给排水 WATER S. & D.
工艺 CRAFT
结构 STRUCT.
弱电 WEAK CURRENT
建筑 ARCH.
电气 ELEC.
总图 SITE PLAN
暖通 A.C.& VENT.

建筑构造做法一览表

类型	编号	名称	用料做法	使用范围	备注
地面	地面1	防滑地砖地面	•10厚防滑地砖(300×300)面层，DTG砂浆擦缝	楼梯间、门卫室	
			•40厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉	参23J909	
			•界面剂1道		
			•现浇钢筋混凝土板或预制楼板现浇叠合层,清扫修补。		
	地面2	水泥砂浆地面	•20厚DSM20砂浆（1:2.5水泥砂浆）面层，表面撒适量水泥粉抹压平整（水井采	各类管井	
			用聚合物水泥防水砂浆）	参23J909	
			•界面剂一道		
			•现浇钢筋混凝土板地面		
			•地下室底板详地防做法		
	地面3	环氧树脂地坪漆	•2厚环氧树脂涂层面层（面涂3~4道）厚度含底涂、中涂、面涂）	地下室(墙面上返300高踢脚)	
			•环氧树脂腻子超细找平层	参23J909	
			•环氧树脂中涂1～2道		
			•环氧树脂底涂1～2道•现浇钢筋混凝土板基面清理干净		
			•最薄处40厚C25细石混凝土基层，内配冷拔ϕ4双向@150钢筋网,随打随抹光，强度达		
			标后表面磨光清灰		
			•界面剂1道		
			•现浇钢筋混凝土地面		
			•地下室底板详地防做法		
顶棚	顶1	原顶整平无机涂料	•现浇（或预制）钢筋混凝土板	门卫室	
			•界面剂1道	参23J909	
			•5厚DPM10砂浆（1:0.5:3水泥石灰膏砂浆）抹平		
			•2～3厚面层耐水腻子刮平		
			•无机涂料两遍（A级）		
	顶2	无机涂料顶棚(无抹灰)	•钢筋混凝土结构板底清理干净整平	地下车库、各类管井井道	
			•2～3厚面层耐水腻子刮平	参23J909	
			•无机涂料一底两面（地下室采用防霉无机涂料）		
踢脚	踢1	水泥砂浆踢脚(100高)	•刷素水泥浆一遍（内掺建筑胶）	各类管井	
			•15厚1:3水泥砂浆，分两次抹灰	参15ZJ001	
			•10厚1:2水泥砂浆抹面压光		
	踢2	无机涂料踢脚(100高)	•墙体基面清理干净，素水泥砂浆甩毛	风机房、地下车库	
			•10厚DP M15砂浆（1：3水泥砂浆）打底并划出纹道	参23J909	
			•8厚DP M20砂浆（1：2.5水泥砂浆）抹光		
			•3厚耐水腻子分遍找平		
			•灰色无机涂料		
	踢3	瓷砖踢脚(100高)	•墙体基面清理干净，素水泥砂浆甩毛	楼梯间、门卫室	
			•15厚1:3水泥砂浆	参15ZJ001	
			•4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴		
			•10厚瓷砖，留缝2mm，填缝剂勾缝		
内墙	内墙1	无机涂料墙面	•墙体基层清理干净，刷专用界面剂一遍	除下述其他做法房间外	
			•10厚1:3水泥砂浆分两遍抹平	参15ZJ001	
			•3mm厚耐水腻子分遍找平		
			•无机涂料3遍（一底、二面漆）		
	内墙2	水泥砂浆墙面	•墙体基层清理干净，刷专用界面剂一遍	各类管井	
			•15厚1：3水泥砂浆（水井内墙采用聚合物水泥防水砂浆）	参15ZJ001	
			•5厚1：2水泥砂浆抹面压光		
			•2~3厚面层耐水腻子刮平(仅风井内部用)		
	内墙3	防霉涂料墙面	•墙体基层清理干净，刷专用界面剂一遍	地下车库、设备区走道	
			•10厚1:3水泥砂浆分两遍抹平	参15ZJ001	
			•满批防霉腻子两遍，防霉涂料一底二面		

