

岳阳楼区第二人民医院改扩建项目

概算书



正道设计

正道设计有限公司

ZHENGDAO SHEJIYOUXIANGONGSI

二〇二六年一月

单项工程概算表

工程项目名称：新建门诊综合楼

第 1 页 共 1 页

序号	工程项目或费用名称	概算造价（万元）			主要技术经济指标（元）			总投资比例（%）	备注
		建筑工程费	安装工程费	合计	单位	数量	单位造价		
1.1.1	建筑工程	1293.32		1293.32				78.89	
1.1.2	安装工程		345.78	345.78				21.11	
	单项工程概算工程费	1293.32	345.78	1639.1				100	

单位工程概算汇总表

工程项目名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	费率(%)	计算办法及计算程序	合价(元)
1	基期造价		1.1+1.2+1.3+1.4	13686966.02
1.1	基期人工费			4606613.3
1.2	基期材料费			4194238.34
1.3	基期机械费			229425.31
1.4	基期建安工程税费			4656689.07
2	人工、材料、机械价差		2.1+2.2+2.3	-1037132.5
2.1	人工费价差		$1.1 \times (\text{人工费指数} - 1)$	-92132.26
2.2	材料费价差			-936627.74
2.3	机械费价差			-8372.5
3	人工、材料、机械价差税金		$2 \times \text{税率}$	-93341.93
4	基期税费调差		$1.4 \times (\text{税费指数} - 1)$	
5	零星工程费		$(1+2+3+4) \times 3\%$	376694.75
6	单位工程概算造价		$1+2+3+4+5$	12933186.34

注：1. 人工、材料、机械价差税金包括增值税。

2. 零星工程费指由于初步设计与施工图设计深度差异，部分工程量未在初步设计图纸中体现，导致概算可能增加的费用。一般包括以下项目：概算消耗量标准未包括的阳台花池、污水池、盥水池、讲台、清洁柜、垃圾斗、出灰门、切案、预制碗柜、阳台晾衣架等零星项目，以及《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准》（2020年）规定的活口未能全部综合的部分。

单位工程造价表

工程项目名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	编号	工程项目或项目名称	单位	数量	单价 (元)					合价 (元)				
					基价	人工费	材料费	机械费	税费	金额	人工费	材料费	机械费	税费
		建筑工程								11412888.63	3870506.35	3026944.25	216223.56	
1	GA6-001	矩形柱 断面周长在1.2m以内 现浇混凝土模板	10m3	127.0545	32754.87	11409.9	8133.8	589.65	12621.52	4161653.63	1449679.14	1033435.89	74917.69	1603620.91
2	GA6-057	钢筋混凝土楼盖 有梁板 厚15cm以内	10m3	152.4654	15066.61	4378.87	5213.57	420.85	5053.32	2297136.72	667626.17	794889.04	64165.06	770456.46
3	GA6-065	钢筋混凝土楼盖 单梁、连续梁、悬臂梁	10m3	116.89014	36218.76	12973.85	8355.54	605.55	14283.82	4233615.93	1516515.14	976680.24	70782.82	1669637.72
4	GA6-106	普通钢筋 直径6mm以上	t	0.33034	5510.44	970.43	3354.41	77.63	1107.97	1820.32	320.57	1108.1	25.64	366.01
5	GA5-018	加气混凝土砌块 厚200 内墙	100m2	10.16436	33267.5	10689.65	10796.2	265.44	11516.21	338142.85	108653.45	109736.46	2698.03	117054.9
6	GA5-017	加气混凝土砌块 厚100 内墙	100m2	15.24654	24957.74	8376.45	7286.54	238.37	9056.38	380519.18	127711.88	111094.52	3634.32	138078.46
		装饰工程								1236943.86	643973.64	230666.35	4829.25	
1	GA12-025	地砖面层(每块面积在cm2) 3600以内 15ZJ001 楼201	100m2	9.14792	20804.93	8109.41	7991.66	170.09	4533.77	190321.84	74184.23	73107.07	1555.97	41474.57
2	GA12-009	水泥砂浆楼面 15ZJ001-楼101	100m2	21.34516	6089.48	2811.68	1594.21	92.66	1590.93	129980.92	60015.76	34028.67	1977.84	33958.66
3	GA13-008	室内墙面装饰 乳胶漆墙面 15ZJ001 涂304	100m2	116.89014	5465.14	3101.66	657.71	4.6	1701.17	638820.98	362553.47	76879.81	537.69	198850
4	GA11-013	楼(地)面涂膜防水 单组分聚氨酯涂膜防水 1.5mm厚	100m2	5.08218	5076.88	735	3346.08	110	885.8	25801.62	3735.4	17005.38	559.04	4501.8
5	GA14-007	乳胶漆顶棚 15ZJ001 涂304	100m2	43.19853	5833.96	3321.52	686.26	4.6	1821.58	252018.5	143484.78	29645.42	198.71	78689.58
		小计			191046.31	66878.42	57415.98	2579.44	64172.47	12649832.49	4514479.99	3257610.6	221052.81	4656689.07

