4对以内	100m	37.5	270.11	10129.13

单位工程概预算表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第2页 共2页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
26	C4-1424	管内穿线 照明线路 导线截面(mm ² 以内) 铜芯 4	100m单线	37.5	403.17	15118.88
27	C5-108	安装机柜、机架 落地式	台	1	3543.45	3543.45
28	C5-206	中央管理系统 界面编制 ≤500点	系统	1	2025.09	2025.09
29	C4-748	铝芯电力电缆敷设 电缆(截面mm ² 以下) 35	100m	37.5	754.31	28286.63
30	C4-846	刚性矿物绝缘电力电缆敷设 1~2芯(电缆截面mm ² 以下) 4	100m	37.5	2059.59	77234.63
31	C5-430	传声器(动圈、电容、驻极体)	只	6	16.65	99.9
32	C5-522	数字调谐器	台	1	142.51	142.51
33	C5-613	显示器 摆放 ≤50吋	台	1	103.32	103.32
34	C5-206	中央管理系统 界面编制 ≤500点	系统	2	2025.09	4050.18
35	C5-212	控制网络通讯设备 终端电阻	台	1	12.59	12.59
		消防工程	分部小计			229215.4
		消防电工程	分部小计			41316.62
36	C9-2	点型探测器 感烟 有吊顶	只	44	95.64	4208.16
37	C9-15	按钮	只	6	141.71	850.26
38	C9-16	控制模块(接口) 单输出	只	44	140.43	6178.92
39	C9-68	智能型应急照明灯具 集中控制型 吊杆式	10盏	4.4	2026.36	8915.98
40	C9-61	通讯 分机	部	2	133.23	266.46
41	C4-1388	金属线槽敷设 宽+高(mm以内) 50	10m	14.4	206.56	2974.46
42	C4-1415	阻燃波纹电线管 内径(mm以内) 20	10m	57.6	165.39	9526.46
43	C4-1457	管内穿线 多芯软导线 二芯以内 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m单线	24	349.83	8395.92
		消防水工程	分部小计			187898.78
44	C9-72	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	10m	240	450.63	108151.2
45	C9-73	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 32	10m	120	499.49	59938.8
46	C9-97	喷头安装 无吊顶	10个	4.4	249.74	1098.86
47	C9-78	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100	10m	14.4	1299.3	18709.92
		热水工程	分部小计			133232.25
48	C10-264	室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm) 20	10m	15	157.05	2355.75
49	C10-1834	电热水器 挂式 RS15型	台	150	872.51	130876.5

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第 1 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
1	H00001	人工费	元	264039.855	0.98	258759.06	人工系数： 0.98；
2	01030100003	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	14.77	4.66	68.83	
3	01290300011	镀锌薄钢板 δ2.5mm	m ²	0.44	95.99	42.24	
4	02010100002	橡胶板 1mm~3mm	kg	9.292	3.6	33.45	
5	02130300002	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	224.51	0.44	98.78	
6	02191100001	塑料胀管 Φ6	个	239.2	0.19	45.45	
7	02230900001	相色带 20mm×20m	卷	1.125	3.19	3.59	
8	03010300005	半圆头螺钉 M6mm~12mm×M12mm~50mm	十个	1280.478	1.95	2496.93	
9	03010300018	镀锌自攻螺钉 M4mm~6mm×M20mm~35mm	十个	1.92	0.43	0.83	
10	03010300024	木螺钉 m2mm~4mm×M6mm~65mm	十个	239.088	0.22	52.6	
11	03010300028	木螺钉 M6mm×30mm	个	4	0.14	0.56	
12	03010500005	半圆头镀锌螺栓带帽带垫 m2~5×15~50	套	4015.924	0.16	642.55	
13	03010500062	镀锌精制螺栓 M8×100以内 2平 1弹垫	套	1492.5	0.48	716.4	
14	03010500064	镀锌精制螺栓 M10×100以内 2平 1弹垫	套	128.044	0.54	69.14	
15	03010500183	六角螺栓带帽带垫 M10×80~130	套	618	0.82	506.76	
16	03010500233	螺栓带帽带垫 M8×14~75	套	976.8	0.16	156.29	
17	03010500235	螺栓带帽带垫 M10×30~75	套	1037.3	0.41	425.29	
18	03010500237	螺栓带帽带垫 M12×14~75	套	1474.44	0.59	869.92	
19	03010500242	螺栓带帽带垫 M14×90	套	725.34	0.79	573.02	
20	03010500259	伞型螺栓带帽带垫 M6~8×150	套	832.32	0.34	282.99	
21	03010700007	膨胀螺栓 M6~12×50~120	套	325.48	0.58	188.78	
22	03010700017	膨胀螺栓 M10	套	1214.76	0.58	704.56	
23	03010700023	膨胀螺栓 M12×35	套	4.08	0.29	1.18	
24	03071900001	角阀(带铜活)	个	6.06	31.58	191.37	
25	03072300002	大便器排水接头	个	4.04	15.93	64.36	
26	03072300003	大便器胶皮碗 配喉箍	套	4.2	1.33	5.59	
27	03110100006	尼龙砂轮片 Φ400	片	47.528	8.69	413.02	
28	03110700008	铁砂布	张	23.359	0.97	22.66	
29	03130200010	焊锡丝 综合	kg	2.4	22.12	53.09	
		本页小计:				267489.29	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第 2 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
30	03130400001	焊锡	kg	3.82	46.02	175.8	
31	03130400003	焊锡膏 50g/瓶	kg	1.68	42.79	71.89	
32	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	28.5	9.25	263.63	
33	03130600017	冲击钻头 Φ6~12	个	132.75	6.2	823.05	
34	03130600019	冲击钻头 Φ8~16	个	3.476	7.7	26.77	
35	03130700001	锯条 综合	根	110.223	0.58	63.93	
36	03130700003	钢锯条	条	18.75	0.71	13.31	
37	03210700016	镀锌铁丝 Φ1.2~2.2	kg	9.104	5.35	48.71	
38	03210700017	镀锌铁丝 Φ1.4~2.5	kg	13.435	5.35	71.88	
39	03210700020	镀锌铁丝 Φ2.8~4.0	kg	15.97	5.35	85.44	
40	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	150	0.51	76.5	
41	04030500001	中净砂(过筛)	m3	0.336	272.03	91.4	
42	04090100003	石灰膏	m3	0.074	359.59	26.61	
43	04131100001	多孔粉煤灰砖 240×115×53	千块	0.064	508.3	32.53	
44	12410100001	塑料扁形标志牌 100×150	个	308.82	4.39	1355.72	
45	13050700001	沥青绝缘漆	kg	3.75	8.17	30.64	
46	13070700003	白铅油 厚漆	kg	7.5	13.63	102.23	
47	13350500004	密封膏	kg	0.08	4.7	0.38	
48	14030100001	汽油	kg	43.389	8.72	378.35	
49	14030300001	机油	kg	20.772	9.92	206.06	
50	14310000001	硬脂酸 一级	kg	1.875	11.89	22.29	
51	14311500001	丙酮	kg	14.045	6.6	92.7	
52	14330300001	乙醇(酒精) 纯度99.5% 工业用	kg	0.22	7.78	1.71	
53	14410000031	粘接剂	kg	9.342	14.06	131.35	
54	14410000033	防水密封胶	支	9.34	7.05	65.85	
55	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	25.2	2.75	69.3	
56	14430300018	自粘性橡胶绝缘胶带 20mm×5m	卷	1.875	6.6	12.38	
57	17190300003	金属软管 DN15(L=500mm)	根	4.04	2.33	9.41	
58	18030100001	透气帽(铅丝球) DN50	个	0.22	5.16	1.14	
59	18030100002	透气帽(铅丝球) DN75	个	33.11	7.37	244.02	
60	18030100003	透气帽(铅丝球) DN100	个	4.4	10.86	47.78	
61	18030100005	透气帽(铅丝球) DN150	个	4.4	15.19	66.84	
		本页小计:				4709.6	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第 3 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
62	18030400030	镀锌丝堵 DN15	个	4.4	1.06	4.66	
63	18110100001	塑料嵌铜螺纹管件 DN15	个	54.54	5.2	283.61	
64	18250100013	镀锌固定卡子 Φ40	个	2187.375	1.44	3149.82	
65	18250100019	管卡(带膨胀螺栓)DN32	个	4.2	3.72	15.62	
66	18250300007	钢制管卡 DN50	个	110	1.23	135.3	
67	18250300008	钢制管卡 DN75	个	72.6	1.88	136.49	
68	18250300009	钢制管卡 DN100	个	72.6	2.82	204.73	
69	18250300010	钢制管卡 DN150	个	66	3.98	262.68	
70	18250300026	镀锌管箍 DN15	个	303	1.06	321.18	
71	18250300028	镀锌管箍 DN25	个	44.44	2.01	89.32	
72	18250700006	塑料管卡 75	个	206.91	0.32	66.21	
73	28010100001	塑料绝缘线 BV-105℃-2.5mm ²	m	13.42	1.37	18.39	
74	28032100002	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-1.5mm ²	m	124.44	1.07	133.15	
75	28032100008	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-16.0mm ²	m	269.28	8.91	2399.28	
76	28032200004	铜芯聚氯乙烯绝缘软线 BVR-6mm ²	m	166.966	3.84	641.15	
77	28032700004	铜芯聚氯乙烯绞型连接软电线 RVS-2×1.5mm ²	m	22.396	2.21	49.5	
78	29062100011	镀锌电缆固定卡子 2×35	个	702	1.8	1263.6	
79	29062100014	镀锌电缆固定卡子 3×100	个	58.208	4.68	272.41	
80	29062300002	塑料护口(钢管用) DN15	个	151.5	0.11	16.67	
81	29090100002	铜接地端子带螺栓 DT-6mm ²	个	68.735	5	343.68	
82	29090100004	铜接线端子 OT-20A	个	44.66	0.16	7.15	
83	29090100009	铜接线端子 DT-10mm ²	个	4	1.32	5.28	
84	29090100010	铜接线端子 DT-16mm ²	个	177.76	1.65	293.3	
85	29230800001	电缆吊挂 3×50	套	266.625	5.62	1498.43	
86	34050100004	打印纸 132-1	箱	1.2	78.76	94.51	
87	34110100002	水	t	56.455	4.39	247.84	
88	34110200001	电	kW·h	5.056	0.8	4.04	
89	88010500001	其他材料费	元	480.944	1	480.94	
90	WJJ020509	法兰压盖及橡胶密封圈(排水)	个	1363.78			
91	WJJ030702	陶瓷片密封龙头 DN15	个	48.48			
92	WJJ030735	小便器冲水连接管 DN15	根	2.02			
		本页小计:				12438.94	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第 4 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
93	WJJ030736	不锈钢冲洗管 DN32	根	4.04			
94	WJJ030738	小便器排水附件	套	2.02			
95	WJJ170301@1	衬塑镀锌钢管	m	2448	22.54	55177.92	
96	WJJ170301@2	衬塑镀锌钢管	m	1224	26.33	32227.92	
97	WJJ170301@3	衬塑镀锌钢管	m	146.88	94.28	13847.85	
98	WJJ171108@1	PVC-U排水管	m	215.16	4.35	935.95	
99	WJJ171108@2	PVC-U排水管	m	210.1	7.6	1596.76	
100	WJJ171108@3	PVC-U螺旋排水管	m	199.1	15.79	3143.79	
101	WJJ171108@4	PVC-U排水管	m	207.9	26.71	5553.01	
102	WJJ171912@1	PVC绝缘电线管(阻燃管)	m	2344.28	1.25	2930.35	
103	WJJ172567@1	PE给水管	m	178.816	2.81	502.47	
104	WJJ172567@2	PE给水管	m	268.224	3.54	949.51	
105	WJJ172567@3	PE给水管	m	178.816	4.38	783.21	
106	WJJ172567@4	PE给水管	m	178.816	7.06	1262.44	
107	WJJ172567@5	PE给水管	m	178.816	16.61	2970.13	
108	WJJ172567@6	PPR给水管	m	152.4	2.66	405.38	
109	WJJ172568@1	PVC-U排水管	m	614.46	7.6	4669.9	
110	WJJ180110	室内柔性铸铁排水管件(机械接口)	个	605.44			
111	WJJ180915	室内塑料给水管电熔管件	个	1053.272			
112	WJJ180926	塑料排水管粘接管件	个	554.895			
113	WJJ180956	室内塑料给水管热熔管件	个	228			
114	WJJ181505	镀锌钢管接头零件	个	2778.336			
115	WJJ182501	管卡子	个	6335.929			
116	WJJ190112	角式长柄截止阀 DN15	个	2.02			
117	WJJ210902@1	洗脸盆	个	48.48	380	18422.4	
118	WJJ210903	洗脸盆排水附件	套	48.48			
119	WJJ210904	洗脸盆托架	副	48.48			
120	WJJ211501@1	瓷蹲式大便器	个	4.04	180	727.2	
121	WJJ211701@1	挂式小便器	个	2.02	120	242.4	
122	WJJ212504	蹲式大便器高水箱及附件	套	4.04			
123	WJJ232101@1	直立型玻璃球洒水喷头	个	44.44	6.76	300.41	
124	WJJ233702@1	感烟探测器	只	44.44	62.44	2774.83	
		本页小计:				149423.83	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第 5 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
125	WJJ234001@1	隔离模块	只	44.44	47.18	2096.68	
126	WJJ234306@1	电话分机	部(个)	2	100.53	201.06	
127	WJJ252102@1	格栅荧光灯	个	412.08	67.69	27893.7	
128	WJJ253501@1	集中控制型双头应急照明灯	盏	44.44	161.17	7162.39	
129	WJJ262102@1	紧急启停按钮	个	6.06	116.51	706.05	
130	WJJ264106@1	网络信息插座	个	44.44	230	10221.2	
131	WJJ280301@1	铜芯耐热105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	m	2592	2.455	6363.36	
132	WJJ280302@1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	1428	4.49	6411.72	
133	WJJ280304@1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	3944	1.955	7710.52	
134	WJJ280304@2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	6930	3.047	21115.71	
135	WJJ281101@1	柔性矿物绝缘电缆	m	3862.5	16.491	63696.49	
136	WJJ281107@1	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	343.4	534.733	183627.31	
137	WJJ281107@2	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	3787.5	1.768	6696.3	
138	WJJ282501@1	铜芯聚氯乙烯绞型连接软电线	m	3937.5	1.044	4110.75	
139	WJJ290302@1	热镀锌线槽	m	525.3	13.99	7348.95	
140	WJJ290302@2	热镀锌线槽	m	148.32	10.98	1628.55	
141	WJJ291105@1	KBG线盒	个	88	800	70400	
142	WJJ291706	接头	个	3109.926			
143	WJJ330101	金属吊杆	根	88.88			
144	WJJ330903@1	虹吸式雨水斗	套	4	80	320	
145	WJJ350901@1	电线管护口	个	133.32	200	26664	
146	WJJ520102@1	电热水器	台	150	800	120000	
147	WJJ550502@1	机柜机架	个	1	3318.58	3318.58	
148	J0001H	折旧费	元	1664.47	1	1664.47	
149	J0002H	检修费	元	312.099	1	312.1	
150	J0003H	维护费	元	789.221	1	789.22	
151	J0004H	安拆费及场外运费	元	623.405	1	623.41	
152	J0005H	校验费	元	295.97	1	295.97	
153	J0007H	动力费	元	58.297	1	58.3	
154	J0008H	其他费用	元	43.186	1	43.19	
		本页小计:				581479.98	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原1#教学楼造为宿舍楼-配套设施工程改造