湖南省建设工程施工图审查文件审查合格专用章
长沙市金坤建设工程设计咨询有限公司
S18006 2025.12.05
房屋建筑工程（含超限高层）：一类
市政工程（道路、桥梁）：一类
有效期至2025.12.31

类型	编号	名称	用料做法	使用范围	备注
屋面	屋1	细石混凝土保护层屋面	•40厚C20细石混凝土保护层，内配冷拔ϕ4双向@150，设分格缝缝宽20mm，	门卫室	
			内填DS M15砂浆（1:3水泥砂浆），纵横间距≤10m	参23J909	
			•干铺200g/m³聚酯无纺布一层		
			•75厚难燃型挤塑聚苯板 （计算厚度60mm）		
			•2层3.0厚高聚物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎		
			•2.0厚高聚物改性沥青防水涂料		
			•20厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层		
			•最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2%		
			•现浇钢筋混凝土板或预制楼板现浇叠合层,清扫修补。		
	屋2	细石混凝土保护层屋面	•35厚C20细石混凝土保护层，设分格缝缝宽20mm，内填DS M15砂浆（1:3水	楼梯间屋面	
		(无保温不上人屋面)	泥砂浆），纵横间距≤6m	参23J909	
			•20厚M15砂浆（1:2.5水泥砂浆）隔离层		
			•2层3.0厚高聚物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎		
			•2.0厚高聚物改性沥青防水涂料		
			•20厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层		
			•最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2%		
			•现浇钢筋混凝土板或预制楼板现浇叠合层,清扫修补。		
	屋3	细石混凝土保护层屋面	•外墙涂料	出屋面设备井顶板	
		(无保温不上人屋面)	•外墙腻子两遍，打磨平整		
			•1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料		
			•15厚（最薄处）聚合物水泥防水砂浆，坡度3%		
			•用防水砂浆做成圆弧		
			•现浇钢筋混凝土板或预制楼板现浇叠合层,清扫修补。		
外墙	外墙1	真石漆外墙面（无保温）	•墙体基层清理干净，洒水湿润后用素水泥浆（内掺用水量20%的建筑胶）甩浆界面	地下车库入口墙体	
			（仅混凝土外墙部分使用）	参15ZJ001	
			•15厚1:3水泥砂浆		
			•5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层热镀锌电焊网（热镀锌电焊网规格为		
			:ϕ0.9网孔12.7X12.7，用ϕ8锚栓与结构墙锚固，锚栓双向中距≤500）		
			•1.5厚聚合物水泥防水涂料		
			•配套腻子找平		
			•涂饰底层涂料		
			•喷涂主层涂料		
			•饰面层涂料二遍		
	外墙2	陶板外挂（内保温）	•5厚耐碱玻纤网格布，抗裂砂浆	门卫室	
			•55厚泡沫玻璃保温板	参15ZJ001	
			•20厚专用界面砂浆		
			•墙体基层清理干净，洒水湿润后用素水泥浆（内掺用水量20%的建筑胶）甩浆界面		
			（仅混凝土外墙部分使用）		
			•15厚1:3水泥砂浆		
			•5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆		
			•陶板外挂，粘结剂+锚栓及固定卡件连接安装		
	外墙3	涂料外墙面（无保温）	•墙体基层清理干净，洒水湿润后用素水泥浆（内掺用水量20%的建筑胶）甩浆界面	出屋面管井、女儿墙内侧	
			•墙体基层清理干净，洒水湿润后用素水泥浆（内掺用水量20%的建筑胶）甩浆界面	参15ZJ001	
			（仅混凝土外墙部分使用）		