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：建筑工程

第 1 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
1	H00001	人工费	元	4606612.733	1	4606612.73	0.98	4514480.48	-92132.25	人工系数:0.98; ;
2	01010300012	螺纹钢 HRB400 Φ22	kg	152.369	3.93	598.81	2.64	402.25	-196.56	
3	01010300014	螺纹钢 HRB400 Φ28	kg	101.58	4.11	417.49	3.33	338.26	-79.23	
4	01090100009	圆钢 Φ6	kg	50.542	4.29	216.83	3.28	165.78	-51.05	
5	01090100011	圆钢 Φ8	kg	33.695	4.29	144.55	3.28	110.52	-34.03	
6	02090300001	单层养护膜	m2	11121.253	1.1	12233.38	1.1	12233.38		
7	03010500089	对拉螺栓	kg	1383.039	6.59	9114.23	7	9681.27	567.05	
8	03130100019	低碳钢焊条 综合	kg	3.164	6.02	19.05	6.02	19.05		
9	03130300001	焊剂	kg	0.059	4.48	0.26	28.32	1.67	1.41	
10	03130700007	石料切割锯片	片	3.22	35.4	113.99	35.4	113.99		
11	03210100040	圆钉 L50~75	kg	480.897	6.5	3125.83	6.5	3125.83		
12	03210500023	热镀锌钢丝网 0.9mm	m2	1334.072	8.2	10939.39	8.2	10939.39		
13	03210700004	镀锌铁丝 Φ0.7	kg	1.294	5.35	6.92	5.26	6.81	-0.12	
14	03210700013	镀锌铁丝 Φ4.0	kg	47.253	5.35	252.8	5.26	248.55	-4.25	
15	03210900015	铁件 综合	kg	2.763	7.05	19.48	5.79	16	-3.48	
		本页小计:				4643815.74		4551883.23	-91932.51	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：建筑工程

第 2 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
16	032302000 03	直螺纹套筒 Φ25	个	1.335	6.69	8.93	5.566	7.43	-1.5	
17	032303000 05	钢筋丝头保护帽(综合)	个	2.669	0.04	0.11	0.04	0.11		
18	040101000 01	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	2204.195	0.51	1124.14	0.345	760.45	-363.69	
19	040101000 02	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	t	28.175	510	14369.25	510	14369.25		
20	040104000 01	白水泥	kg	104.286	0.71	74.04	0.71	74.04		
21	040304000 01	粗净砂	m ³	0.079	270.03	21.33	270.03	21.33		
22	040305000 01	中净砂(过筛)	m ³	8.984	272.03	2443.92	146.8	1318.85	-1125.07	
23	041301000 06	标准砖 240×115×53	m ³	13.402	395.54	5301.03	395.54	5301.03		
24	041509000 02	加气混凝土砌块	m ³	316.401	288.5	91281.69	288.5	91281.69		
25	042301000 09	UEA膨胀剂 综合	kg	126.44	1.12	141.61	1.07	135.29	-6.32	
26	050301000 02	杉木锯材	m ³	107.124	1830	196036.92	1830	196036.92		
27	070501000 03	陶瓷地砖 600×600	m ²	937.662	43	40319.47	43	40319.47		
28	120503000 01	瓷砖踢脚线 100mm	m	933.088	7.24	6755.56	7.24	6755.56		
29	130101000 03	成品腻子粉	kg	67877.596	0.77	52265.75	0.77	52265.75		
30	130303000 05	白乳胶漆	kg	8985.076	9.2	82662.7	13.27	119231.96	36569.26	
31	130311000	单组分聚氨酯防水涂料	kg	1257.84	12.97	16314.18	12.97	16314.18		
		本页小计:				509120.63		544193.31	35072.68	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：建筑工程

第 3 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
	16									
32	130503000 02	醇酸防锈漆 红丹	kg	198.205	12.43	2463.69	10.779	2136.45	-327.24	
33	133505000 02	瓷砖美缝材料	m2	914.792	11	10062.71	11	10062.71		
34	133711000 01	土工布	m2	1198.947	6.86	8224.78	1.71	2050.2	-6174.58	
35	140901000 05	润滑冷却液	kg	0.013	13.75	0.18	15.83	0.21	0.03	
36	143535000 12	隔离剂	kg	4335.481	4.51	19553.02	1.761	7634.78	-11918.24	
37	144100000 11	建筑胶	kg	5794.291	2.5	14485.73	2.5	14485.73		
38	144303000 15	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	1548.698	2.75	4258.92	2.75	4258.92		
39	150115000 01	石棉垫	kg	0.02	6.3	0.13	6.39	0.13		
40	172500000 33	硬塑料管 dn20	m	6232.531	1.43	8912.52	5.531	34472.13	25559.61	
41	172701000 07	橡胶压力管	m	63.425	27.43	1739.75	27.43	1739.75		
42	173101000 03	泵管	m	91.175	5.22	475.93	5.22	475.93		
43	182503000 34	卡箍(泵管用)	个	43.605	81.42	3550.32	81.42	3550.32		
44	340919000 23	固定底座	个·月	26715.75	0.44	11754.93	0.44	11754.93		
45	340919000 24	可调托座	个·月	26715.75	0.89	23777.02	0.89	23777.02		
46	341101000 02	水	t	1636.995	4.39	7186.41	5	8184.98	998.57	
		本页小计:				116446.04		124584.19	8138.15	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：建筑工程