第 6 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
155	J0011	柴油	kg	97.28	7.16	696.52	
156	J0013	汽油	kg	22.265	8.72	194.15	
157	J0015	电	kW·h	1882.292	0.8	1505.83	
158	JX003	吊装机械(综合)	台班	4.664	614.7	2866.96	
159	JXRGF	人工费	元	898.88	0.98	880.9	人工系数: 0.98;
160	J3-18	汽车式起重机 提升质量(t) 5	台班	0.75	704.62	528.47	
161	J3-20	汽车式起重机 提升质量(t) 10	台班	0.836	1101.09	920.51	
162	J4-3	载重汽车 装载质量(t) 4	台班	0.188	465.11	87.44	
163	J4-4	载重汽车 装载质量(t) 5	台班	2.258	478.27	1079.93	
164	J7-117	砂轮切割机 砂轮直径(mm) 400	台班	15.672	43.12	675.78	
165	J7-40	螺栓套丝机 直径(mm) 39	台班	45.908	30.58	1403.87	
166	J7-76	液压断管机 管径(mm) 500	台班	5.148	125.18	644.43	
167	J8-32	试压泵 压力(MPa) 30	台班	0.147	24.54	3.61	
168	J9-25	热熔对接焊机 直径(mm) 160	台班	1.995	41.34	82.47	
169	J9-29	电熔管件熔接机 直径(mm) 63	台班	20.143	19.1	384.73	
170	Y10-7	高压绝缘电阻测试仪 量程:0.05~50Ω, 1~100mΩ, 1000V	台班	10.976	37.05	406.66	
171	Y36-15	对讲机(一对) 最大通话距离:5km	台班	37.5	4.22	158.25	
172	Y42-8	火灾探测器试验器 报警响应时间: <30s	台班	0.88	3.97	3.49	
173	Y8-2	笔记本电脑 配置:CPU主频3.3GHz, 内存4GB, 硬盘1T, 独立显卡	台班	60	9.43	565.8	
174	Y8-3	宽行打印机 136列	台班	15	5.38	80.7	
175	Y9-2	兆欧表 量程:0.01Ω~20kΩ, 0.1~600V	台班	0.03	5.77	0.17	
176	Y9-3	手持式万用表 10000计数, 真有效值	台班	8.95	4.08	36.52	
177	Y9-5	工业用真有效值万用表 直/交流电压:0.1mV~1000V, 直/交流电流:0.1μA~10A, 电阻:0.1Ω~50MΩ, 电容:1nF~9999μF, 频率:0.5Hz~199.99kHz, K型热电偶温度:-200~1090℃	台班	0.2	5.6	1.12	
		本页小计:				13208.31	
		合计:				1028749.95	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

单项工程概算表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼

第 1 页 共 1 页

序号	工程项目或费用名称	概算造价（万元）			主要技术经济指标（元）			总投资比例（%）	备注
		建筑工程费	安装工程费	合计	单位	数量	单位造价		
1.2.1	原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程	213.37		213.37				73.63	
1.2.2	原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造		76.25	76.25				26.37	
	单项工程概算工程费	213.37	76.25	289.61				100	

单位工程概算汇总表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	费率(%)	计算办法及计算程序	合价(元)
1	基期造价		1.1+1.2+1.3+1.4	1958903.15
1.1	基期人工费			687429.78
1.2	基期材料费			721773.78
1.3	基期机械费			54101.14
1.4	基期建安工程税费			495598.45
2	人工、材料、机械价差		2.1+2.2+2.3	103309.41
2.1	人工费价差		$1.1 \times (\text{人工费指数} - 1)$	-13748.59
2.2	材料费价差			118895.18
2.3	机械费价差			-1837.18
3	人工、材料、机械价差税金		$2 \times \text{税率}$	9297.84
4	基期税费调差		$1.4 \times (\text{税费指数} - 1)$	
5	零星工程费		$(1+2+3+4) \times 3\%$	62145.31
6	单位工程概算造价		$1+2+3+4+5$	2133655.71

注：1. 人工、材料、机械价差税金包括增值税。

2. 零星工程费指由于初步设计与施工图设计深度差异，部分工程量未在初步设计图纸中体现，导致概算可能增加的费用。一般包括以下项目：概算消耗量标准未包括的阳台花池、污水池、盥水池、讲台、清洁柜、垃圾斗、出灰门、切案、预制碗柜、阳台晾衣架等零星项目，以及《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准》（2020年）规定的活口未能全部综合的部分。

单位工程造价表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 1 页 共 2 页

序号	编号	工程项目或项目名称	单位	数量	单价 (元)					合价 (元)				
					基价	人工费	材料费	机械费	税费	金额	人工费	材料费	机械费	税费
		结构加固								616650.15	199212.48	187169.83	10085.98	
1	GA6-001	矩形柱 断面周长在1.2m以内 现浇混凝土模板	10m3	6.49536	32754.87	11409.9	8133.8	589.65	12621.52	212754.67	74111.41	52831.96	3829.99	81981.32
2	GA6-057	钢筋混凝土楼盖 有梁板 厚15cm以内	10m3	8.1192	15066.61	4378.87	5213.57	420.85	5053.32	122328.82	35552.92	42330.02	3416.97	41028.92
3	GA6-106	普通钢筋 直径6mm以上	t	8.1192	5509.82	970.43	3353.79	77.63	1107.97	44735.33	7879.12	27230.09	630.29	8995.83
4	GA5-018	加气混凝土砌块 厚200 内墙	100m2	2.976	31465.94	10689.65	8994.64	265.44	11516.21	93642.64	31812.4	26768.05	789.95	34272.24
5	GA5-017	加气混凝土砌块 厚100 内墙	100m2	5.952	24057.24	8376.45	6386.04	238.37	9056.38	143188.69	49856.63	38009.71	1418.78	53903.57
		墙面工程								605090.28	319052.9	105750.15	3582.84	
1	GA13-008	室内墙面装饰 乳胶漆墙面 15ZJ001 涂304	100m2	8.1192	5462.37	3101.66	654.94	4.6	1701.17	44350.07	25183	5317.59	37.35	13812.14
2	GA13-019	室内墙面装饰 瓷板墙面	100m2	32.4768	17265.87	9048.61	3092.44	109.17	5015.65	560740.21	293869.9	100432.56	3545.49	162892.26
		地面工程								251349.85	84369.18	117586.73	2055.62	
1	GA12-025	地砖面层(每块面积在cm2) 3600以内 15ZJ001 楼201	100m2	7.30728	27008.08	8109.41	14196.84	168.06	4533.77	197355.6	59257.73	103740.28	1228.06	33129.53
2	GA12-009	水泥砂浆楼面 15ZJ001-楼101	100m2	8.93112	6045.63	2811.68	1550.36	92.66	1590.93	53994.25	25111.45	13846.45	827.56	14208.79
		门窗工程								193843.68	30177.34	146427.91	460.27	
1	GA15-005	铝合金门窗(成品)安装 推拉门	100m2	0.73073	36517.98	5503.68	27925.99	47.99	3040.32	26684.78	4021.7	20406.36	35.07	2221.65
2	GA15-009	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	4.0596	41176.2	6442.91	31042.85	104.74	3585.7	167158.9	26155.64	126021.55	425.2	14556.51
		新建卫生间及淋浴间								340089.67	35388.34	283414.25	800.74	
1	GA11-013	楼(地)面涂膜防水 单组分聚氨酯涂膜防水	100m2	1.56	5695.63	735	3964.83	110	885.8	8885.18	1146.6	6185.13	171.6	1381.85

单位工程造价表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 2 页 共 2 页

序号	编号	工程项目或项目名称	单位	数量	单价 (元)					合价 (元)				
					基价	人工费	材料费	机械费	税费	金额	人工费	材料费	机械费	税费
		1.5mm厚												
2	GA12-025	地砖面层(每块面积在cm 2) 3600以内 15ZJ001 楼201	100m2	1.56	27008.08	8109.41	14196.84	168.06	4533.77	42132.6	12650.68	22147.07	262.17	7072.68
3	GA13-071	隔断装饰 隔断 玻璃砖 装饰	100m2	1.56	161595.13	4959.58	153825.17	59.11	2751.27	252088.4	7736.94	239967.27	92.21	4291.98
4	GA13-062	隔断装饰 轻钢龙骨石膏 板隔墙 石膏板面层-内 填岩棉 15ZJ001 内墙38	100m2	1.56	17410.31	6085.04	7919.02	48	3358.25	27160.08	9492.66	12353.67	74.88	5238.87
5	GA12-011	细石混凝土楼面 15ZJ00 1-楼105	100m2	1.56	6297.06	2795.81	1769.94	128.13	1603.18	9823.41	4361.46	2761.11	199.88	2500.96
		拆除及垃圾外运								55188.61	5480.65	320.09	35278.51	
1	GA1-001 换	场内土方挖运 1km 实 际运距(km):10	100m3	12.99072	4248.31	421.89	24.64	2715.67	1086.11	55188.61	5480.65	320.09	35278.51	14109.35
		小计			464585.1 3	93949.98	292245.7	5348.13	73041.32	2062212.2 4	673680. 89	840668.9 6	52263.9 6	495598.45

