

不得在图纸上量取尺寸施工。
如有任何不详事宜，须在施工前与设计师会商。
本工程图纸未经设计单位许可不得用于其他地方。

会 签

建 筑专业		
结 构专业		
给排水专业		
电 气专业		
暖 通专业		



岳阳市规划勘测设计院有限公司
建筑行业(建筑工程)乙级: A243019305

项目负责人	陈志宇	陈志宇
审 定 人	吴 勇	吴 勇
审 核 人	吴 勇	吴 勇
专业负责人	夏 洁	夏 洁
校 对 人	陈志宇	陈志宇
设 计 人	夏 洁	夏 洁

档案号:

建设单位:
岳阳市岳阳楼区住房和城乡建设局
(岳阳市岳阳楼区汇城发展集团有限公司)

工程名称:
剪刀池社区驿马巷周边文体
及公共设施提质改造工程

子项名称:
仓库改造

图 名:
建筑构造措施表

图 别:

日 期: 2025. 7

比 例: 见图

图 号: 建施-07

版本号:

版本说明:

版本	日期	审核	备注

建筑构造措施表

一、屋面	
坡屋面1	
1: 烧结瓦屋面(瓦利旧, 损坏部分同规格颜色修复)	
2: 挂瓦斜 30x4(h), 中距按瓦材规格	
3: 顺水条—30x6, 中距500	
4: 3.0厚弹性体SBS改性沥青防水卷材(PY) 聚酯胎	
5: 3.0厚弹性体SBS改性沥青防水卷材(PY) 聚酯胎	
6: 75厚玻璃棉带托网	
7: 0.3厚高强度聚乙烯膜	
8: 钢檩条	
9: 0.4厚灰白色镀锌钢板	
10: 钢结构梁	
坡屋面2	
1: 0.5厚750型海蓝色压型钢板	
2: 1.2厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材P型(织物内增强型)	
3: 1.2厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材P型(织物内增强型)	
4: 0.3高强度厚聚乙烯膜	
5: 75厚玻璃棉带承托网	
6: 钢檩条	
7: 钢结构梁	
二、楼地面	燃烧性能
复合聚氯乙烯运动地板地面:	B1
1: 面层缝隙密封处理	
2: 8厚复合聚氯乙烯运动地板面层, 专用粘剂剂粘铺	
3: 3厚D5LF基层4.20厚干拌砂浆压实抹平	
4: 原混凝土面层, 打磨抛光	风雨操场
面砖地面:	燃烧性能
1.10厚玻化砖,干水泥擦缝	A
2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉	校史馆、入口大厅
3.水泥浆一道(内掺建筑胶)	音乐器材室、更衣室
4.原混凝土地面(清除表面残渣)打磨抛光	音乐室、活动室
	心理咨询室、前厅
	走道、演播厅
陶瓷地砖地面(二):	燃烧性能
1、8厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	A
2、25厚1:2水泥砂浆	
3、1.5厚聚氨酯防水涂料	
4、20厚聚合物水泥防水砂浆找平	卫生间、盥洗室
5、300厚C10轻骨料混凝土填充层找坡,坡向地漏	
6、0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度>0.5)用1.3厚专用配套粘剂满粘	
7、20厚1:3水泥砂浆找平	
8、80厚C15混凝土垫层	
9、素土夯实	