第 4 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
47	3411020001	电	kW·h	1498.049	0.8	1198.44	0.69	1033.65	-164.79	
48	3501030002	木模板 2440×1220×15	m ²	10692.704	36.71	392529.16	28.67	306559.82	-85969.34	
49	8009030002	干混界面砂浆 DIT M10	m ³	18.09	1.06	19.18	1.06	19.18		
50	8801010002	钢管使用费	t·月	1277.396	75	95804.7	75	95804.7		
51	8801010003	扣件使用费	个·月	304866.851	0.2	60973.37	0.2	60973.37		
52	8801050001	其他材料费	元	122334.837	1	122334.84	1	122334.84		
53	8021040003	商品混凝土(砾石) C20	m ³	22.951	533.07	12234.49	328.25	7533.67	-4700.82	
54	8021040005	商品混凝土(砾石) C30	m ³	3986.244	571.81	2279374.18	346.52	1381313.27	-898060.91	
55	8001010002	预拌同配比砂浆 C20(42.5) 砂子4.75mm	m ³	0.259	384.96	99.7	384.96	99.7		
56	8001010003	预拌同配比砂浆 C30(42.5) 砂子4.75mm	m ³	38.498	407.08	15671.77	637.17	24529.77	8858	
57	8001010005	预拌干混地面砂浆 DS M15.0	m ³	18.479	589.52	10893.74	589.52	10893.74		
58	8001010006	预拌干混地面砂浆 DS M20.0	m ³	50.408	602.09	30350.15	602.09	30350.15		
59	8001020003	预拌干混抹灰砂浆 DP M20.0	m ³	816.639	605.31	494319.75	605.31	494319.75		
60	8001030002	预拌干混砌筑砂浆 DM M10.0	m ³	26.539	590.38	15668.09	590.38	15668.09		
61	J0001H	折旧费	元	38959.957	1	38959.96	1	38959.96		
62	J0002H	检修费	元	12735.319	1	12735.32	1	12735.32		
		本页小计:				3583166.84		2603128.98	-980037.86	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：建筑工程

第 5 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
63	J0003H	维护费	元	24645.731	1	24645.73	1	24645.73		
64	J0004H	安拆费及场外运费	元	6679.638	1	6679.64	1	6679.64		
65	J0008H	其他费用	元	5744.091	1	5744.09	1	5744.09		
66	J0010H	机械使用费	元	16.333	1	16.33	1	16.33		
67	J0011	柴油	kg	7355.12	7.16	52662.66	6.48	47661.18	-5001.48	
68	J0015	电	kW·h	17272.366	0.8	13817.89	0.69	11917.93	-1899.96	
69	J0015@1	电	kW·h	168.816	0.8	135.05	0.8	135.05		
70	JX001	其他机械费	元	559.04	1	559.04	1	559.04		
71	JXRGF	人工费	元	73473.76	1	73473.76	0.98	72004.28	-1469.48	人工系数:0.98;
72	J12-44	挤压钳	台班	0.022	29.11	0.64	29.11	0.64		
73	J13-1	自升式塔式起重机 起重·力矩 600kN·m	天	0.035	466.67	16.33	466.67	16.33		
74	J3-19	汽车式起重机 提升质量(t) 8	台班	50.105	964.18	48310.24	938.45	47021.04		
75	J3-23	汽车式起重机 提升质量(t) 20	台班	0.188	1437.77	270.3	1405.25	264.19		
76	J4-30	机动翻斗车 装载质量(t) 1	台班	0.071	230.62	16.37	223.32	15.86		
77	J4-5	载重汽车 装载质量(t) 6	台班	152.562	501.88	76567.82	476.08	72631.72		
78	J5-22	皮带输送机 带长×带宽m 15×0.5	台班	0.035	261.93	9.17	256.47	8.98		
79	J6-1	双卧轴式混凝土搅拌机 出料容量(L) 350	台班	0.035	298.39	10.44	284.12	9.94		
80	J6-10	混凝土布料机	台班	39.641	169.39	6714.79	163.23	6470.6		
		本页小计:				309650.29		295802.57	-8370.92	