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 1 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价(元)	基期合价(元)	当前单价(元)	当前合价(元)	价差合计	备注
1	H00001	人工费	元	687429.709	1	687429.71	0.98	673681.11	-13748.59	人工系数:0.98;
2	01010300012@1	螺纹钢 HRB400 Φ22	kg	3744.981	3.93	14717.78	2.637	9875.51	-4842.26	
3	01010300014	螺纹钢 HRB400 Φ28	kg	2496.654	4.11	10261.25	3.33	8313.86	-1947.39	
4	01030100004	冷拔低碳钢丝 Φ3	kg	98.163	4.66	457.44	4.66	457.44		
5	01090100009@1	圆钢 Φ6	kg	1242.238	4.29	5329.2	3.283	4078.27	-1250.93	
6	01090100011@1	圆钢 Φ8	kg	828.158	4.29	3552.8	3.283	2718.84	-833.96	
7	01130100012	热轧扁钢 Q235 65×5	kg	552.185	4.44	2451.7	4.44	2451.7		
8	01190100001	热轧槽钢	kg	2160.538	4.2	9074.26	4.2	9074.26		
9	02090300001	单层养护膜	m2	423.588	1.1	465.95	1.1	465.95		
10	03010500089	对拉螺栓	kg	23.377	6.59	154.05	7	163.64	9.58	
11	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	66.326	6.02	399.28	6.02	399.28		
12	03130300001@1	焊剂	kg	1.461	4.48	6.55	28.319	41.37	34.83	
13	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	254.597	9.25	2355.02	9.25	2355.02		
14	03130700007@1	石料切割锯片	片	34.299	35.4	1214.18	35.558	1219.6	5.42	
15	03210100033	铁钉	kg	0.936	6.5	6.08	6.5	6.08		
		本页小计:				737875.25		715301.93	-22573.3	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 2 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
16	032101000 40	圆钉 L50~75	kg	17.431	6.5	113.3	6.5	113.3		
17	032105000 23	热镀锌钢丝网 0.9mm	m2	468.72	8.2	3843.5	8.2	3843.5		
18	032107000 04	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	36.733	5.35	196.52	5.26	193.22	-3.31	
19	032107000 13	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	1.278	5.35	6.84	5.26	6.72	-0.12	
20	032109000 09	加工铁件	kg	297.944	10.51	3131.39	10.51	3131.39		
21	032109000 15	铁件 综合	kg	67.917	7.05	478.81	5.79	393.24	-85.58	
22	032302000 03	直螺纹套筒 Φ25	个	32.802	6.69	219.45	5.566	182.58	-36.87	
23	032303000 05	钢筋丝头保护帽(综合)	个	65.603	0.04	2.62	0.04	2.62		
24	040101000 01	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	2308.123	0.51	1177.14	0.345	796.3	-380.84	
25	040101000 02@1	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	t	3.194	510	1628.94	345.133	1102.35	-526.59	
26	040104000 01@1	白水泥	kg	1236.227	0.71	877.72	0.58	717.01	-160.71	
27	040304000 01@1	粗净砂	m3	0.027	270.03	7.29	151.39	4.09	-3.2	
28	040305000 01	中净砂(过筛)	m3	4.935	272.03	1342.47	146.8	724.46	-618.01	
29	040501000 04	碎石 5mm~20mm	m3	3.69	190.82	704.13	190.82	704.13		
30	040507000 01	白石子	kg	722.912	0.13	93.98	0.13	93.98		
31	041301000	标准砖 240×115×53	m3	4.485	395.54	1774	278.761	1250.24	-523.75	
		本页小计:				15598.1		13259.13	-2338.98	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 3 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
	06@1									
32	041509000 02@1	加气混凝土砌块	m3	105.868	288.5	30542.92	195.5	20697.19	-9845.72	
33	050301000 02	杉木锯材	m3	5.167	1830	9455.61	1830	9455.61		
34	060101000 03	平板玻璃 6mm	m2	70.15	42	2946.3	42	2946.3		
35	061101000 01	普通中空玻璃 5+6A+5	m2	385.662	94.83	36572.33	94.83	36572.33		
36	065101000 01	玻璃砖 190mm×190mm×80mm	块	3997.906	25	99947.65	55	219884.83	119937.18	
37	070101000 15	瓷板 152mm×152mm	m2	3361.349	20	67226.98	20	67226.98		
38	070501000 03@1	陶瓷地砖 600×600	m2	908.896	43	39082.53	103.98	94507.01	55424.48	
39	090103000 01	纸面石膏板 9mm 7kg/m2	m2	327.6	9.47	3102.37	9.47	3102.37		
40	100103000 01	轻钢竖龙骨(QC) 75×50	m	296.4	8.2	2430.48	8.2	2430.48		
41	100117000 04	轻钢天地龙骨 75×40	m	171.6	6.5	1115.4	6.5	1115.4		
42	110901000 06	铝合金中空玻璃窗 成品 不含玻璃	m2	405.96	200	81192	200	81192		
43	110903000 02	铝合金推拉门 不含玻璃	m2	73.073	225.66	16489.65	225.66	16489.65		
44	120503000 01	瓷砖踢脚线 100mm	m	904.463	7.24	6548.31	7.24	6548.31		
45	130101000 03	成品腻子粉	kg	1656.317	0.77	1275.36	0.77	1275.36		
46	130303000 05@2	白乳胶漆	kg	287.663	9.2	2646.5	13.274	3818.44	1171.94	
		本页小计:				400574.39		567262.26	166687.88	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 4 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
47	13031100016@1	单组分聚氨酯防水涂料	kg	386.1	12.97	5007.72	15.47	5972.97	965.25	
48	13050300002	醇酸防锈漆 红丹	kg	7.308	12.43	90.84	10.779	78.77	-12.07	
49	13350500002	瓷砖美缝材料	m2	886.728	11	9754.01	11	9754.01		
50	13371100001	土工布	m2	48.531	6.86	332.92	1.71	82.99	-249.93	
51	14090100005@1	润滑冷却液	kg	0.325	13.75	4.47	15.832	5.15	0.68	
52	14353500012	隔离剂	kg	162.864	4.51	734.52	1.761	286.8	-447.71	
53	14410000004	玻璃胶 350g	支	221.492	10.71	2372.18	10.71	2372.18		
54	14410000009	干粉型粘结剂	kg	6836.366	0.99	6768	0.99	6768		
55	14410000011@1	建筑胶	kg	1005.191	2.5	2512.98	1.929	1939.01	-573.96	
56	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	51.6	2.75	141.9	2.75	141.9		
57	15011500001@1	石棉垫	kg	0.487	6.3	3.07	6.389	3.11	0.04	
58	15070700001	玻璃棉毡	m2	163.8	26.54	4347.25	26.54	4347.25		
59	17250000033	硬塑料管 dn20	m	318.623	1.43	455.63	5.531	1762.3	1306.67	
60	17270100007	橡胶压力管	m	2.338	27.43	64.13	27.43	64.13		
61	17310100003	泵管	m	3.361	5.22	17.54	5.22	17.54		
62	182503000	卡箍(泵管用)	个	1.607	81.42	130.84	81.42	130.84		
		本页小计:				32738		33726.95	988.97	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 5 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
	34									
63	340205000 02	密封油膏	kg	165.876	1.42	235.54	1.42	235.54		
64	340919000 23	固定底座	个·月	491.967	0.44	216.47	0.44	216.47		
65	340919000 24	可调托座	个·月	491.967	0.89	437.85	0.89	437.85		
66	341101000 02	水	t	224.798	4.39	986.86	5	1123.99	137.13	
67	341102000 01	电	kW·h	57.368	0.8	45.89	0.69	39.58	-6.31	
68	350103000 02	木模板 2440×1220×15	m2	400.182	36.71	14690.68	28.67	11473.22	-3217.46	
69	800903000 02	干混界面砂浆 DIT M10	m3	0.917	1.06	0.97	1.06	0.97		
70	880101000 02	钢管使用费	t·月	41.926	75	3144.45	75	3144.45		
71	880101000 03	扣件使用费	个·月	9938.716	0.2	1987.74	0.2	1987.74		
72	880105000 01	其他材料费	元	22210.638	1	22210.64	1	22210.64		
73	802104000 03	商品混凝土(砾石) C20	m3	7.675	533.07	4091.31	328.25	2519.32	-1571.99	
74	802104000 05	商品混凝土(砾石) C30	m3	146.76	571.81	83918.84	346.52	50855.28	-33063.56	
75	800101000 02@1	预拌同配比砂浆 C20(42.5) 砂子4.75mm	m3	0.087	384.96	33.49	637.17	55.43	21.94	
76	800101000 03@1	预拌同配比砂浆 C30(42.5) 砂子4.75mm	m3	1.968	407.08	801.13	637.168	1253.95	452.81	
77	800101000 05	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m3	17.912	589.52	10559.48	589.52	10559.48		
		本页小计:				143361.34		106113.91	-37247.44	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 6 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
78	80010100006	预拌干混地面砂浆 DS M20.0	m3	22.507	602.09	13551.24	602.09	13551.24		
79	80010200003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m3	99.559	605.31	60264.06	605.31	60264.06		
80	80010300002@1	预拌干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	8.88	590.38	5242.57	548.673	4872.22	-370.36	
81	J0001H	折旧费	元	13130.93	1	13130.93	1	13130.93		
82	J0002H	检修费	元	2685.964	1	2685.96	1	2685.96		
83	J0003H	维护费	元	7493.944	1	7493.94	1	7493.94		
84	J0004H	安拆费及场外运费	元	1166.551	1	1166.55	1	1166.55		
85	J0008H	其他费用	元	642.939	1	642.94	1	642.94		
86	J0010H	机械使用费	元	5.6	1	5.6	1	5.6		
87	J0011	柴油	kg	1895.925	7.16	13574.82	6.48	12285.59	-1289.23	
88	J0013	汽油	kg	46.705	8.72	407.27	8.72	407.27		
89	J0015	电	kW·h	2690.683	0.8	2152.55	0.69	1856.57	-295.98	
90	JX001	其他机械费	元	246.48	1	246.48	1	246.48		
91	JXRGF	人工费	元	12592.48	1	12592.48	0.98	12340.63	-251.85	人工系数:0.98;
92	H1-8	现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 碎20 C20	m3	6.287	512.46	3221.84	354.03	2225.79		
93	J12-44	挤压钳	台班	0.544	29.11	15.84	29.11	15.84		
94	J13-1	自升式塔式起重机 起重·力矩 600kN·m	天	0.012	466.67	5.6	466.67	5.6		
95	J1-7	履带式单斗液压挖掘机 斗容量(m3) 1	台班	2.273	2128.11	4837.19	2078.87	4725.27		
		本页小计:				141237.86		137922.48	-2207.42	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 7 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
96	J3-19	汽车式起重机 提升质量(t) 8	台班	1.958	964.18	1887.86	938.45	1837.49		
97	J3-23	汽车式起重机 提升质量(t) 20	台班	0.063	1437.77	90.58	1405.25	88.53		
98	J4-12	自卸汽车 装载质量(t) 8	台班	36.387	848.17	30862.36	817.13	29732.91		
99	J4-30	机动翻斗车 装载质量(t) 1	台班	0.024	230.62	5.53	223.32	5.36		
100	J4-33	洒水车 罐容量(L) 4000	台班	1.546	533.34	824.54	530.14	819.6		
101	J4-5	载重汽车 装载质量(t) 6	台班	5.23	501.88	2624.83	476.08	2489.9		
102	J5-22	皮带输送机 带长×带宽m 1 5×0.5	台班	0.012	261.93	3.14	256.47	3.08		
103	J6-1	双卧轴式混凝土搅拌机 出 料容量(L) 350	台班	0.636	298.39	189.78	284.12	180.7		
104	J6-10	混凝土布料机	台班	1.462	169.39	247.65	163.23	238.64		
105	J6-12	灰浆搅拌机 拌筒容量(L) 2 00	台班	0.003	182.8	0.55	178.65	0.54		
106	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L)	台班	24.465	236.27	5780.35	229.93	5625.24		
107	J6-18	混凝土抹平机 功率(kW) 5. 5	台班	0.893	26.22	23.41	23.67	21.14		
108	J6-6	混凝土汽车式输送泵 输送 长度(m) 37	台班	0.175	4792.86	838.75	4664.72	816.33		
109	J6-8	混凝土输送泵 输送量(m ³ /h) 45	台班	1.462	890.49	1301.9	860.51	1258.07		
110	J7-1	钢筋调直机 直径(mm) 14	台班	0.487	43.11	20.99	41.8	20.36		
111	J7-102@1	岩石切割机 功率(kW) 3	台班	62.573	48.59	3040.42	47.35	2962.83		
112	J7-12	木工圆锯机 直径(mm) 500	台班	1.107	28.49	31.54	25.85	28.62		
		本页小计:				47774.18		46129.34		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：原2#教学楼改建宿舍楼-土建及装修工程

第 8 页 共 8 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价(元)	基期合价(元)	当前单价(元)	当前合价(元)	价差合计	备注
113	J7-124@1	电锤 520W	台班	54.666	8.57	468.49	8.42	460.29		
114	J7-126	钢筋镦粗机 4kW	台班	0.162	73.76	11.95	70.94	11.49		
115	J7-17	木工单面压刨床 刨削宽度(mm) 600	台班	1.279	37.27	47.67	34.12	43.64		
116	J7-2	钢筋切断机 直径(mm) 40	台班	0.869	47.79	41.53	44.26	38.46		
117	J7-3	钢筋弯曲机 直径(mm) 40	台班	1.705	29.24	49.85	27.83	47.45		
118	J7-40	螺栓套丝机 直径(mm) 39	台班	0.682	30.58	20.86	27.83	18.98		
119	J8-25	高压油泵 压力(MPa) 80	台班	0.544	188.94	102.78	165.41	89.98		
120	J9-11	直流弧焊机 容量(kV·A) 3/2	台班	2.923	101.82	297.62	91.52	267.51		
121	J9-14	点焊机 容量(kV·A) 75	台班	0.341	153.13	52.22	136.12	46.42		
122	J9-17	对焊机 容量(kV·A) 10	台班	0.438	30.91	13.54	29.11	12.75		
123	J9-2@1	交流弧焊机 容量(kV·A) 3/2	台班	0.491	95.9	47.09	85.28	41.87		
124	J9-39	电渣焊机 电流(A) 1000	台班	0.341	187.19	63.83	171.02	58.32		
125	J9-40	电焊条烘干箱 容量(cm3) 4/5×35×45	台班	0.146	19.16	2.8	18.43	2.69		
126	H11-3@1	水泥砂浆 1:2	m3	0.024	585.12	14.04	361.71	8.68		
127	H11-41	白水泥白石子浆 1:1.5	m3	0.608	826.84	502.72	704.17	428.14		
128	JAGCSF	建安工程税费	元	495598.575	1	495598.58	1	495598.58		
		本页小计:				497335.57		497175.25		
		合计:				2016494.69		2116891.25	103309.71	

单位工程费用表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第 1 页 共 2 页

序号	名称	基数说明	费率(%)	金额
1	直接费	人工费+材料费（不含设备/其他）+机械费		576739.78
1.1	人工费	人工费+技术措施项目人工费		116785.09
1.2	材料费（不含设备/其他）	材料费+主材费+技术措施项目材料费+技术措施项目主材费		456046.44
1.3	机械费	机械费+技术措施项目机械费		3908.25
2	设备费/其他	设备费+技术措施项目设备费+单株超过3万元的苗木		
3	大型施工机械进出场及安拆费	直接费+设备费/其他	0.5	2883.7
4	工程排水费	直接费+设备费/其他	0.2	1153.48
5	冬雨季施工增加费	直接费+设备费/其他	0.16	922.78
6	零星工程费	直接费+设备费/其他	4	23069.59
7	企业管理费	基期人工费+技术措施基期人工费	37	44092.16
8	其他管理费	设备费/其他	2	
9	利润	基期人工费+技术措施基期人工费	23	27408.64
10	绿色施工安全防护措施项目费	基期人工费+技术措施基期人工费	16	19066.88
11	安全责任险、环境保护税	直接费+设备费/其他+大型施工机械进出场及安拆费+工程排水费+冬雨季施工增加费+零星工程费+企业管理费+其他管理费+利润+绿色施工安全防护措施项目费	0.6	4172.02
12	其他			
13	税前造价	直接费+设备费/其他+大型施工机械进出场及安拆费+工程排水费+冬雨季施工增加费+零星工程费+企业管理费+其他管理费+利润+绿色施工安全防护措施项目费+安全责任险、环境保护税+其他		699509.03
14	销项税额	税前造价-甲供合计	9	62955.81

单位工程概预算表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第1页 共2页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
		给排水工程		分部小计		51576.61
1	C10-276	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 20	10m	6.1248	114.57	701.72
2	C10-277	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 25	10m	9.1872	123.04	1130.39
3	C10-278	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 32	10m	6.1248	137.28	840.81
4	C10-279	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 40	10m	6.1248	183.54	1124.15
5	C10-281	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 63	10m	6.1248	340.2	2083.66
6	C10-1443	托架式洗脸盆 组成安装 冷水 单嘴	10组	4.8	4435.06	21288.29
7	C10-483	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 50	10m	7.656	293.68	2248.41
8	C10-484	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 75	10m	7.656	385.56	2951.85
9	C10-485	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 100	10m	7.656	607.5	4651.02
10	C10-486	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 150	10m	7.656	756.38	5790.85
11	C10-1465	蹲式大便器安装 高水箱	10套	0.4	3612.68	1445.07
12	C10-1475	壁挂式小便器安装 普通阀门	10套	0.2	1980.44	396.09
13	C10-496	室内塑料排水管(胶粘连接) 公称外径(mm) 75	10m	21.8196	294.62	6428.49
14	C10-1558	虹吸式雨水斗 公称直径(mm) 50	10个	0.4	1239.52	495.81
		电气工程		分部小计		128794.13
15	C4-1390	金属线槽敷设 宽+高(mm以内) 120	10m	17.748	282.77	5018.6
16	C4-1415	阻燃波纹电线管 内径(mm以内) 20	10m	59.16	165.39	9784.47
17	C4-1420	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2以内) 铝芯 2.5	100m单线	11.832	286.01	3384.07
18	C4-1424	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2以内) 铜芯 4	100m单线	8.874	403.17	3577.73
19	C4-1442	管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截面(mm2以内) 6	100m单线	4.7328	542.97	2569.77
20	C4-760	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 240	100m	1.1832	56286.6	66598.31
21	C4-1640	圆球吸顶灯 灯罩直径(mm以内) 250	10套	40.8	927.97	37861.18
		弱电工程		分部小计		170875.63
22	C5-111	安装接线箱(半周长) ≤700	台	88	871.64	76704.32
23	C5-176	线管理器 1U	个	132	213.4	28168.8
24	C5-117	8位模块式信息插座 单口	个	44	239.04	10517.76
25	C5-132	双绞线缆 管/暗槽内穿放 4对以内	100m	13.05	270.11	3524.94