防静电水泥砂浆面层(有防潮层)	燃烧性能
1:20厚1:2.5防静电水泥砂浆	A
2: 防静电水泥砂浆1道	
3: 30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网,表面抹平	
4: 1道1.5厚聚氨酯防水涂料	配电小间
5: 20厚度DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层	
6: 界面剂1道	
7: 原混凝土地面(清除表面残渣)打磨抛光	
细石混凝土面层:	燃烧性能
1: 40厚C25细石混凝土面层,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光	A
2: 30厚DP M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉	
3: 原混凝土地面(清除表面残渣)打磨抛光	风机房
软木复合弹性地板楼面	燃烧性能
1: 13厚软木复合弹性地板,木地板条或铝合金条收边	B1
2: 5厚泡沫塑料衬垫	
3: 30x50木横撑中距400,表面刷木材防腐剂	
4: 30x50木龙骨中距400,表面刷木材防腐剂	舞蹈室
6: 20厚木龙骨垫片,中距400x800	
7: 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层	
面砖楼面:	燃烧性能
1: 8厚地砖面层,DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝	A
2: 界面剂1道	
3: 界面剂1道	楼梯间、过道
4: 钢筋混凝土楼面	
三、内墙面:	
石粉类涂料墙面	燃烧性能
1: 抹涂0.5厚石粉类涂料面层	A
2: 抹涂0.7厚石粉类涂料找平	
3: 抹涂0.8厚石粉类涂料找平	
4: 涂刷封底漆封底	
5: 2~5厚专用基底料打底	除卫生间、盥洗室外
6: 10厚1:3水泥砂浆	舞蹈室所有内墙
7: 原砖墙面去除残渣,(新建墙面无此层)	
四、墙裙	
软木墙裙	燃烧性能
1: 3厚软木墙板,用专用胶粘贴	B1
2: 刷界面处理剂一遍	
3.腻子刮平	
4: 15厚细木板,用塑料胀锚螺栓固定板面刷清漆一道	舞蹈室
5: 2厚聚合物水泥防水涂料(1型)	
6: 15厚1:3水泥砂浆	

面砖墙裙	燃烧性能
1.8厚面砖墙面,水泥浆擦缝	A
2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴	音乐器材室、
3: 刷素水泥浆一遍	活动室
4: 15厚1:3水泥砂浆	心理咨询室、
	美术器材室、
面砖墙面	燃烧性能
1.8厚面砖墙面,水泥浆擦缝	A
2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴	
3: 刷素水泥浆一遍	
4: 15厚1:3水泥砂浆	卫生间、盥洗室
五、顶棚	
装饰石膏板吊顶做法:	燃烧性能
1: φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环固定	A
2: T型主龙骨,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平	舞蹈室、
3: T型次龙骨,间距375,用吊件与承载龙骨联结	美术器材室(二层)
4: 11厚方块板材面层,与T型主龙骨插接固定,与边龙骨搭接固定	校史馆(二层)、
	风雨操场
穿孔石膏板吸声吊顶做法:	燃烧性能
1: φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环固定	A
2: T型主龙骨,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平	演播厅
3: T型次龙骨,间距375,用吊件与承载龙骨联结	吊顶高度7m
4: 50厚超细玻璃丝棉吸声层,玻璃丝布袋填于龙骨间	
4: 穿孔石膏板,由专业厂家设计制作安装	
铝合金方形板吊顶做法:	燃烧性能
1.铝合金方板(600x600(575x575)与配套专用龙骨固定	A
2.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600(750)	
3.与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200(1500)用吊件与钢筋吊杆联结后找平	卫生间、盥洗室
4.10号镀锌低碳钢丝(或φ8钢筋)吊杆,双向中距≤1200(1500),吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定	
5.现浇钢筋混凝土板底预留φ10钢筋吊环(勾),双向中距≤1200(1500)	
六、踢脚	燃烧性能
聚氨酯彩色涂料踢脚(120高)	A
1: 聚氨酯罩面涂料二遍	
2: 聚氨酯涂料二遍	
3: 聚氨酯底涂一遍	风雨操场
4: 满刮配套建筑胶水泥腻子,打磨平整	
5: 10厚1:2水泥砂浆	
6: 15厚1:3水泥砂浆	
面砖踢脚(120高)	燃烧性能
1: 8~10厚面砖,水泥浆擦缝	A
2.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴	演播厅、楼梯间
3.17厚1:3水泥砂浆	校史馆