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：建筑工程

第 6 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
81	J6-12	灰浆搅拌机 拌筒容量(L) 200	台班	0.01	182.8	1.83	178.65	1.79		
82	J6-14	干混砂浆罐式搅拌机 200(L)	台班	156.755	236.27	37036.5	229.93	36042.68		
83	J6-18	混凝土抹平机 功率(kW) 5.5	台班	16.771	26.22	439.74	23.67	396.97		
84	J6-6	混凝土汽车式输送泵 输送长度(m) 37	台班	4.758	4792.86	22804.43	4664.72	22194.74		
85	J6-8	混凝土输送泵 输送量(m ³ /h) 45	台班	39.641	890.49	35299.91	860.51	34111.48		
86	J7-1	钢筋调直机 直径(mm) 14	台班	0.02	43.11	0.86	41.8	0.84		
87	J7-102	岩石切割机 功率(kW) 3	台班	14.966	48.59	727.2	48.59	727.2		
88	J7-12	木工圆锯机 直径(mm) 500	台班	21.651	28.49	616.84	25.85	559.68		
89	J7-126	钢筋镦粗机 4kW	台班	0.007	73.76	0.52	70.94	0.5		
90	J7-2	钢筋切断机 直径(mm) 40	台班	0.035	47.79	1.67	44.26	1.55		
91	J7-3	钢筋弯曲机 直径(mm) 40	台班	0.069	29.24	2.02	27.83	1.92		
92	J7-40	螺栓套丝机 直径(mm) 39	台班	0.028	30.58	0.86	27.83	0.78		
93	J8-25	高压油泵 压力(MPa) 80	台班	0.022	188.94	4.16	165.41	3.64		
94	J9-11	直流弧焊机 容量(kV·A) 32	台班	0.119	101.82	12.12	91.52	10.89		
95	J9-14	点焊机 容量(kV·A) 75	台班	0.014	153.13	2.14	136.12	1.91		
96	J9-17	对焊机 容量(kV·A) 10	台班	0.018	30.91	0.56	29.11	0.52		
97	J9-39	电渣焊机 电流(A) 1000	台班	0.014	187.19	2.62	171.02	2.39		
98	J9-40	电焊条烘干箱 容量(cm ³) 45×35×45	台班	0.006	19.16	0.11	18.43	0.11		
		本页小计:				96954.09		94059.59		

单位工程人工、材料、机械价差表

工程项目名称：建筑工程

第 7 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	数量	基期单价 (元)	基期合价 (元)	当前单价 (元)	当前合价 (元)	价差合计	备注
99	H11-3	水泥砂浆 1:2	m ³	0.071	585.12	41.54	493.4	35.03		
100	H6-21	膨胀水泥砂浆(1:4) 水泥42.5	m ³	7.364	502.34	3699.23	300.38	2212		
101	JAGCSF	建安工程税费	元	4656689.051	1	4656689.05	1	4656689.05		
		本页小计:				4660429.82		4658936.08		
		合计:				13919583.45		12872587.95	-1037130.46	

单位工程费用表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称	基数说明	费率(%)	金额
1	直接费	人工费+材料费（不含设备/其他）+机械费		2526604.85
1.1	人工费	人工费+技术措施项目人工费		649912.75
1.2	材料费（不含设备/其他）	材料费+主材费+技术措施项目材料费+技术措施项目主材费		1823535.96
1.3	机械费	机械费+技术措施项目机械费		53156.14
2	设备费/其他	设备费+技术措施项目设备费+单株超过3万元的苗木		
3	大型施工机械进出场及安拆费	直接费+设备费/其他	0.5	12633.02
4	工程排水费	直接费+设备费/其他	0.2	5053.21
5	冬雨季施工增加费	直接费+设备费/其他	0.16	4042.57
6	零星工程费	直接费+设备费/其他	4	101064.19
7	企业管理费	基期人工费+技术措施基期人工费	37	245373.23
8	其他管理费	设备费/其他	2	
9	利润	基期人工费+技术措施基期人工费	23	152529.3
10	绿色施工安全防护措施项目费	基期人工费+技术措施基期人工费	16	106107.34
11	安全责任险、环境保护税	直接费+设备费/其他+大型施工机械进出场及安拆费+工程排水费+冬雨季施工增加费+零星工程费+企业管理费+其他管理费+利润+绿色施工安全防护措施项目费	0.6	18920.45
12	其他			
13	税前造价	直接费+设备费/其他+大型施工机械进出场及安拆费+工程排水费+冬雨季施工增加费+零星工程费+企业管理费+其他管理费+利润+绿色施工安全防护措施项目费+安全责任险、环境保护税+其他		3172328.16
14	销项税额	税前造价-甲供合计	9	285509.53