单位工程概预算表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第2页 共2页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
26	C4-1424	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2以内) 铜芯 4	100m单线	13.05	403.17	5261.37
27	C5-108	安装机柜、机架 落地式	台	1	3543.45	3543.45
28	C5-206	中央管理系统 界面编制 ≤500点	系统	1	2025.09	2025.09
29	C4-748	铝芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 35	100m	13.05	754.31	9843.75
30	C4-846	刚性矿物绝缘电力电缆敷设 1~2芯(电缆截面mm2以下) 4	100m	13.05	2059.59	26877.65
31	C5-430	传声器(动圈、电容、驻极体)	只	6	16.65	99.9
32	C5-522	数字调谐器	台	1	142.51	142.51
33	C5-613	显示器 摆放 ≤50吋	台	1	103.32	103.32
34	C5-206	中央管理系统 界面编制 ≤500点	系统	2	2025.09	4050.18
35	C5-212	控制网络通讯设备 终端电阻	台	1	12.59	12.59
		消防工程	分部小计			93797.11
		消防电工程	分部小计			27691.88
36	C9-2	点型探测器 感烟 有吊顶	只	44	95.64	4208.16
37	C9-15	按钮	只	6	141.71	850.26
38	C9-16	控制模块(接口) 单输出	只	44	140.43	6178.92
39	C9-68	智能型应急照明灯具 集中控制型 吊杆式	10盏	4.4	2026.36	8915.98
40	C9-61	通讯 分机	部	2	133.23	266.46
41	C4-1388	金属线槽敷设 宽+高(mm以内) 50	10m	5.0112	206.56	1035.11
42	C4-1415	阻燃波纹电线管 内径(mm以内) 20	10m	20.0448	165.39	3315.21
43	C4-1457	管内穿线 多芯软导线 二芯以内 导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	8.352	349.83	2921.78
		消防水工程	分部小计			66105.23
44	C9-72	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	10m	83.52	450.63	37636.62
45	C9-73	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 32	10m	41.76	499.49	20858.7
46	C9-97	喷头安装 无吊顶	10个	4.4	249.74	1098.86
47	C9-78	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100	10m	5.0112	1299.3	6511.05
		热水工程	分部小计			131696.3
48	C10-264	室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm) 20	10m	5.22	157.05	819.8
49	C10-1834	电热水器 挂式 RS15型	台	150	872.51	130876.5

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第 1 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
1	H00001	人工费	元	119167.982	0.98	116784.62	人工系数： 0.98；
2	01030100003	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	5.141	4.66	23.96	
3	01290300011	镀锌薄钢板 δ2.5mm	m ²	0.44	95.99	42.24	
4	02010100002	橡胶板 1mm~3mm	kg	3.234	3.6	11.64	
5	02130300002	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	224.51	0.44	98.78	
6	02191100001	塑料胀管 Φ6	个	239.2	0.19	45.45	
7	02230900001	相色带 20mm×20m	卷	0.392	3.19	1.25	
8	03010300005	半圆头螺钉 M6mm~12mm×M12mm~50mm	十个	445.606	1.95	868.93	
9	03010300018	镀锌自攻螺钉 M4mm~6mm×M20mm~35mm	十个	1.92	0.43	0.83	
10	03010300024	木螺钉 m2mm~4mm×M6mm~65mm	十个	239.088	0.22	52.6	
11	03010300028	木螺钉 M6mm×30mm	个	4	0.14	0.56	
12	03010500005	半圆头镀锌螺栓带帽带垫 m2~5×15~50	套	1454.918	0.16	232.79	
13	03010500062	镀锌精制螺栓 M8×100以内 2平 1弹垫	套	519.39	0.48	249.31	
14	03010500064	镀锌精制螺栓 M10×100以内 2平 1弹垫	套	44.559	0.54	24.06	
15	03010500183	六角螺栓带帽带垫 M10×80~130	套	618	0.82	506.76	
16	03010500233	螺栓带帽带垫 M8×14~75	套	339.926	0.16	54.39	
17	03010500235	螺栓带帽带垫 M10×30~75	套	360.98	0.41	148	
18	03010500237	螺栓带帽带垫 M12×14~75	套	513.105	0.59	302.73	
19	03010500242	螺栓带帽带垫 M14×90	套	252.418	0.79	199.41	
20	03010500259	伞型螺栓带帽带垫 M6~8×150	套	832.32	0.34	282.99	
21	03010700007	膨胀螺栓 M6~12×50~120	套	325.48	0.58	188.78	
22	03010700017	膨胀螺栓 M10	套	481.26	0.58	279.13	
23	03010700023	膨胀螺栓 M12×35	套	4.08	0.29	1.18	
24	03071900001	角阀(带铜活)	个	6.06	31.58	191.37	
25	03072300002	大便器排水接头	个	4.04	15.93	64.36	
26	03072300003	大便器胶皮碗 配喉箍	套	4.2	1.33	5.59	
27	03110100006	尼龙砂轮片 Φ400	片	16.826	8.69	146.22	
28	03110700008	铁砂布	张	8.128	0.97	7.88	
29	03130200010	焊锡丝 综合	kg	0.835	22.12	18.47	
		本页小计:				120834.28	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第 2 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
30	03130400001	焊锡	kg	3.82	46.02	175.8	
31	03130400003	焊锡膏 50g/瓶	kg	1.524	42.79	65.21	
32	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	9.918	9.25	91.74	
33	03130600017	冲击钻头 Φ6~12	个	46.197	6.2	286.42	
34	03130600019	冲击钻头 Φ8~16	个	3.476	7.7	26.77	
35	03130700001	锯条 综合	根	61.49	0.58	35.66	
36	03130700003	钢锯条	条	6.525	0.71	4.63	
37	03210700016	镀锌铁丝 Φ1.2~2.2	kg	3.168	5.35	16.95	
38	03210700017	镀锌铁丝 Φ1.4~2.5	kg	4.675	5.35	25.01	
39	03210700020	镀锌铁丝 Φ2.8~4.0	kg	5.556	5.35	29.72	
40	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	150	0.51	76.5	
41	04030500001	中净砂(过筛)	m ³	0.336	272.03	91.4	
42	04090100003	石灰膏	m ³	0.074	359.59	26.61	
43	04131100001	多孔粉煤灰砖 240×115×53	千块	0.064	508.3	32.53	
44	12410100001	塑料扁形标志牌 100×150	个	107.469	4.39	471.79	
45	13050700001	沥青绝缘漆	kg	1.305	8.17	10.66	
46	13070700003	白铅油 厚漆	kg	7.5	13.63	102.23	
47	13350500004	密封膏	kg	0.08	4.7	0.38	
48	14030100001	汽油	kg	15.1	8.72	131.67	
49	14030300001	机油	kg	7.315	9.92	72.56	
50	14310000001	硬脂酸 一级	kg	0.653	11.89	7.76	
51	14311500001	丙酮	kg	4.888	6.6	32.26	
52	14330300001	乙醇(酒精) 纯度99.5% 工业用	kg	0.22	7.78	1.71	
53	14410000031	粘接剂	kg	3.251	14.06	45.71	
54	14410000033	防水密封胶	支	9.34	7.05	65.85	
55	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	8.77	2.75	24.12	
56	14430300018	自粘性橡胶绝缘胶带 20mm×5m	卷	0.653	6.6	4.31	
57	17190300003	金属软管 DN15(L=500mm)	根	4.04	2.33	9.41	
58	18030100001	透气帽(铅丝球) DN50	个	0.077	5.16	0.4	
59	18030100002	透气帽(铅丝球) DN75	个	11.522	7.37	84.92	
60	18030100003	透气帽(铅丝球) DN100	个	1.531	10.86	16.63	
61	18030100005	透气帽(铅丝球) DN150	个	1.531	15.19	23.26	
		本页小计:				2090.58	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第 3 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
62	18030400030	镀锌丝堵 DN15	个	4.4	1.06	4.66	
63	18110100001	塑料嵌铜螺纹管件 DN15	个	54.54	5.2	283.61	
64	18250100013	镀锌固定卡子 Φ40	个	761.207	1.44	1096.14	
65	18250100019	管卡(带膨胀螺栓)DN32	个	4.2	3.72	15.62	
66	18250300007	钢制管卡 DN50	个	38.28	1.23	47.08	
67	18250300008	钢制管卡 DN75	个	25.265	1.88	47.5	
68	18250300009	钢制管卡 DN100	个	25.265	2.82	71.25	
69	18250300010	钢制管卡 DN150	个	22.968	3.98	91.41	
70	18250300026	镀锌管箍 DN15	个	303	1.06	321.18	
71	18250300028	镀锌管箍 DN25	个	44.44	2.01	89.32	
72	18250700006	塑料管卡 75	个	72.005	0.32	23.04	
73	28010100001	塑料绝缘线 BV-105℃-2.5mm ²	m	13.42	1.37	18.39	
74	28032100002	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-1.5mm ²	m	124.44	1.07	133.15	
75	28032100008	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-16.0mm ²	m	269.28	8.91	2399.28	
76	28032200004	铜芯聚氯乙烯绝缘软线 BVR-6mm ²	m	58.105	3.84	223.12	
77	28032700004	铜芯聚氯乙烯绞型连接软电线 RVS-2×1.5mm ²	m	22.396	2.21	49.5	
78	29062100011	镀锌电缆固定卡子 2×35	个	244.296	1.8	439.73	
79	29062100014	镀锌电缆固定卡子 3×100	个	20.256	4.68	94.8	
80	29062300002	塑料护口(钢管用) DN15	个	52.722	0.11	5.8	
81	29090100002	铜接地端子带螺栓 DT-6mm ²	个	23.92	5	119.6	
82	29090100004	铜接线端子 OT-20A	个	44.66	0.16	7.15	
83	29090100009	铜接线端子 DT-10mm ²	个	4	1.32	5.28	
84	29090100010	铜接线端子 DT-16mm ²	个	177.76	1.65	293.3	
85	29230800001	电缆吊挂 3×50	套	92.786	5.62	521.46	
86	34050100004	打印纸 132-1	箱	1.2	78.76	94.51	
87	34110100002	水	t	22.468	4.39	98.63	
88	34110200001	电	kW·h	5.056	0.8	4.04	
89	88010500001	其他材料费	元	243.121	1	243.12	
90	WJJ020509	法兰压盖及橡胶密封圈(排水)	个	474.597			
91	WJJ030702	陶瓷片密封龙头 DN15	个	48.48			
92	WJJ030735	小便器冲水连接管 DN15	根	2.02			
		本页小计:				6841.67	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第 4 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
93	WJJ030736	不锈钢冲洗管 DN32	根	4.04			
94	WJJ030738	小便器排水附件	套	2.02			
95	WJJ170301@1	衬塑镀锌钢管	m	851.904	22.54	19201.92	
96	WJJ170301@2	衬塑镀锌钢管	m	425.952	26.33	11215.32	
97	WJJ170301@3	衬塑镀锌钢管	m	51.114	94.28	4819.03	
98	WJJ171108@1	PVC-U排水管	m	74.876	4.35	325.71	
99	WJJ171108@2	PVC-U排水管	m	73.115	7.6	555.67	
100	WJJ171108@3	PVC-U螺旋排水管	m	69.287	15.79	1094.04	
101	WJJ171108@4	PVC-U排水管	m	72.349	26.71	1932.44	
102	WJJ171912@1	PVC绝缘电线管(阻燃管)	m	815.809	1.25	1019.76	
103	WJJ172567@1	PE给水管	m	62.228	2.81	174.86	
104	WJJ172567@2	PE给水管	m	93.342	3.54	330.43	
105	WJJ172567@3	PE给水管	m	62.228	4.38	272.56	
106	WJJ172567@4	PE给水管	m	62.228	7.06	439.33	
107	WJJ172567@5	PE给水管	m	62.228	16.61	1033.61	
108	WJJ172567@6	PPR给水管	m	53.035	2.66	141.07	
109	WJJ172568@1	PVC-U排水管	m	213.832	7.6	1625.12	
110	WJJ180110	室内柔性铸铁排水管件(机械接口)	个	210.694			
111	WJJ180915	室内塑料给水管电熔管件	个	366.538			
112	WJJ180926	塑料排水管粘接管件	个	193.103			
113	WJJ180956	室内塑料给水管热熔管件	个	79.344			
114	WJJ181505	镀锌钢管接头零件	个	966.861			
115	WJJ182501	管卡子	个	2204.903			
116	WJJ190112	角式长柄截止阀 DN15	个	2.02			
117	WJJ210902@1	洗脸盆	个	48.48	380	18422.4	
118	WJJ210903	洗脸盆排水附件	套	48.48			
119	WJJ210904	洗脸盆托架	副	48.48			
120	WJJ211501@1	瓷蹲式大便器	个	4.04	180	727.2	
121	WJJ211701@1	挂式小便器	个	2.02	120	242.4	
122	WJJ212504	蹲式大便器高水箱及附件	套	4.04			
123	WJJ232101@1	直立型玻璃球洒水喷头	个	44.44	6.76	300.41	
124	WJJ233702@1	感烟探测器	只	44.44	62.44	2774.83	
		本页小计:				66648.11	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第 5 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
125	WJJ234001@1	隔离模块	只	44.44	47.18	2096.68	
126	WJJ234306@1	电话分机	部(个)	2	100.53	201.06	
127	WJJ252102@1	格栅荧光灯	个	412.08	67.69	27893.7	
128	WJJ253501@1	集中控制型双头应急照明灯	盏	44.44	161.17	7162.39	
129	WJJ262102@1	紧急启停按钮	个	6.06	116.51	706.05	
130	WJJ264106@2	网络信息插座	个	44.44	230	10221.2	
131	WJJ280301@1	铜芯耐热105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚烯烃绝缘电线	m	902.016	2.455	2214.45	
132	WJJ280302@1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	496.944	4.49	2231.28	
133	WJJ280304@1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	1372.512	1.955	2683.26	
134	WJJ280304@2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	2411.64	3.047	7348.27	
135	WJJ281101@1	柔性矿物绝缘电缆	m	1344.15	16.491	22166.38	
136	WJJ281107@1	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	119.503	534.733	63902.2	
137	WJJ281107@2	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	1318.05	1.768	2330.31	
138	WJJ282501@1	铜芯聚氯乙烯绞型连接软电线	m	1370.25	1.044	1430.54	
139	WJJ290302@1	热镀锌线槽	m	182.804	13.99	2557.43	
140	WJJ290302@2	热镀锌线槽	m	51.615	10.98	566.73	
141	WJJ291105@2	KBG线盒	个	88	800	70400	
142	WJJ291706	接头	个	1082.254			
143	WJJ330101	金属吊杆	根	88.88			
144	WJJ330903@1	虹吸式雨水斗	套	4	80	320	
145	WJJ350901@1	电线管护口	个	133.32	200	26664	
146	WJJ520102@1	电热水器	台	150	800	120000	
147	WJJ550502@1	机柜机架	个	1	3318.58	3318.58	
148	J0001H	折旧费	元	817.63	1	817.63	
149	J0002H	检修费	元	109.664	1	109.66	
150	J0003H	维护费	元	338.21	1	338.21	
151	J0004H	安拆费及场外运费	元	218.322	1	218.32	
152	J0005H	校验费	元	214.959	1	214.96	
153	J0007H	动力费	元	48.736	1	48.74	
154	J0008H	其他费用	元	15.03	1	15.03	
		本页小计:				378177.06	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：原2#教学楼改建宿舍楼-配套设施工程改造