类型	编号	名称	用料做法	使用范围	备注
外墙			•5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层热镀锌电焊网（热镀锌电焊网规格为	地下室车道入口区坡道墙面	
			:ϕ0.9网孔12.7X12.7，用ϕ8锚栓与结构墙锚固，锚栓双向中距≤500）		
			•1.5厚聚合物水泥防水涂料		
			•配套腻子找平		
			•喷或滚刷底涂料一遍		
			•喷或滚刷面层涂料二遍		
坡道	坡道1	沥青坡道	•40厚中粒石沥青混凝土路面	地下室车道入口区	
			•80厚粗粒石沥青混凝土路面	参23J909	
			•钢筋混凝土结构自防水底板（抗渗标号为P8）		
			•底板防水同地防1		
	坡道2	地砖坡道	•40厚中粒石沥青混凝土路面	室外无障碍坡道	
			•80厚粗粒石沥青混凝土路面	参15ZJ001	
			•钢筋混凝土结构自防水底板（抗渗标号为P8）		
			•底板防水同地防1		
地防	地防1	地下室底板	•地下室室内地面做法另详各空间地面做法表	地下室	
			•钢筋混凝土底板(抗渗等级≥P8)	参23J909	
			•50厚C20细石混凝土保护层		
			•1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料		
			•1.5厚预铺反粘合成高分子防水卷材（橡胶类）		
			•20厚DS M15砂浆		
			•100厚C15素混凝土垫层随捣随抹平整度(0～4mm)		
			•素土分层平整齐实，密实度≥0.94		
	地防2	地下室外墙	•回填土分层夯实	地下室	
			•100厚轻质条板保护层	参23J909	
			•1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（高分子膜基））		
			•2.0厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)		
			•DP M15砂浆找平层		
			•钢筋混凝土结构自防水侧墙(抗渗标号为P8)（表面填平修整）		
	地防3	地下室顶板(非种植区域)	面层详景观设计（道路或室外铺装做法详景观图纸）	地下室	
			70厚C20细石混凝土保护层，内配钢筋单层双向直径6间距150	参23J909	
			20厚DS M15（1:3水泥砂浆）		
			1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（高分子膜基）		
			20厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层		
			30厚（最薄处）泡沫混凝土找坡层		
			2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料		
			•钢筋混凝土顶板（结构主体）随捣随抹光（≥250厚，抗渗等级≥P8），原浆收光		
			，建筑找坡控制在1%~2%		
	地防4	地下室顶板(种植区域)	•种植土层，厚度根据室外完成面标高确定	地下室	
			•≥200g/m²无纺布过滤层	参23J909	
			•≥30高凹凸型排（蓄）水板		
			•70厚C20细石混凝土保护层，内配钢筋单层双向直径6间距150		
			•20厚DS M15（1:3水泥砂浆）		
			•4厚弹性体（SBS）改性沥青耐根穿刺防水卷材（复合铜胎基）		
			•20厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层		
			•30厚（最薄处）泡沫混凝土找坡层		
			•2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料		
			•钢筋混凝土顶板（结构主体）随捣随抹光（≥250厚，抗渗等级≥P8），原浆收光		
			，建筑找坡控制在1%~2%		

注明：此表仅供甲方参考，若与室内二次深化相冲突，以室内二次深化图为准。

湖南省建筑设计院集团股份有限公司
HUNAN ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE GROUP CO.LTD.

设计证书甲级编号 A143000700
FIRST CLASS SERIAL NUMBER OF DESIGN CERTIFICATE: A143000700

建设单位 CLIENT	岳阳市岳阳楼区人民检察院
工程名称 PROJ. NAME	岳阳市岳阳楼区人民检察院“两房”建设附属工程
子项名称 SUB-ITEM	设计说明

设计签字 SIGNATURE

项目经理 PROJECT MANAGER	钟华 肖艺	
设计总负责人 CHIEF DESIGNER	彭雨晴	
专业负责人 SPE.DESIGNER	聂明魁 刘平生	刘平生
设计 DESIGNER	刘平生	刘平生
制图 DRAWER	刘平生	刘平生
校对 CHECKED	张冬梅	张冬梅
审核 EXAMINED	邹石	
审定 APPROVED	彭晓宇	
注册人 REGISTRANT	彭雨晴	

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：彭雨晴
注册号：4300070-073
有效期：至2025年6月

出图盖章 STAMP

湖南省建筑设计院集团股份有限公司
出图专用章
等级：甲级 编号：A143000700

图纸名称 DRAWING TITLE
建筑构造做法一览表

工程代号 PRO. NO.	2025-AB011-01
图别 D. S.	建施
版次 VER. No.	1.0
图号 D. NO.	SM013
日期 DATE	2025. 11

本图需加盖本司出图签章，否则一律无效