单位工程概预算表

工程名称：安装工程

第1页 共2页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
		强电工程		分部小计		1522788.34
1	C4-1390	金属线槽敷设 宽+高(mm以内) 120	10m	101.6436	282.77	28741.76
2	C4-1415	阻燃波纹电线管 内径(mm以内) 20	10m	101.6436	165.39	16810.84
3	C4-1420	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2以内) 铝芯 2.5	100m单线	5.08218	286.01	1453.55
4	C4-1424	管内穿线 照明线路 导线截面(mm2以内) 铜芯 4	100m单线	7.62327	403.17	3073.47
5	C4-1442	管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截面(mm2以内) 6	100m单线	22.86981	542.97	12417.62
6	C4-760	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 240	100m	25.91912	56286.6	1458899.14
7	C4-1640	圆球吸顶灯 灯罩直径(mm以内) 250	10套	1.5	927.97	1391.96
		弱电及智能化工程		分部小计		47398.05
		空调工程		分部小计		46966.29
8	C7-2	风机盘管 吊顶式	台	4	280.24	1120.96
9	C10-519	室内空调凝结水塑料管(热熔连接) 公称外径(mm) 20	10m	406.5744	112.76	45845.33
		防排烟工程		分部小计		431.76
10	C7-33	离心式通风机 风量(m3/h) ≤4500	台	4	107.94	431.76
		给排水及消防工程		分部小计		949882.36
		给排水工程		分部小计		677280.18
11	C10-276	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 20	10m	203.2872	114.57	23290.61
12	C10-277	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 25	10m	203.2872	123.04	25012.46
13	C10-278	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 32	10m	203.2872	137.28	27907.27
14	C10-279	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 40	10m	203.2872	183.54	37311.33
15	C10-281	室内塑料给水管(电熔连接) 公称外径(mm) 63	10m	203.2872	340.2	69158.31
16	C10-1443	托架式洗脸盆 组成安装 冷水 单嘴	10组	3.84	4435.06	17030.63
17	C10-483	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 50	10m	203.2872	293.68	59701.38
18	C10-484	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 75	10m	203.2872	385.56	78379.41
19	C10-485	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 100	10m	203.2872	607.5	123496.97
20	C10-486	室内柔性铸铁排水管(机械接口) 公称直径(mm以内) 150	10m	203.2872	756.38	153762.37
21	C10-1465	蹲式大便器安装 高水箱	10套	0.4	3612.68	1445.07
22	C10-1475	壁挂式小便器安装 普通阀门	10套	0.2	1980.44	396.09

单位工程概预算表

工程名称：安装工程

第2页 共2页

序号	编码	名称	单位	工程量	单价	综合价
23	C10-496	室内塑料排水管(胶粘连接) 公称外径(mm) 75	10m	203.2872	294.62	59892.47
24	C10-1558	虹吸式雨水斗 公称直径(mm) 50	10个	0.4	1239.52	495.81
		消防工程		分部小计		272602.18
		消防电工程		分部小计		117428.32
25	C9-2	点型探测器 感烟 有吊顶	只	80	95.64	7651.2
26	C9-15	按钮	只	2	141.71	283.42
27	C9-16	控制模块(接口) 单输出	只	2	140.43	280.86
28	C9-68	智能型应急照明灯具 集中控制型吊杆式	10盏	3.2	2026.36	6484.35
29	C9-61	通讯 分机	部	2	133.23	266.46
30	C4-1388	金属线槽敷设 宽+高(mm以内) 50	10m	101.6436	206.56	20995.5
31	C4-1415	阻燃波纹电线管 内径(mm以内) 20	10m	406.5744	165.39	67243.34
32	C4-1457	管内穿线 多芯软导线 二芯以内 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m单 线	40.65744	349.83	14223.19
		消防水工程		分部小计		155173.86
33	C9-72	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 25	10m	152.4654	450.63	68705.48
34	C9-73	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 32	10m	152.4654	499.49	76154.94
35	C9-97	喷头安装 无吊顶	10个	8	249.74	1997.92
36	C9-78	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 100	10m	6.4	1299.3	8315.52
		暖通工程		分部小计		6536.08
37	C7-33	离心式通风机 风量(m ³ /h) ≤4500	台	8	107.94	863.52
38	C7-50	卫生间通风器	台	8	16.2	129.6
39	C7-323	铝合金单层百叶风口 周长(mm) ≤900	个	8	692.87	5542.96