第 6 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
155	J0011	柴油	kg	33.862	7.16	242.45	
156	J0013	汽油	kg	7.737	8.72	67.47	
157	J0015	电	kW·h	664.201	0.8	531.36	
158	JX003	吊装机械(综合)	台班	1.624	614.7	998.27	
159	JXRGF	人工费	元	312.8	0.98	306.54	人工系数: 0.98;
160	J3-18	汽车式起重机 提升质量(t) 5	台班	0.261	704.62	183.91	
161	J3-20	汽车式起重机 提升质量(t) 10	台班	0.291	1101.09	320.42	
162	J4-3	载重汽车 装载质量(t) 4	台班	0.065	465.11	30.23	
163	J4-4	载重汽车 装载质量(t) 5	台班	0.786	478.27	375.92	
164	J7-117	砂轮切割机 砂轮直径(mm) 400	台班	5.626	43.12	242.59	
165	J7-40	螺栓套丝机 直径(mm) 39	台班	16.177	30.58	494.69	
166	J7-76	液压断管机 管径(mm) 500	台班	1.792	125.18	224.32	
167	J8-32	试压泵 压力(MPa) 30	台班	0.05	24.54	1.23	
168	J9-25	热熔对接焊机 直径(mm) 160	台班	0.694	41.34	28.69	
169	J9-29	电熔管件熔接机 直径(mm) 63	台班	7.011	19.1	133.91	
170	Y10-7	高压绝缘电阻测试仪 量程:0.05~50Ω, 1~100mΩ, 1000V	台班	3.82	37.05	141.53	
171	Y36-15	对讲机(一对) 最大通话距离:5km	台班	13.05	4.22	55.07	
172	Y42-8	火灾探测器试验器 报警响应时间: <30s	台班	0.88	3.97	3.49	
173	Y8-2	笔记本电脑 配置:CPU主频3.3GHz, 内存4GB, 硬盘1T, 独立显卡	台班	60	9.43	565.8	
174	Y8-3	宽行打印机 136列	台班	15	5.38	80.7	
175	Y9-2	兆欧表 量程:0.01Ω~20kΩ, 0.1~600V	台班	0.03	5.77	0.17	
176	Y9-3	手持式万用表 10000计数, 真有效值	台班	6.505	4.08	26.54	
177	Y9-5	工业用真有效值万用表 直/交流电压:0.1mV~1000V, 直/交流电流:0.1μA~10A, 电阻:0.1Ω~50MΩ, 电容:1nF~9999μF, 频率:0.5Hz~199.99kHz, K型热电偶温度:-200~1090℃	台班	0.2	5.6	1.12	
		本页小计:				5056.42	
		合计:				579648.12	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

单项工程概算表

工程项目名称：新建食堂及演播厅

第 1 页 共 1 页

序号	工程项目或费用名称	概算造价（万元）			主要技术经济指标（元）			总投资比例（%）	备注
		建筑工程费	安装工程费	合计	单位	数量	单位造价		
1.3.1	新建食堂及演播厅-土建及装修工程	1600.07		1600.07				82.37	
1.3.2	新建食堂及演播厅-安装工程		342.25	342.25				17.63	
	单项工程概算工程费	1600.07	342.25	1942.32				100	

单位工程概算汇总表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	费率(%)	计算办法及计算程序	合价(元)
1	基期造价		1.1+1.2+1.3+1.4	15633246.61
1.1	基期人工费			4478474.89
1.2	基期材料费			6785414.81
1.3	基期机械费			186262.24
1.4	基期建安工程税费			4183094.67
2	人工、材料、机械价差		2.1+2.2+2.3	-90450.8
2.1	人工费价差		1.1 X (人工费指数 - 1)	-89569.5
2.2	材料费价差			107.94
2.3	机械费价差			-989.24
3	人工、材料、机械价差税金		2 X 税率	-8140.57
4	基期税费调差		1.4 X (税费指数 - 1)	
5	零星工程费		(1+2+3+4) X 3%	466039.66
6	单位工程概算造价		1+2+3+4+5	16000694.9

注：1. 人工、材料、机械价差税金包括增值税。

2. 零星工程费指由于初步设计与施工图设计深度差异，部分工程量未在初步设计图纸中体现，导致概算可能增加的费用。一般包括以下项目：概算消耗量标准未包括的阳台花池、污水池、盥水池、讲台、清洁柜、垃圾斗、出灰门、切案、预制碗柜、阳台晾衣架等零星项目，以及《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准》（2020年）规定的活口未能全部综合的部分。

单位工程造价表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 1 页 共 3 页

序号	编号	工程项目或项目名称	单位	数量	单价 (元)					合价 (元)				
					基价	人工费	材料费	机械费	税费	金额	人工费	材料费	机械费	税费
		地下土建工程								1256456.26	323466.63	552000.45	20153.59	
1	GA6-001	矩形柱 断面周长在1.2m以内 现浇混凝土模板	10m3	3.36	35023.82	11409.9	10385.37	607.03	12621.52	117680.04	38337.26	34894.84	2039.62	42408.31
2	GA6-002	矩形柱 断面周长在1.8m以内 现浇混凝土模板	10m3	2.688	28178.06	8720.7	9281.34	496.11	9679.91	75742.63	23441.24	24948.24	1333.54	26019.6
3	GA6-057	钢筋混凝土楼盖 有梁板厚15cm以内	10m3	16.128	17571.61	4378.87	7703.67	435.75	5053.32	283394.93	70622.42	124244.79	7027.78	81499.94
4	GA6-058	钢筋混凝土楼盖 有梁板厚15cm以外	10m3	8.064	14314.93	3122.29	7198.99	349.96	3643.69	115435.6	25178.15	58052.66	2822.08	29382.72
5	GA6-045	钢筋混凝土内墙 直形墙 现浇混凝土模板 厚200	100m2	0.336	48352.22	13890.89	18125.62	852.48	15483.23	16246.35	4667.34	6090.21	286.43	5202.37
6	GA6-067	直形楼梯	10m2	15.12	7249.39	2459.65	2117.11	42.98	2629.65	109610.78	37189.91	32010.7	649.86	39760.31
7	GA6-106	普通钢筋 直径6mm以上	t	43.68	6621.63	970.43	4457.77	85.46	1107.97	289232.8	42388.38	194715.39	3732.89	48396.13
8	GA5-009	加气混凝土砌块 厚200 外墙	100m2	0.84	28372.82	8801.88	9878.44	216.24	9476.26	23833.17	7393.58	8297.89	181.64	7960.06
9	GA5-018	加气混凝土砌块 厚200 内墙	100m2	1.68	33582.29	10689.65	11106.84	269.59	11516.21	56418.25	17958.61	18659.49	452.91	19347.23
10	GA5-017	加气混凝土砌块 厚100 内墙	100m2	6.72	25128.23	8376.45	7453.31	242.09	9056.38	168861.71	56289.74	50086.24	1626.84	60858.87
		地上土建工程								9268037.41	2460316.8	3927688.08	144537.08	
1	GA6-001	矩形柱 断面周长在1.2m以内 现浇混凝土模板	10m3	22.8	35023.82	11409.9	10385.37	607.03	12621.52	798543.1	260145.72	236786.44	13840.28	287770.66
2	GA6-002	矩形柱 断面周长在1.8m以内 现浇混凝土模板	10m3	18.24	28178.06	8720.7	9281.34	496.11	9679.91	513967.81	159065.57	169291.64	9049.05	176561.56
3	GA6-057	钢筋混凝土楼盖 有梁	10m3	109.44	17571.61	4378.87	7703.67	435.75	5053.32	1923037	479223.5	843089.64	47688.4	553035.34

单位工程造价表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 2 页 共 3 页

序号	编号	工程项目或项目名称	单位	数量	单价 (元)					合价 (元)				
					基价	人工费	材料费	机械费	税费	金额	人工费	材料费	机械费	税费
		板 厚15cm以内									3		8	
4	GA6-058	钢筋混凝土楼盖 有梁板 厚15cm以外	10m3	54.72	14314.93	3122.29	7198.99	349.96	3643.69	783312.97	170851.71	393928.73	19149.81	199382.72
5	GA6-045	钢筋混凝土内墙 直形墙 现浇混凝土模板 厚200	100m2	2.28	48352.22	13890.89	18125.62	852.48	15483.23	110243.06	31671.23	41326.41	1943.65	35301.76
6	GA6-067	直形楼梯	10m2	54	7249.39	2459.65	2117.11	42.98	2629.65	391467.06	132821.1	114323.94	2320.92	142001.1
7	GA6-069	雨蓬 翻边	10m2	12.15	9160.44	3360.52	2144.5	60.58	3594.84	111299.35	40830.32	26055.68	736.05	43677.31
8	GA6-073	天沟、挑檐	10m延长米	21.93	11749.67	4338.7	2653.62	96.94	4660.41	257670.26	95147.69	58193.89	2125.89	102202.79
9	GA6-074	栏板	10m延长米	21.93	7909.14	2780.83	2074.67	64.22	2989.42	173447.44	60983.6	45497.51	1408.34	65557.98
10	GA6-071	空调板、飘窗板	10m2	117.9	4681.83	1594.08	1315.65	47.49	1724.61	551987.76	187942.03	155115.14	5599.07	203331.52
11	GA6-106	普通钢筋 直径6mm以上	t	296.4	6621.63	970.43	4457.77	85.46	1107.97	1962651.13	287635.45	1321283.03	25330.34	328402.31
12	GA5-009	加气混凝土砌块 厚200 外墙	100m2	5.7	28372.82	8801.88	9878.44	216.24	9476.26	161725.07	50170.72	56307.11	1232.57	54014.68
13	GA5-018	加气混凝土砌块 厚200 内墙	100m2	11.4	33582.29	10689.65	11106.84	269.59	11516.21	382838.11	121862.01	126617.98	3073.33	131284.79
14	GA5-017	加气混凝土砌块 厚100 内墙	100m2	45.6	25128.23	8376.45	7453.31	242.09	9056.38	1145847.29	381966.12	339870.94	11039.3	412970.93
		地下装饰装修工程								207769.48	69656.06	96351.34	762.81	
1	GA12-002	C15混凝土基层 100厚	100m2	4	7622.21	1360.91	5491.67	15.83	753.8	30488.84	5443.64	21966.68	63.32	3015.2
2	GA12-009	水泥砂浆楼面 15ZJ001- 楼101	100m2	4	6089.48	2811.68	1594.21	92.66	1590.93	24357.92	11246.72	6376.84	370.64	6363.72
3	GA13-008	室内墙面装饰 乳胶漆墙 面 15ZJ001 涂304	100m2	4	5320.68	3101.66	513.19	4.66	1701.17	21282.72	12406.64	2052.76	18.64	6804.68
4	GA11-005	墙面涂膜防水 外墙聚合 物水泥基防水涂料	100m2	4	6412.15	1176	3929.1	35	1272.05	25648.6	4704	15716.4	140	5088.2

单位工程造价表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 3 页 共 3 页

序号	编号	工程项目或项目名称	单位	数量	单价 (元)					合价 (元)				
					基价	人工费	材料费	机械费	税费	金额	人工费	材料费	机械费	税费
5	GA14-009	天棚吊顶 轻钢龙骨吊顶及天棚面层 纸面石膏板 15ZJ001 棚2	100m2	3.2	20532.09	9333.69	6055.38	20.43	5122.59	65702.69	29867.81	19377.22	65.38	16392.29
6	GA15-005	铝合金门窗(成品)安装 推拉门	100m2	0.4	36518.84	5503.68	27925.99	48.85	3040.32	14607.54	2201.47	11170.4	19.54	1216.13
7	GA15-006	铝合金门窗(成品)安装 推拉窗	100m2	0.8	32101.46	4732.22	24613.8	106.61	2648.83	25681.17	3785.78	19691.04	85.29	2119.06
		地上装饰装修工								4810529.82	1535463.03	2209482.88	19819.52	
1	GA12-002	C15混凝土基层 100厚	100m2	12.1653	7622.21	1360.91	5491.67	15.83	753.8	92726.47	16555.88	66807.81	192.58	9170.2
2	GA12-009	水泥砂浆楼面 15ZJ001-楼101	100m2	38	6089.48	2811.68	1594.21	92.66	1590.93	231400.24	106843.84	60579.98	3521.08	60455.34
3	GA13-016	室内墙面装饰 石材墙面 粘贴	100m2	33.44	23641.1	7714.87	11331.73	240.2	4354.3	790558.38	257985.25	378933.05	8032.29	145607.79
4	GA13-008	室内墙面装饰 乳胶漆墙面 15ZJ001 涂304	100m2	50.16	5320.68	3101.66	513.19	4.66	1701.17	266885.31	155579.27	25741.61	233.75	85330.69
5	GA10-006	玻璃幕墙 明框 平面	100m2	30.4	76800.15	21162.9	37659.93	168.45	17808.87	2334724.56	643352.16	1144861.87	5120.88	541389.65
6	GA11-013	楼(地)面涂膜防水 单组分聚氨酯涂膜防水 1.5mm厚	100m2	7.6	5076.88	735	3346.08	110	885.8	38584.29	5586	25430.21	836	6732.08
7	GA11-005	墙面涂膜防水 外墙聚合物水泥基防水涂料	100m2	7.6	6412.15	1176	3929.1	35	1272.05	48732.34	8937.6	29861.16	266	9667.58
8	GA14-009	天棚吊顶 轻钢龙骨吊顶及天棚面层 纸面石膏板 15ZJ001 棚2	100m2	30.4	20532.09	9333.69	6055.38	20.43	5122.59	624175.54	283744.18	184083.55	621.07	155726.74
9	GA15-005	铝合金门窗(成品)安装 推拉门	100m2	3.8	36518.84	5503.68	27925.99	48.85	3040.32	138771.59	20913.98	106118.76	185.63	11553.22
10	GA15-006	铝合金门窗(成品)安装 推拉窗	100m2	7.6	32101.46	4732.22	24613.8	106.61	2648.83	243971.1	35964.87	187064.88	810.24	20131.11
		小计			857003.03	243368	376189.78	8631.34	228813.91	15542792.97	4388902.52	6785522.75	185273	4183094.67