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
1	H00001	人工费	元	663170.892	0.98	649907.47	人工系数： 0.98；
2	01030100003	冷拔低碳钢丝 Φ1.6	kg	7.394	4.66	34.46	
3	01090100014	圆钢 Φ10~14	kg	10.2	4.25	43.35	
4	01130100002	热轧扁钢 Q235 40以内	kg	3.904	4.44	17.33	
5	01210100011	热轧等边角钢 63以内	kg	14.04	4.24	59.53	
6	01290300011	镀锌薄钢板 δ 2.5mm	m ²	0.8	95.99	76.79	
7	02010100002	橡胶板 1mm~3mm	kg	4.795	3.6	17.26	
8	02090100004	聚氯乙烯薄膜	kg	0.04	13.27	0.53	
9	02130300002	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	113.648	0.44	50.01	
10	02191100001	塑料胀管 Φ6	个	333.6	0.19	63.38	
11	03010300005	半圆头螺钉 M6mm~12mm×M12mm~50mm	十个	2859.235	1.95	5575.51	
12	03010300018	镀锌自攻螺钉 M4mm~6mm×M20mm~35mm	十个	0.64	0.43	0.28	
13	03010300024	木螺钉 m2mm~4mm×M6mm~65mm	十个	27.384	0.22	6.02	
14	03010300028	木螺钉 M6mm×30mm	个	4	0.14	0.56	
15	03010300030	自攻螺钉	个	79.36	0.03	2.38	
16	03010500005	半圆头镀锌螺栓带帽带垫 m2~5×15~50	套	12213.43	0.16	1954.15	
17	03010500064	镀锌精制螺栓 M10×100以内 2平1弹垫	套	976.114	0.54	527.1	
18	03010500233	螺栓带帽带垫 M8×14~75	套	9025.952	0.16	1444.15	
19	03010500235	螺栓带帽带垫 M10×30~75	套	9584.991	0.41	3929.85	
20	03010500237	螺栓带帽带垫 M12×14~75	套	13624.308	0.59	8038.34	
21	03010500242	螺栓带帽带垫 M14×90	套	6702.379	0.79	5294.88	
22	03010500259	伞型螺栓带帽带垫 M6~8×150	套	30.6	0.34	10.4	
23	03010700007	膨胀螺栓 M6~12×50~120	套	266.152	0.58	154.37	
24	03010700017	膨胀螺栓 M10	套	81.92	0.58	47.51	
25	03010900012	镀锌六角螺母 M10	个	50.88	0.11	5.6	
26	03011300009	镀锌弹簧垫圈 M10	个	16.96	0.04	0.68	
27	03071900001	角阀(带铜活)	个	6.06	31.58	191.37	
28	03072300002	大便器排水接头	个	4.04	15.93	64.36	
29	03072300003	大便器胶皮碗 配喉箍	套	4.2	1.33	5.59	
30	03110100006	尼龙砂轮片 Φ400	片	40.644	8.69	353.2	
		本页小计：				677876.41	

编制日期：2026-1-19

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
31	03110100007	尼龙砂轮片 Φ500	片	0.032	13.86	0.44	
32	03110700008	铁砂布	张	165.475	0.97	160.51	
33	03130200010	焊锡丝 综合	kg	4.066	22.12	89.94	
34	03130400001	焊锡	kg	1.82	46.02	83.76	
35	03130400003	焊锡膏 50g/瓶	kg	1.287	42.79	55.07	
36	03130600019	冲击钻头 Φ8~16	个	2.842	7.7	21.88	
37	03130600021	冲击钻头 Φ10~20	个	0.04	14.16	0.57	
38	03130700001	锯条 综合	根	416.99	0.58	241.85	
39	03210700016	镀锌铁丝 Φ1.2~2.2	kg	20.329	5.35	108.76	
40	03210700017	镀锌铁丝 Φ1.4~2.5	kg	10.938	5.35	58.52	
41	03210700020	镀锌铁丝 Φ2.8~4.0	kg	78.266	5.35	418.72	
42	04010100001	普通硅酸盐水泥(P·O) 42.5级	kg	31.177	0.51	15.9	
43	04030500001	中净砂(过筛)	m3	0.117	272.03	31.83	
44	04050300005	砾石 最大粒径20mm	m3	0.089	212.81	18.94	
45	04090100003	石灰膏	m3	0.074	359.59	26.61	
46	04131100001	多孔粉煤灰砖 240×115×53	千块	0.064	508.3	32.53	
47	12410100001	塑料扁形标志牌 100×150	个	124.412	4.39	546.17	
48	13011300002	醇酸调和漆 各色	kg	0.368	13.23	4.87	
49	13050300004	酚醛防锈漆 各色	kg	0.516	12.8	6.6	
50	13350500004	密封胶	kg	0.08	4.7	0.38	
51	14030100001	汽油	kg	39.454	8.72	344.04	
52	14030300001	机油	kg	17.651	9.92	175.1	
53	14030700001	煤油	kg	11.2	5.85	65.52	
54	14311500001	丙酮	kg	45.536	6.6	300.54	
55	14330300001	乙醇(酒精) 纯度99.5% 工业用	kg	0.4	7.78	3.11	
56	14410000031	粘接剂	kg	30.29	14.06	425.88	
57	14410000033	防水密封胶	支	7.9	7.05	55.7	
58	14430300015	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	42.69	2.75	117.4	
59	15130300002	聚酯乙烯泡沫塑料板	kg	0.04	6.64	0.27	
60	17190300003	金属软管 DN15(L=500mm)	根	4.04	2.33	9.41	
61	18030100001	透气帽(铅丝球) DN50	个	2.033	5.16	10.49	
62	18030100002	透气帽(铅丝球) DN75	个	117.907	7.37	868.97	
		本页小计:				4300.28	