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 1 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
1	H00001	人工费	元	4478472.864	1	4478472.86	0.98	4388903.41	-89569.46	人工系数:0.98; ;
2	01010300012@1	螺纹钢 HRB400 Φ22	kg	156861.9	3.93	616467.27	3.93	616467.27		
3	01010300014@1	螺纹钢 HRB400 Φ28	kg	104574.6	4.11	429801.61	4.11	429801.61		
4	01090100009@1	圆钢 Φ6	kg	52032.24	4.29	223218.31	4.29	223218.31		
5	01090100011@1	圆钢 Φ8	kg	34688.16	4.29	148812.21	4.29	148812.21		
6	01210500001	镀锌等边角钢 40×4	kg	77.52	4.94	382.95	4.94	382.95		
7	01210500003	镀锌角钢 50×130×15	kg	2416.8	5.23	12639.86	5.23	12639.86		
8	01290300005	镀锌薄钢板 δ 1.0mm~1.5mm	kg	7250.4	4.89	35454.46	4.89	35454.46		
9	01510100001	铝合金型材 综合	kg	30382.976	20.87	634092.71	20.87	634092.71		
10	02090300001	单层养护膜	m2	11870.188	1.1	13057.21	1.1	13057.21		
11	03010300030	自攻螺钉	个	185473.12	0.03	5564.19	0.03	5564.19		
12	03010500024	不锈钢螺栓带帽带垫 M12×110	套	4038.944	4.19	16923.18	4.19	16923.18		
13	03010500025	不锈钢螺栓带帽带垫 M12×450	套	4038.944	8.14	32877	8.14	32877		
14	03010500089@1	对拉螺栓	kg	226.624	6.59	1493.45	6.59	1493.45		
15	03010500030	螺栓带帽带垫 综合	套	672	0.53	356.16	0.53	356.16		
		本页小计:				6649613.43		6560043.98	-89569.46	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 2 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
16	031301000 19	低碳钢焊条 综合	kg	2738.063	6.02	16483.14	6.02	16483.14		
17	031303000 01@1	焊剂	kg	61.214	4.48	274.24	4.48	274.24		
18	031306000 11	合金钢钻头 Φ10	个	534.492	9.25	4944.05	9.25	4944.05		
19	031307000 07	石料切割锯片	片	89.954	35.4	3184.37	35.4	3184.37		
20	032101000 26	射钉	个	1028.16	0.06	61.69	0.06	61.69		
21	032101000 40	圆钉 L50~75	kg	287.284	6.5	1867.35	6.5	1867.35		
22	032105000 23	热镀锌钢丝网 0.9mm	m ²	3742.515	8.2	30688.62	8.2	30688.62		
23	032107000 04@1	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	1332.094	5.35	7126.7	5.35	7126.7		
24	032107000 13@1	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	24.928	5.35	133.36	5.35	133.36		
25	032109000 14@1	其他铁件 综合	kg	18.521	5.75	106.5	5.75	106.5		
26	032109000 15@1	铁件 综合	kg	7683.169	7.05	54166.34	7.05	54166.34		
27	032302000 03@1	直螺纹套筒 Φ25	个	1373.923	6.69	9191.54	6.69	9191.54		
28	032303000 05	钢筋丝头保护帽(综合)	个	2747.846	0.04	109.91	0.04	109.91		
29	040101000 01@1	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	3437.954	0.51	1753.36	0.51	1753.36		
30	040101000 02	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	t	6.93	510	3534.3	510	3534.3		
31	040104000	白水泥	kg	518.32	0.71	368.01	0.71	368.01		
		本页小计:				133993.48		133993.48		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 3 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
	01									
32	040304000 01	粗净砂	m3	0.24	270.03	64.81	270.03	64.81		
33	040305000 01@1	中净砂(过筛)	m3	0.397	272.03	108	272.03	108		
34	041301000 06	标准砖 240×115×53	m3	34.491	395.54	13642.57	395.54	13642.57		
35	041509000 02	加气混凝土砌块	m3	814.009	288.5	234841.6	288.5	234841.6		
36	042301000 09@1	UEA膨胀剂 综合	kg	5.58	1.12	6.25	1.12	6.25		
37	050301000 02	杉木锯材	m3	73.289	1830	134118.87	1830	134118.87		
38	050301000 04@1	松木锯材	m3	0.511	1700	868.7	1700	868.7		
39	060101000 02	平板玻璃 5mm	m2	798	34.39	27443.22	34.39	27443.22		
40	060101000 03	平板玻璃 6mm	m2	403.2	42	16934.4	42	16934.4		
41	062101000 01	镀膜玻璃 6mm	m2	2897.728	97.33	282035.87	97.33	282035.87		
42	080300000 09	花岗岩板 δ 20mm	m2	3410.88	80	272870.4	80	272870.4		
43	082303000 01	石材养护液	kg	718.96	33.46	24056.4	33.46	24056.4		
44	082303000 02	石材保护液	kg	836	38.42	32119.12	38.42	32119.12		
45	090101000 01	石膏板	m2	3563.28	12	42759.36	12	42759.36		
46	100113000 03	轻钢龙骨不上人型(平面) 600×600	m2	3410.4	23	78439.2	23	78439.2		
		本页小计:				1160308.77		1160308.77		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 4 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
47	101701000 04	吊筋	kg	2872.8	5.5	15800.4	5.5	15800.4		
48	110901000 05	铝合金推拉窗 不含玻璃	m2	840	195	163800	195	163800		
49	110903000 02	铝合金推拉门 不含玻璃	m2	420	225.66	94777.2	225.66	94777.2		
50	130101000 02@1	防水腻子(成品)	kg	3680.31	4.81	17702.29	4.81	17702.29		
51	130101000 03	成品腻子粉	kg	21435.072	0.77	16505.01	0.77	16505.01		
52	130303000 05@1	白乳胶漆	kg	3744.12	9.2	34445.9	9.2	34445.9		
53	130311000 10	聚合物水泥基防水涂料 I 型	kg	3654	12.11	44249.94	12.11	44249.94		
54	130311000 16	单组分聚氨酯防水涂料	kg	1881	12.97	24396.57	12.97	24396.57		
55	130503000 02@1	醇酸防锈漆 红丹	kg	120.336	12.43	1495.78	12.43	1495.78		
56	133305000 02@1	改性沥青聚酯胎防水自粘卷材 3mm	m2	468.995	32	15007.84	32	15007.84		
57	133505000 03	嵌缝膏	kg	1208.592	2.75	3323.63	2.75	3323.63		
58	133509000 04	防水剂	kg	736.397	7.5	5522.98	7.5	5522.98		
59	133711000 01@1	土工布	m2	1085.132	6.86	7444.01	6.86	7444.01		
60	140901000 05@1	润滑冷却液	kg	13.603	13.75	187.04	13.75	187.04		
61	143535000 12@1	隔离剂	kg	2532.334	4.51	11420.83	4.51	11420.83		
62	143535000	基层处理剂	kg	198.795	8	1590.36	8	1590.36		
		本页小计:				457669.78		457669.78		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 5 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
	16@1									
63	143919000 07@1	液化气	kg	60.856	9.04	550.14	9.04	550.14		
64	144100000 04	玻璃胶 350g	支	571.2	10.71	6117.55	10.71	6117.55		
65	144100000 09	干粉型粘结剂	kg	11439.824	0.99	11325.43	0.99	11325.43		
66	144100000 11	建筑胶	kg	2012.19	2.5	5030.48	2.5	5030.48		
67	144100000 18	空心胶条 幕墙用	m	22222.096	1.38	30666.49	1.38	30666.49		
68	144101000 01	硅酮耐候胶	L	680.048	85.31	58014.89	85.31	58014.89		
69	144303000 15	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	909.379	2.75	2500.79	2.75	2500.79		
70	150115000 01@1	石棉垫	kg	20.405	6.3	128.55	6.3	128.55		
71	150301000 01	防火岩棉 A级 密度80kg/m3	m3	19.76	280	5532.8	280	5532.8		
72	151309000 01	泡沫条	m	8444.512	0.1	844.45	0.1	844.45		
73	170901000 04	无缝方钢管 25×25×2.5	m	34.407	8.3	285.58	8.3	285.58		
74	172500000 33@1	硬塑料管 dn20	m	2347.232	1.43	3356.54	1.43	3356.54		
75	172701000 07	橡胶压力管	m	38.507	27.43	1056.25	27.43	1056.25		
76	173101000 03	泵管	m	55.355	5.22	288.95	5.22	288.95		
77	182503000 34	卡箍(泵管用)	个	26.474	81.42	2155.51	81.42	2155.51		
		本页小计:				127854.4		127854.4		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 6 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
78	340205000 02	密封油膏	kg	415.8	1.42	590.44	1.42	590.44		
79	340209000 01	绷带	m	5045.04	0.19	958.56	0.19	958.56		
80	340919000 23	固定底座	个·月	13127.062	0.44	5775.91	0.44	5775.91		
81	340919000 24	可调托座	个·月	13127.062	0.89	11683.09	0.89	11683.09		
82	341101000 02	水	t	176.988	4.39	776.98	5	884.94	107.96	
83	341101000 02@1	水	t	1296.134	4.39	5690.03	4.39	5690.03		
84	341102000 01@1	电	kW·h	1137.823	0.8	910.26	0.8	910.26		
85	350103000 02@1	木模板 2440×1220×15	m2	6318.714	36.71	231959.99	36.71	231959.99		
86	800903000 02	干混界面砂浆 DIT M10	m3	6.12	1.06	6.49	1.06	6.49		
87	880101000 02	钢管使用费	t·月	633.145	75	47485.88	75	47485.88		
88	880101000 03	扣件使用费	个·月	141055.401	0.2	28211.08	0.2	28211.08		
89	880105000 01	其他材料费	元	197509.53	1	197509.53	1	197509.53		
90	802104000 02	商品混凝土(砾石) C15	m3	163.27	525.72	85834.3	525.72	85834.3		
91	802104000 03@1	商品混凝土(砾石) C20	m3	279.819	533.07	149163.11	533.07	149163.11		
92	802104000 05@1	商品混凝土(砾石) C30	m3	2610.25	571.81	1492567.05	571.81	1492567.05		
93	800101000	预拌同配比砂浆	m3	0.647	384.96	249.07	384.96	249.07		
		本页小计:				2259371.77		2259479.73	107.96	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 7 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
	02	C20(42.5) 砂子4.75mm								
94	8001010003@1	预拌同配比砂浆 C30(42.5) 砂子4.75mm	m3	15.706	407.08	6393.6	407.08	6393.6		
95	8001010005	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m3	27.566	589.52	16250.71	589.52	16250.71		
96	8001010006	预拌干混地面砂浆 DS M20.0	m3	95.55	602.09	57529.7	602.09	57529.7		
97	8001020003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m3	585.802	605.31	354591.81	605.31	354591.81		
98	8001030002	预拌干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	68.285	590.38	40314.1	590.38	40314.1		
99	J0001H	折旧费	元	30900.937	1	30900.94	1	30900.94		
100	J0002H	检修费	元	8289.881	1	8289.88	1	8289.88		
101	J0003H	维护费	元	17239.904	1	17239.9	1	17239.9		
102	J0004H	安拆费及场外运费	元	10286.022	1	10286.02	1	10286.02		
103	J0008H	其他费用	元	3414.077	1	3414.08	1	3414.08		
104	J0010H	机械使用费	元	49	1	49	1	49		
105	J0011@1	柴油	kg	4178.92	7.16	29921.07	7.16	29921.07		
106	J0015	电	kW·h	482.56	0.8	386.05	0.69	332.97	-53.08	
107	J0015@1	电	kW·h	42268.805	0.8	33815.04	0.8	33815.04		
108	JX001	其他机械费	元	5192.642	1	5192.64	1	5192.64		
109	JXRGF	人工费	元	46768.32	1	46768.32	0.98	45832.95	-935.37	人工系数:0.98;
110	J12-44	挤压钳	台班	22.786	29.11	663.3	29.11	663.3		
		本页小计:				662006.16		661017.71	-988.45	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 8 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
111	J13-1	自升式塔式起重机 起重·力矩 600kN·m	天	0.105	466.67	49	466.67	49		
112	J1-35	电动夯实机 夯击能量(N·m) 250	台班	9.053	28.27	255.93	28.27	255.93		
113	J3-19@1	汽车式起重机 提升质量(t) 8	台班	24.733	964.18	23847.06	957.78	23688.77		
114	J3-23@1	汽车式起重机 提升质量(t) 20	台班	0.555	1437.77	797.96	1431.37	794.41		
115	J4-30@1	机动翻斗车 装载质量(t) 1	台班	0.216	230.62	49.81	227.42	49.12		
116	J4-5@1	载重汽车 装载质量(t) 6	台班	88.325	501.88	44328.55	498.68	44045.91		
117	J5-22@1	皮带运输机 带长×带宽m 15×0.5	台班	0.105	261.93	27.5	258.73	27.17		
118	J6-1@1	双卧轴式混凝土搅拌机 出料容量(L) 350	台班	0.105	298.39	31.33	295.19	30.99		
119	J6-10@1	混凝土布料机	台班	24.067	169.39	4076.71	169.39	4076.71		
120	J6-12@1	灰浆搅拌机 拌筒容量(L) 200	台班	1.339	182.8	244.77	179.6	240.48		
121	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L)	台班	16.926	236.27	3999.11	229.93	3891.8		
122	J6-14@1	干混砂浆罐式搅拌机 200(L)	台班	104.865	236.27	24776.45	233.07	24440.89		
123	J6-18@1	混凝土抹平机 功率(kW) 5.5	台班	20.718	26.22	543.23	26.22	543.23		
124	J6-6@1	混凝土汽车式输送泵 输送长度(m) 37	台班	2.889	4792.86	13846.57	4786.46	13828.08		
125	J6-8@1	混凝土输送泵 输送量(m ³ /h) 45	台班	24.067	890.49	21431.42	887.29	21354.41		
126	J7-1@1	钢筋调直机 直径(mm) 14	台班	20.405	43.11	879.66	43.11	879.66		
		本页小计:				139185.06		138196.56		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 9 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
127	J7-102	岩石切割机 功率(kW) 3	台班	136.435	48.59	6629.38	48.59	6629.38		
128	J7-12@1	木工圆锯机 直径(mm) 500	台班	108.798	28.49	3099.66	28.49	3099.66		
129	J7-124	电锤 520W	台班	128.436	8.57	1100.7	8.57	1100.7		
130	J7-126@1	钢筋镦粗机 4kW	台班	6.802	73.76	501.72	73.76	501.72		
131	J7-17@1	木工单面压刨床 刨削宽度(mm) 600	台班	0.007	37.27	0.26	37.27	0.26		
132	J7-2@1	钢筋切断机 直径(mm) 40	台班	36.389	47.79	1739.03	47.79	1739.03		
133	J7-3@1	钢筋弯曲机 直径(mm) 40	台班	71.417	29.24	2088.23	29.24	2088.23		
134	J7-40@1	螺栓套丝机 直径(mm) 39	台班	28.567	30.58	873.58	30.58	873.58		
135	J8-25@1	高压油泵 压力(MPa) 80	台班	22.786	188.94	4305.19	188.94	4305.19		
136	J9-11@1	直流弧焊机 容量(kV·A) 32	台班	122.429	101.82	12465.72	101.82	12465.72		
137	J9-14@1	点焊机 容量(kV·A) 75	台班	14.284	153.13	2187.31	153.13	2187.31		
138	J9-17@1	对焊机 容量(kV·A) 10	台班	18.365	30.91	567.66	30.91	567.66		
139	J9-2	交流弧焊机 容量(kV·A) 32	台班	29.957	95.9	2872.88	95.9	2872.88		
140	J9-39@1	电渣焊机 电流(A) 1000	台班	14.284	187.19	2673.82	187.19	2673.82		
141	J9-40@1	电焊条烘干箱 容量(cm3) 45×35×45	台班	6.121	19.16	117.28	19.16	117.28		
142	H11-3@1	水泥砂浆 1:2	m3	0.216	585.12	126.39	585.12	126.39		
143	H6-21@1	膨胀水泥砂浆(1:4) 水泥42.5	m3	0.325	502.34	163.26	502.34	163.26		
144	H11-8@1	素水泥浆 1:0.42	m3	2.124	775.95	1648.12	775.95	1648.12		
145	JAGCSF	建安工程税费	元	4183094.649	1	4183094.65	1	4183094.65		
		本页小计:				4226254.84		4226254.84		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：新建食堂及演播厅-土建及装修工程

第 10 页 共 10 页

		合计：				15816257.69		15724819.25	-90449.95	
--	--	-----	--	--	--	-------------	--	-------------	-----------	--

单位工程费用表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称	基数说明	费率(%)	金额
1	直接费	人工费+材料费（不含设备/其他）+机械费		2492857.33
1.1	人工费	人工费+技术措施项目人工费		653980.92
1.2	材料费（不含设备/其他）	材料费+主材费+技术措施项目材料费+技术措施项目主材费		1799498.26
1.3	机械费	机械费+技术措施项目机械费		39378.15
2	设备费/其他	设备费+技术措施项目设备费+单株超过3万元的苗木		
3	大型施工机械进出场及安拆费	直接费+设备费/其他	0.5	12464.29
4	工程排水费	直接费+设备费/其他	0.2	4985.71
5	冬雨季施工增加费	直接费+设备费/其他	0.16	3988.57
6	零星工程费	直接费+设备费/其他	4	99714.29
7	企业管理费	基期人工费+技术措施基期人工费	37	246909.26
8	其他管理费	设备费/其他	2	
9	利润	基期人工费+技术措施基期人工费	23	153484.13
10	绿色施工安全防护措施项目费	基期人工费+技术措施基期人工费	16	106771.57
11	安全责任险、环境保护税	直接费+设备费/其他+大型施工机械进出场及安拆费+工程排水费+冬雨季施工增加费+零星工程费+企业管理费+其他管理费+利润+绿色施工安全防护措施项目费	0.6	18727.05
12	其他			
13	税前造价	直接费+设备费/其他+大型施工机械进出场及安拆费+工程排水费+冬雨季施工增加费+零星工程费+企业管理费+其他管理费+利润+绿色施工安全防护措施项目费+安全责任险、环境保护税+其他		3139902.2
14	销项税额	税前造价-甲供合计	9	282591.2

单位工程概预算表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第1页 共3页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
		给排水工程		分部小计		168201.19
1	C10-276	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 20	10m	31.68	114.57	3629.58
2	C10-277	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 25	10m	47.52	123.04	5846.86
3	C10-278	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 32	10m	31.68	137.28	4349.03
4	C10-279	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 40	10m	31.68	183.54	5814.55
5	C10-281	室内塑料给水管(电熔连接) 公称 外径(mm) 63	10m	31.68	340.2	10777.54
6	C10-1443	托架式洗脸盆 组成安装 冷水 单 嘴	10组	4.8	4435.06	21288.29
7	C10-483	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 50	10m	39.6	293.68	11629.73
8	C10-484	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 75	10m	39.6	385.56	15268.18
9	C10-485	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 100	10m	39.6	607.5	24057
10	C10-486	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 150	10m	39.6	756.38	29952.65
11	C10-1465	蹲式大便器安装 高水箱	10套	0.4	3612.68	1445.07
12	C10-1475	壁挂式小便器安装 普通阀门	10套	0.2	1980.44	396.09
13	C10-496	室内塑料排水管(胶粘连接) 公称 外径(mm) 75	10m	112.86	294.62	33250.81
14	C10-1558	虹吸式雨水斗 公称直径(mm) 50	10个	0.4	1239.52	495.81
		电气工程		分部小计		429813.55
15	C4-1390	金属线槽敷设 宽+高(mm以内) 12 0	10m	76.5	282.77	21631.91
16	C4-1415	阻燃波纹电线管 内径(mm以内) 20	10m	255	165.39	42174.45
17	C4-1420	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2 以内) 铝芯 2.5	100m单 线	51	286.01	14586.51
18	C4-1424	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2 以内) 铜芯 4	100m单 线	38.25	403.17	15421.25
19	C4-1442	管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截 面(mm2以内) 6	100m单 线	20.4	542.97	11076.59
20	C4-760	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2 以下) 240	100m	5.1	56286.6	287061.66
21	C4-1640	圆球吸顶灯 灯罩直径(mm以内) 25 0	10套	40.8	927.97	37861.18
		弱电工程		分部小计		399983.34
22	C5-111	安装接线箱(半周长) ≤700	台	88	871.64	76704.32
23	C5-176	线管理器 1U	个	132	213.4	28168.8
24	C5-117	8位模块式信息插座 单口	个	44	239.04	10517.76
25	C5-132	双绞线缆 管/暗槽内穿放 4对以内	100m	78.75	270.11	21271.16

单位工程概预算表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第2页 共3页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
26	C4-1424	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2以内) 铜芯 4	100m单线	78.75	403.17	31749.64
27	C5-108	安装机柜、机架 落地式	台	1	3543.45	3543.45
28	C5-206	中央管理系统 界面编制 ≤500点	系统	1	2025.09	2025.09
29	C4-748	铝芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 35	100m	78.75	754.31	59401.91
30	C4-846	刚性矿物绝缘电力电缆敷设 1~2芯(电缆截面mm2以下) 4	100m	78.75	2059.59	162192.71
31	C5-430	传声器(动圈、电容、驻极体)	只	6	16.65	99.9
32	C5-522	数字调谐器	台	1	142.51	142.51
33	C5-613	显示器 摆放 ≤50吋	台	1	103.32	103.32
34	C5-206	中央管理系统 界面编制 ≤500点	系统	2	2025.09	4050.18
35	C5-212	控制网络通讯设备 终端电阻	台	1	12.59	12.59
		暖通工程	分部小计			810035.95
		空调工程	分部小计			450342.55
36	C7-2	风机盘管 吊顶式	台	132	280.24	36991.68
37	C7-15 换	组合式空调机组 风量(m3/h) ≤4000	台	132	3120.17	411862.44
38	C10-519	室内空调凝结水塑料管(热熔连接) 公称外径(mm) 20	10m	13.2	112.76	1488.43
		防排烟工程	分部小计			251848.08
39	C7-33 换	离心式通风机 风量(m3/h) ≤4500	台	132	1907.94	251848.08
		通风工程	分部小计			107845.32
40	C7-33	离心式通风机 风量(m3/h) ≤4500	台	132	107.94	14248.08
41	C7-50	卫生间通风器	台	132	16.2	2138.4
42	C7-323	铝合金单层百叶风口 周长(mm) ≤900	个	132	692.87	91458.84
		消防工程	分部小计			406265.58
		消防电工程	分部小计			174397.8
43	C9-2	点型探测器 感烟 有吊顶	只	174	95.64	16641.36
44	C9-15	按钮	只	174	141.71	24657.54
45	C9-16	控制模块(接口) 单输出	只	174	140.43	24434.82
46	C9-68	智能型应急照明灯具 集中控制型 吊杆式	10盏	17.4	2026.36	35258.66
47	C9-61	通讯 分机	部	2	133.23	266.46
48	C4-1388	金属线槽敷设 宽+高(mm以内) 50	10m	50.4	206.56	10410.62
49	C4-1415	阻燃波纹电线管 内径(mm以内) 20	10m	201.6	165.39	33342.62
50	C4-1457	管内穿线 多芯软导线 二芯以内 导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	84	349.83	29385.72
		消防水工程	分部小计			231867.78
51	C9-72	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	10m	292.32	450.63	131728.16

单位工程概预算表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第3页 共3页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
52	C9-73	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 32	10m	146.16	499.49	73005.46
53	C9-97	喷头安装 无吊顶	10个	17.4	249.74	4345.48
54	C9-78	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100	10m	17.5392	1299.3	22788.68
		热水工程		分部小计		131696.3
55	C10-264	室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm) 20	10m	5.22	157.05	819.8
56	C10-1834	电热水器 挂式 RS15型	台	150	872.51	130876.5
		燃气工程		分部小计		146861.4
57	C10-2011	室内燃气镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 15	10m	420	349.67	146861.4