编制日期：2026-1-19

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
63	18030100003	透气帽(铅丝球) DN100	个	40.657	10.86	441.54	
64	18030100005	透气帽(铅丝球) DN150	个	40.657	15.19	617.58	
65	18030400030	镀锌丝堵 DN15	个	8	1.06	8.48	
66	18110100001	塑料嵌铜螺纹管件 DN15	个	44.844	5.2	233.19	
67	18250100019	管卡(带膨胀螺栓)DN32	个	4.2	3.72	15.62	
68	18250300007	钢制管卡 DN50	个	1016.436	1.23	1250.22	
69	18250300008	钢制管卡 DN75	个	670.848	1.88	1261.19	
70	18250300009	钢制管卡 DN100	个	670.848	2.82	1891.79	
71	18250300010	钢制管卡 DN150	个	609.862	3.98	2427.25	
72	18250300028	镀锌管箍 DN25	个	80.8	2.01	162.41	
73	18250700006	塑料管卡 75	个	670.848	0.32	214.67	
74	28010100001	塑料绝缘线 BV-105℃-2.5mm ²	m	9.76	1.37	13.37	
75	28032100002	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-1.5mm ²	m	4.575	1.07	4.9	
76	28032200004	铜芯聚氯乙烯绝缘软线 BVR-6mm ²	m	518.992	3.84	1992.93	
77	28032700004	铜芯聚氯乙烯绞型连接软电线 RVS-2×1.5mm ²	m	16.288	2.21	36	
78	29062100014	镀锌电缆固定卡子 3×100	个	443.735	4.68	2076.68	
79	29090100002	铜接地端子带螺栓 DT-6mm ²	个	213.654	5	1068.27	
80	29090100004	铜接线端子 OT-20A	个	32.48	0.16	5.2	
81	29090100009	铜接线端子 DT-10mm ²	个	4	1.32	5.28	
82	33050100003	铸铁垫板	kg	46.8	5.75	269.1	
83	34110100002	水	t	178.926	4.39	785.49	
84	34110200001	电	kW·h	250.112	0.8	200.09	
85	88010500001	其他材料费	元	927.894	1	927.89	
86	WJJ020509	法兰压盖及橡胶密封圈(排水)	个	12601.773			
87	WJJ030702	陶瓷片密封龙头 DN15	个	38.784			
88	WJJ030735	小便器冲水连接管 DN15	根	2.02			
89	WJJ030736	不锈钢冲洗管 DN32	根	4.04			
90	WJJ030738	小便器排水附件	套	2.02			
91	WJJ170301@1	衬塑镀锌钢管	m	1555.147	22.54	35053.01	
92	WJJ170301@2	衬塑镀锌钢管	m	1555.147	26.33	40947.02	
93	WJJ170301@3	衬塑镀锌钢管	m	65.28	94.28	6154.6	
		本页小计:				98063.77	

编制日期：2026-1-19

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
94	WJJ171108@1	PVC-U排水管	m	1988.149	4.35	8648.45	
95	WJJ171108@2	PVC-U排水管	m	1941.393	7.6	14754.59	
96	WJJ171108@3	PVC-U螺旋排水管	m	1839.749	15.79	29049.64	
97	WJJ171108@4	PVC-U排水管	m	1921.064	26.71	51311.62	
98	WJJ171912@1	PVC绝缘电线管(阻燃管)	m	5234.645	1.25	6543.31	
99	WJJ172513@1	PE给水管	m	4155.19	2.81	11676.08	
100	WJJ172567@1	PE给水管	m	2065.398	2.81	5803.77	
101	WJJ172567@2	PE给水管	m	2065.398	3.54	7311.51	
102	WJJ172567@3	PE给水管	m	2065.398	4.38	9046.44	
103	WJJ172567@4	PE给水管	m	2065.398	7.06	14581.71	
104	WJJ172567@5	PE给水管	m	2065.398	16.61	34306.26	
105	WJJ172568@1	PVC-U排水管	m	1992.215	7.6	15140.83	
106	WJJ180110	室内柔性铸铁排水管件(机械接口)	个	5594.464			
107	WJJ180915	室内塑料给水管电熔管件	个	10920.588			
108	WJJ180926	塑料排水管粘接管件	个	1799.092			
109	WJJ180957	凝结水塑料管热熔管件	个	2650.865			
110	WJJ181505	镀锌钢管接头零件	个	2365.937			
111	WJJ182501	管卡子	个	14147.773			
112	WJJ190112	角式长柄截止阀 DN15	个	2.02			
113	WJJ210902@1	洗脸盆	个	38.784	380	14737.92	
114	WJJ210903	洗脸盆排水附件	套	38.784			
115	WJJ210904	洗脸盆托架	副	38.784			
116	WJJ211501@1	瓷蹲式大便器	个	4.04	180	727.2	
117	WJJ211701@1	挂式小便器	个	2.02	120	242.4	
118	WJJ212504	蹲式大便器高水箱及附件	套	4.04			
119	WJJ224105@1	室内消防栓	个	8	672.87	5382.96	
120	WJJ232101@1	直立型玻璃球洒水喷头	个	80.8	6.76	546.21	
121	WJJ233702@1	感烟探测器	只	80.8	62.44	5045.15	
122	WJJ234001@1	隔离模块	只	2.02	47.18	95.3	
123	WJJ234306@1	电话分机	部(个)	2	100.53	201.06	
124	WJJ252102@1	格栅荧光灯	个	15.15	67.69	1025.5	
125	WJJ253501@1	集中控制型双头应急照明灯	盏	32.32	161.17	5209.01	
		本页小计:				241386.92	

编制日期：2026-1-19

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
126	WJJ262102@1	紧急启停按钮	个	2.02	116.51	235.35	
127	WJJ280301@1	铜芯耐热105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	m	4391.004	2.455	10779.91	
128	WJJ280302@1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	2401.33	4.49	10781.97	
129	WJJ280304@1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	589.533	1.955	1152.54	
130	WJJ280304@2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	838.56	3.047	2555.09	
131	WJJ281107@1	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	2617.831	534.733	1399840.62	
132	WJJ290302@1	热镀锌线槽	m	1046.929	13.99	14646.54	
133	WJJ290302@2	热镀锌线槽	m	1046.929	10.98	11495.28	
134	WJJ291706	接头	个	6944.291			
135	WJJ330101	金属吊杆	根	64.64			
136	WJJ330903@1	虹吸式雨水斗	套	4	80	320	
137	J0001H	折旧费	元	4870.894	1	4870.89	
138	J0002H	检修费	元	1519.891	1	1519.89	
139	J0003H	维护费	元	3406.167	1	3406.17	
140	J0004H	安拆费及场外运费	元	3354.361	1	3354.36	
141	J0005H	校验费	元	29.437	1	29.44	
142	J0007H	动力费	元	0.935	1	0.94	
143	J0008H	其他费用	元	286.147	1	286.15	
144	J0011	柴油	kg	694.51	7.16	4972.69	
145	J0015	电	kW·h	4671.254	0.8	3737	
146	JX003	吊装机械(综合)	台班	43.097	614.7	26491.73	
147	JXRGF	人工费	元	4581.76	0.98	4490.12	人工系数: 0.98;
148	H1-13	现场现拌普通混凝土 坍落度45以下 砾20 C15 水泥42.5	m3	0.12	475.3	57.04	
149	J3-20	汽车式起重机 提升质量(t) 10	台班	6.376	1101.09	7020.55	
150	J4-4	载重汽车 装载质量(t) 5	台班	15.748	478.27	7531.8	
151	J5-1	电动单筒快速卷扬机 牵引力(kN) 5	台班	0.136	181.21	24.64	
152	J7-117	砂轮切割机 砂轮直径(mm) 400	台班	13.126	43.12	565.99	
153	J7-31	台式钻床 钻孔直径(mm) 16	台班	0.2	5.54	1.11	
154	J7-40	螺栓套丝机 直径(mm) 39	台班	41.801	30.58	1278.27	
155	J7-76	液压断管机 管径(mm) 500	台班	47.569	125.18	5954.69	
		本页小计:				1527400.77	

编制日期：2026-1-19

广联达科技股份有限公司

人工、所有材料、机械汇总表

工程名称：安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	编码	名称	单位	数量	单价	合价	备注
156	J8-32	试压泵 压力(MPa) 30	台班	1.423	24.54	34.92	
157	J9-1	交流弧焊机 容量(kV·A) 21	台班	0.4	65.46	26.18	
158	J9-29	电熔管件熔接机 直径(mm) 63	台班	213.858	19.1	4084.69	
159	Y10-7	高压绝缘电阻测试仪 量程:0.05~50Ω, 1~100mΩ, 1000V	台班	3.629	37.05	134.45	
160	Y42-8	火灾探测器试验器 报警响应时间:<30s	台班	1.6	3.97	6.35	
161	Y9-3	手持式万用表 10000计数,真有效值	台班	1.1	4.08	4.49	
		本页小计:				4291.08	
		合计:				2553319.23	

单项工程概算表

工程项目名称：改造住院楼

第 1 页 共 1 页

序号	工程项目或 费用名称	概算造价（万元）			主要技术经济指标（元）			总投资比例（ %）	备注
		建筑工程费	安装工程费	合计	单位	数量	单位造价		
1.2.1	建筑工程	931.94		931.94				78.95	
1.2.2	安装工程		248.81	248.81				21.05	
	单项工程概算工程费	931.94	248.81	1180.75				100	

单项工程概算表

工程项目名称：新建地下停车场及配套设施

第 1 页 共 1 页

序号	工程项目或费用名称	概算造价（万元）			主要技术经济指标（元）			总投资比例（%）	备注
		建筑工程费	安装工程费	合计	单位	数量	单位造价		
1.3.1	建筑工程（含消防水池）	442.72		442.72				81.75	
1.3.2	安装工程		94.01	94.01				17.4	
1.3.3	停车位及划线	4.8		4.8				0.85	
	单项工程概算工程费	447.52	94.01	541.53				100	