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第 1 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
1	H00001	人工费	元	667322.307	0.98	653975.86	人工系数： 0.98；
2	01030100003	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	29.401	4.66	137.01	
3	01090100014	圆钢 Φ10~14	kg	336.6	4.25	1430.55	
4	01130100002	热轧扁钢 Q235 40以内	kg	64.416	4.44	286.01	
5	01210100011	热轧等边角钢 63以内	kg	463.32	4.24	1964.48	
6	01290300011	镀锌薄钢板 δ 2.5mm	m ²	1.74	95.99	167.02	
7	02010100002	橡胶板 1mm~3mm	kg	19.135	3.6	68.89	
8	02090100004	聚氯乙烯薄膜	kg	1.32	13.27	17.52	
9	02130300002	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	1576.07	0.44	693.47	
10	02191100001	塑料胀管 Φ6	个	1535.2	0.19	291.69	
11	02230900001	相色带 20mm×20m	卷	2.363	3.19	7.54	
12	03010300005	半圆头螺钉 M6mm~12mm×M12mm~50mm	十个	2568.832	1.95	5009.22	
13	03010300018	镀锌自攻螺钉 M4mm~6mm×M20mm~35mm	十个	55.68	0.43	23.94	
14	03010300024	木螺钉 m2mm~4mm×M6mm~65mm	十个	318.648	0.22	70.1	
15	03010300028	木螺钉 M6mm×30mm	个	4	0.14	0.56	
16	03010300030	自攻螺钉	个	1309.44	0.03	39.28	
17	03010500005	半圆头镀锌螺栓带帽带垫 m2~5×15~50	套	7969.614	0.16	1275.14	
18	03010500062	镀锌精制螺栓 M8×100以内 2平 1弹垫	套	3134.25	0.48	1504.44	
19	03010500064	镀锌精制螺栓 M10×100以内 2平 1弹垫	套	192.066	0.54	103.72	
20	03010500183	六角螺栓带帽带垫 M10×80~130	套	618	0.82	506.76	
21	03010500233	螺栓带帽带垫 M8×14~75	套	1758.24	0.16	281.32	
22	03010500235	螺栓带帽带垫 M10×30~75	套	1867.14	0.41	765.53	
23	03010500237	螺栓带帽带垫 M12×14~75	套	2653.992	0.59	1565.86	
24	03010500242	螺栓带帽带垫 M14×90	套	1305.612	0.79	1031.43	
25	03010500259	伞型螺栓带帽带垫 M6~8×150	套	832.32	0.34	282.99	
26	03010700007	膨胀螺栓 M6~12×50~120	套	325.48	0.58	188.78	
27	03010700017	膨胀螺栓 M10	套	3266.58	0.58	1894.62	
28	03010700023	膨胀螺栓 M12×35	套	4.08	0.29	1.18	
29	03010900012	镀锌六角螺母 M10	个	1679.04	0.11	184.69	
		本页小计：				673769.6	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第 2 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
30	03011300009	镀锌弹簧垫圈 M10	个	559.68	0.04	22.39	
31	03071900001	角阀(带铜活)	个	6.06	31.58	191.37	
32	03072300002	大便器排水接头	个	4.04	15.93	64.36	
33	03072300003	大便器胶皮碗 配喉箍	套	4.2	1.33	5.59	
34	03110100006	尼龙砂轮片 Φ400	片	75.053	8.69	652.21	
35	03110100007	尼龙砂轮片 Φ500	片	1.056	13.86	14.64	
36	03110700008	铁砂布	张	41.538	0.97	40.29	
37	03130200010	焊锡丝 综合	kg	8.4	22.12	185.81	
38	03130400001	焊锡	kg	22.62	46.02	1040.97	
39	03130400003	焊锡膏 50g/瓶	kg	9.54	42.79	408.22	
40	03130600011	合金钢钻头 Φ10	个	59.85	9.25	553.61	
41	03130600017	冲击钻头 Φ6~12	个	278.775	6.2	1728.41	
42	03130600019	冲击钻头 Φ8~16	个	3.476	7.7	26.77	
43	03130600021	冲击钻头 Φ10~20	个	1.32	14.16	18.69	
44	03130700001	锯条 综合	根	532.231	0.58	308.69	
45	03130700003	钢锯条	条	39.375	0.71	27.96	
46	03210700016	镀锌铁丝 Φ1.2~2.2	kg	18.264	5.35	97.71	
47	03210700017	镀锌铁丝 Φ1.4~2.5	kg	27.352	5.35	146.33	
48	03210700020	镀锌铁丝 Φ2.8~4.0	kg	47.796	5.35	255.71	
49	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	835.898	0.51	426.31	
50	04030500001	中净砂(过筛)	m3	2.121	272.03	576.98	
51	04050300005	砾石 最大粒径20mm	m3	1.962	212.81	417.53	
52	04090100003	石灰膏	m3	0.074	359.59	26.61	
53	04131100001	多孔粉煤灰砖 240×115×53	千块	0.064	508.3	32.53	
54	12410100001	塑料扁形标志牌 100×150	个	638.73	4.39	2804.02	
55	13011300002	醇酸调和漆 各色	kg	12.144	13.23	160.67	
56	13050300004	酚醛防锈漆 各色	kg	17.028	12.8	217.96	
57	13050700001	沥青绝缘漆	kg	7.875	8.17	64.34	
58	13070700003	白铅油 厚漆	kg	7.5	13.63	102.23	
59	13350500004	密封膏	kg	0.08	4.7	0.38	
60	14030100001	汽油	kg	104.204	8.72	908.66	
61	14030300001	机油	kg	85.722	9.92	850.36	
		本页小计:				12378.31	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第 3 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
62	14030700001	煤油	kg	425.04	5.85	2486.48	
63	14310000001	硬脂酸 一级	kg	3.938	11.89	46.82	
64	14311500001	丙酮	kg	25.281	6.6	166.85	
65	14330300001	乙醇(酒精) 纯度99.5% 工业用	kg	0.87	7.78	6.77	
66	14410000031	粘接剂	kg	16.816	14.06	236.43	
67	14410000033	防水密封胶	支	9.34	7.05	65.85	
68	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	88.2	2.75	242.55	
69	14430300018	自粘性橡胶绝缘胶带 20mm×5m	卷	3.938	6.6	25.99	
70	15130300002	聚酯乙烯泡沫塑料板	kg	1.32	6.64	8.76	
71	17190300003	金属软管 DN15(L=500mm)	根	4.04	2.33	9.41	
72	18030100001	透气帽(铅丝球) DN50	个	0.396	5.16	2.04	
73	18030100002	透气帽(铅丝球) DN75	个	59.598	7.37	439.24	
74	18030100003	透气帽(铅丝球) DN100	个	7.92	10.86	86.01	
75	18030100005	透气帽(铅丝球) DN150	个	7.92	15.19	120.3	
76	18030400030	镀锌丝堵 DN15	个	17.4	1.06	18.44	
77	18110100001	塑料嵌铜螺纹管件 DN15	个	54.54	5.2	283.61	
78	18250100013	镀锌固定卡子 Φ40	个	4593.488	1.44	6614.62	
79	18250100019	管卡(带膨胀螺栓)DN32	个	4.2	3.72	15.62	
80	18250300007	钢制管卡 DN50	个	198	1.23	243.54	
81	18250300008	钢制管卡 DN75	个	130.68	1.88	245.68	
82	18250300009	钢制管卡 DN100	个	130.68	2.82	368.52	
83	18250300010	钢制管卡 DN150	个	118.8	3.98	472.82	
84	18250300026	镀锌管箍 DN15	个	303	1.06	321.18	
85	18250300028	镀锌管箍 DN25	个	175.74	2.01	353.24	
86	18250700006	塑料管卡 75	个	372.438	0.32	119.18	
87	28010100001	塑料绝缘线 BV-105℃-2.5mm ²	m	53.07	1.37	72.71	
88	28032100002	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-1.5mm ²	m	124.44	1.07	133.15	
89	28032100008	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-16.0mm ²	m	269.28	8.91	2399.28	
90	28032200004	铜芯聚氯乙烯绝缘软线 BVR-6mm ²	m	323.976	3.84	1244.07	
91	28032700004	铜芯聚氯乙烯绞型连接软电线 RVS-2×1.5mm ²	m	88.566	2.21	195.73	
92	29062100011	镀锌电缆固定卡子 2×35	个	1474.2	1.8	2653.56	
		本页小计:				19698.45	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第 4 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
93	29062100014	镀锌电缆固定卡子 3×100	个	87.312	4.68	408.62	
94	29062300002	塑料护口(钢管用) DN15	个	318.15	0.11	35	
95	29090100002	铜接地端子带螺栓 DT-6mm ²	个	133.372	5	666.86	
96	29090100004	铜接线端子 OT-20A	个	176.61	0.16	28.26	
97	29090100009	铜接线端子 DT-10mm ²	个	4	1.32	5.28	
98	29090100010	铜接线端子 DT-16mm ²	个	177.76	1.65	293.3	
99	29230800001	电缆吊挂 3×50	套	559.913	5.62	3146.71	
100	33050100003	铸铁垫板	kg	1029.6	5.75	5920.2	
101	34050100004	打印纸 132-1	箱	1.2	78.76	94.51	
102	34110100002	水	t	78.52	4.39	344.7	
103	34110200001	电	kW·h	13.042	0.8	10.43	
104	88010500001	其他材料费	元	1081.719	1	1081.72	
105	补充材料001	空调机	台	132	2300	303600	
106	补充材料002	通风机	台	132	1800	237600	
107	WJJ020509	法兰压盖及橡胶密封圈(排水)	个	2454.804			
108	WJJ030702	陶瓷片密封龙头 DN15	个	48.48			
109	WJJ030735	小便器冲水连接管 DN15	根	2.02			
110	WJJ030736	不锈钢冲洗管 DN32	根	4.04			
111	WJJ030738	小便器排水附件	套	2.02			
112	WJJ170301@1	衬塑镀锌钢管	m	2981.664	22.54	67206.71	
113	WJJ170301@2	衬塑镀锌钢管	m	1490.832	26.33	39253.61	
114	WJJ170301@3	衬塑镀锌钢管	m	178.9	94.28	16866.69	
115	WJJ170301@4	衬塑镀锌钢管	m	4179	13.55	56625.45	
116	WJJ171108@1	PVC-U排水管	m	387.288	4.35	1684.7	
117	WJJ171108@2	PVC-U排水管	m	378.18	7.6	2874.17	
118	WJJ171108@3	PVC-U螺旋排水管	m	358.38	15.79	5658.82	
119	WJJ171108@4	PVC-U排水管	m	374.22	26.71	9995.42	
120	WJJ171912@1	PVC绝缘电线管(阻燃管)	m	4702.98	1.25	5878.73	
121	WJJ172513@1	PE给水管	m	134.904	2.81	379.08	
122	WJJ172567@1	PE给水管	m	321.869	2.81	904.45	
123	WJJ172567@2	PE给水管	m	482.803	3.54	1709.12	
124	WJJ172567@3	PE给水管	m	321.869	4.38	1409.79	
		本页小计:				763682.33	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第 5 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
125	WJJ172567@4	PE给水管	m	321.869	7.06	2272.4	
126	WJJ172567@5	PE给水管	m	321.869	16.61	5346.24	
127	WJJ172567@6	PPR给水管	m	53.035	2.66	141.07	
128	WJJ172568@1	PVC-U排水管	m	1106.028	7.6	8405.81	
129	WJJ180110	室内柔性铸铁排水管件(机械接口)	个	1089.792			
130	WJJ180310	燃气室内镀锌钢管螺纹管件	个	5455.8			
131	WJJ180915	室内塑料给水管电熔管件	个	1895.89			
132	WJJ180926	塑料排水管粘接管件	个	998.811			
133	WJJ180956	室内塑料给水管热熔管件	个	79.344			
134	WJJ180957	凝结水塑料管热熔管件	个	86.064			
135	WJJ181505	镀锌钢管接头零件	个	3384.013			
136	WJJ182501	管卡子	个	12710.831			
137	WJJ190112	角式长柄截止阀 DN15	个	2.02			
138	WJJ210902@1	洗脸盆	个	48.48	380	18422.4	
139	WJJ210903	洗脸盆排水附件	套	48.48			
140	WJJ210904	洗脸盆托架	副	48.48			
141	WJJ211501@1	瓷蹲式大便器	个	4.04	180	727.2	
142	WJJ211701@1	挂式小便器	个	2.02	120	242.4	
143	WJJ212504	蹲式大便器高水箱及附件	套	4.04			
144	WJJ224105@1	室内消防栓	个	132	672.87	88818.84	
145	WJJ232101@1	直立型玻璃球洒水喷头	个	175.74	6.76	1188	
146	WJJ233702@1	感烟探测器	只	175.74	62.44	10973.21	
147	WJJ234001@1	隔离模块	只	175.74	47.18	8291.41	
148	WJJ234306@1	电话分机	部(个)	2	100.53	201.06	
149	WJJ252102@1	格栅荧光灯	个	412.08	67.69	27893.7	
150	WJJ253501@1	集中控制型双头应急照明灯	盏	175.74	161.17	28324.02	
151	WJJ262102@1	紧急启停按钮	个	175.74	116.51	20475.47	
152	WJJ264106@2	网络信息插座	个	44.44	230	10221.2	
153	WJJ280301@1	铜芯耐热105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	m	9072	2.455	22271.76	
154	WJJ280302@1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	2142	4.49	9617.58	
155	WJJ280304@1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	5916	1.955	11565.78	
		本页小计:				275399.55	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第 6 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
156	WJJ280304@2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	12870	3.047	39214.89	
157	WJJ281101@1	柔性矿物绝缘电缆	m	8111.25	16.491	133762.62	
158	WJJ281107@1	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	515.1	534.733	275440.97	
159	WJJ281107@2	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	7953.75	1.768	14062.23	
160	WJJ282501@1	铜芯聚氯乙烯绞型连接软电线	m	8268.75	1.044	8632.58	
161	WJJ290302@1	热镀锌线槽	m	787.95	13.99	11023.42	
162	WJJ290302@2	热镀锌线槽	m	519.12	10.98	5699.94	
163	WJJ291105@2	KBG线盒	个	88	800	70400	
164	WJJ291706	接头	个	6238.982			
165	WJJ330101	金属吊杆	根	351.48			
166	WJJ330903@1	虹吸式雨水斗	套	4	80	320	
167	WJJ350901@1	电线管护口	个	133.32	200	26664	
168	WJJ520102@1	电热水器	台	150	800	120000	
169	WJJ550502@1	机柜机架	个	1	3318.58	3318.58	
170	J0001H	折旧费	元	5019.217	1	5019.22	
171	J0002H	检修费	元	1341.036	1	1341.04	
172	J0003H	维护费	元	3602.61	1	3602.61	
173	J0004H	安拆费及场外运费	元	1485.307	1	1485.31	
174	J0005H	校验费	元	458.16	1	458.16	
175	J0007H	动力费	元	77.91	1	77.91	
176	J0008H	其他费用	元	305.785	1	305.79	
177	J0011	柴油	kg	1030.563	7.16	7378.83	
178	J0013	汽油	kg	46.737	8.72	407.55	
179	J0015	电	kW·h	5176.699	0.8	4141.36	
180	JX003	吊装机械(综合)	台班	9.235	614.7	5676.75	
181	JXRGF	人工费	元	9675.84	0.98	9482.32	人工系数:0.98;
182	H1-13	现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾20 C15 水泥42.5	m3	2.64	475.3	1254.79	
183	J10-8	电动空气压缩机 排气量(m3/min)6	台班	4.62	243.04	1122.84	
184	J3-18	汽车式起重机 提升质量(t) 5	台班	1.575	704.62	1109.78	
185	J3-19	汽车式起重机 提升质量(t) 8	台班	7.26	957.78	6953.48	
		本页小计:				758356.97	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：新建食堂及演播厅-安装工程

第 7 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
186	J3-20	汽车式起重机 提升质量(t) 10	台班	1.255	1101.09	1381.87	
187	J4-3	载重汽车 装载质量(t) 4	台班	0.394	465.11	183.25	
188	J4-4	载重汽车 装载质量(t) 5	台班	24.456	478.27	11696.57	
189	J5-1	电动单筒快速卷扬机 牵引力(kN) 5	台班	4.488	181.21	813.27	
190	J5-8	电动单筒慢速卷扬机 牵引力(kN) 10	台班	10.956	199.19	2182.33	
191	J7-117	砂轮切割机 砂轮直径(mm) 400	台班	24.011	43.12	1035.35	
192	J7-31	台式钻床 钻孔直径(mm) 16	台班	3.96	5.54	21.94	
193	J7-40	螺栓套丝机 直径(mm) 39	台班	56.759	30.58	1735.69	
194	J7-76	液压断管机 管径(mm) 500	台班	9.267	125.18	1160.04	
195	J7-77	管子切断套丝机 管径(mm) 159	台班	28.56	25.47	727.42	
196	J8-32	试压泵 压力(MPa) 30	台班	0.243	24.54	5.96	
197	J9-1	交流弧焊机 容量(kV·A) 21	台班	13.2	65.46	864.07	
198	J9-25	热熔对接焊机 直径(mm) 160	台班	0.694	41.34	28.69	
199	J9-29	电熔管件熔接机 直径(mm) 63	台班	36.256	19.1	692.49	
200	Y10-7	高压绝缘电阻测试仪 量程:0.05~50Ω, 1~100mΩ, 1000V	台班	22.764	37.05	843.41	
201	Y36-15	对讲机(一对) 最大通话距离:5km	台班	78.75	4.22	332.33	
202	Y42-8	火灾探测器试验器 报警响应时间:<30s	台班	3.48	3.97	13.82	
203	Y8-2	笔记本电脑 配置:CPU主频3.3GHz, 内存4GB, 硬盘1T, 独立显卡	台班	60	9.43	565.8	
204	Y8-3	宽行打印机 136列	台班	15	5.38	80.7	
205	Y9-2	兆欧表 量程:0.01Ω~20kΩ, 0.1~600V	台班	0.03	5.77	0.17	
206	Y9-3	手持式万用表 10000计数, 真有效值	台班	36.155	4.08	147.51	
207	Y9-5	工业用真有效值万用表 直/交流电压:0.1mV~1000V, 直/交流电流:0.1μA~10A, 电阻:0.1Ω~50MΩ, 电容:1nF~9999μF, 频率:0.5Hz~199.99kHz, K型热电偶温度:-200~1090℃	台班	0.2	5.6	1.12	
		本页小计:				24513.8	
		合计:				2527799.01	

编制日期：2026-4-20

广联达科技股份有限公司

单项工程概算表

工程项目名称：室外工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程项目或费用名称	概算造价（万元）			主要技术经济指标（元）			总投资比例（%）	备注
		建筑工程费	安装工程费	合计	单位	数量	单位造价		
1.4.1	土石方工程	39.89		39.89				7.49	
1.4.2	室外配电箱移位和电力扩容	29.61		29.61				5.6	
1.4.3	室外给排水水管网	35.47		35.47				6.68	
1.4.4	室外照明监控	92.2		92.2				17.33	
1.4.5	室外消防设施	49.62		49.62				9.3	
1.4.6	配套道路及广场	122.33		122.33				23.01	
1.4.7	环卫工程	18.22		18.22				3.43	
1.4.8	绿化	40.87		40.87				7.67	
1.4.9	围墙	39.63		39.63				7.49	
1.4.10	室外大台阶	29.32		29.32				5.51	
1.4.11	拆除及垃圾外运	34.49		34.49				6.5	
	单项工程概算工程费	531.66		531.66				100	