

建筑设计总说明

一、设计依据:

1.1 岳阳市岳阳楼区汇城发展集团有限公司(甲方)和岳阳市规划勘测设计院有限公司(乙方)签订的建设工程设计合同;

1.2 岳阳市自然资源和规划局下达的规划设计要点;

1.3 岳阳市自然资源和规划局岳阳楼区剪刀池社区驿马巷周边文体及公共设施提质改造项目总图审查意见。

1.4 与本工程有关的设计规范、规程、标准和规定;

《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019

《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)

《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021

《湖南省建筑垃圾源头减量实施方案》DB43/T 516-2020

《市容环卫工程项目规范》GB55013-2021

《中小学校设计规范》GB 50099-2011

《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021

《建筑环境通用规范》GB55016-2021

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015

《工程建设标准强制性条文》(房屋建筑部分2013年修订版)

《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T 235-2011

《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)

《建筑地面设计规范》GB50037-2014

《湖南省公共建筑节能设计标准》DBJ 43/003-2017

《剧场建筑设计规范》JGJ 57-2016

《体育建筑设计规范》JGJ 31-2003

《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022

《建筑防火通用规范》GB55037-2022

《屋面工程技术规范》GB50345-2012

《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T7106-2019

《铝合金门窗》GB/T8478-2020

《民用建筑通用规范》GB/55031-2022

《建筑防排烟系统技术标准》GB51251-2017

《中南地区建筑标准设计建筑图集》及国家、湖南省各项有关设计规范和技术规定。

当依据的标准规范进行修订或有新标准规范出版实施时,应按新标准规范实行并对相关图集进行复核后再选用。

二、工程概况:

2.1 工程名称:剪刀池社区驿马巷周边文体及公共设施提质改造工程

建设单位:岳阳市岳阳楼区住房和城乡建设局(岳阳市岳阳楼区汇城发展集团有限公司) 建筑地点:岳阳市二中

2.2 建筑分类:公共建筑 耐火等级:二级 屋面防水等级:一级

2.3 建筑结构形式:门式钢结构 建筑设计使用年限:50年 抗震设防烈度:7度

2.4 占地面积:3601.60m² 总建筑面积:4267.84m² 其中计容建筑面积:4267.84m²

2.5 根据《民用建筑设计统一标准》计算:建筑高度为11.65m;根据《建筑设计防火规范》计算:建筑高度为9.175m。

2.6 本工程采用城市坐标系定位,标高采用85国家高程基点,建筑物室内±0.000 相当于绝对高程36.60

具体详图中的实际标注。定位坐标为建筑外墙轴线交点具体详总图。

2.7 人防工程类别和防护等级:本项目规划人防地下室位于本次设计范围以外。

2.8 设计范围与设计分工

本工程由我院承担建筑、结构、给排水、通风、电气照明等专业施工图设计,其他配套工程由建设单位

另委托各相关专业设计单位承担。

三、建筑单体设计一般说明:

3.1 本工程所选标准图集为

☒《全国通用建筑标准设计》☒《中南地区建筑标准设计》

3.2 建筑图中所注尺寸以“毫米”为单位,所注标高以“米”为单位。

3.3 设计标高:建筑标高及屋面标高为结构面标高(结构降板除外),室内预留门洞高度增加装修层及保温层厚度。

3.4 本工程设计中所选用的大型设备、主要卫生器具、灯具及主要装饰材料等应按设计要求的型号和参数采购,如采购有困难时,应及时与设计人员协商后更换其他产品,所选用的设备和材料均应由建设、监理、设计、施工四方联合看样确认后方可定货。

3.5 室内消防栓、配电箱以及管道穿墙、梁的留洞,应与各专业图纸核对无误后,在施工中预留到位,避免遗漏后凿。

3.6 除本说明外,每张图纸内对该张图纸内容的补充说明和注释,施工时应同时遵照执行。施工时应与有关专业图纸配合,有矛盾时应及时与设计人联系解决。

四、墙体工程:

4.1 墙体的基础部分、钢筋混凝土柱、梁板、门窗过梁以及填充墙材料、强度均详结构设计图,地下室墙体详地下室工程说明,填充墙墙厚见建施图。

4.2 外围护墙为370厚红砖(原图护)墙,楼梯间墙、防火分区的防火墙为370厚红砖(原图护)墙,内分隔墙为200厚加气混凝土砌块墙,卫生间隔墙为200厚页岩多孔砖墙;

加气砌块墙做法详国家建筑标准设计《蒸压加气混凝土砌块建筑构造》图集编号13J104及中南地区通用建筑标准设计11ZJ103《蒸压加气混凝土砌块墙体构造》,以及结施图说明。

4.3 所有墙体定位、除图纸注明外均墙中逢轴线中或墙边外半米处、柱边砌筑,详平面图。

4.4 墙体底部(包括埋入土层墙体)先砌实心烧结砖,高度至室内地面以上不小于200,宽度同墙厚。

4.5 除特别注明外,所有墙体应砌筑到梁板底,顶部与梁板连接处,用砌块斜砌嵌紧,不得留空、孔。

4.6 墙身防潮层设于室内地坪下60处,为20厚1:2水泥砂浆内加6%复合无机盐防水剂防水砂浆,详11ZJ901第4页,当此处有钢筋混凝土梁、板时可不做防潮层。室内地坪标高有高低处,防潮层重叠搭接1.5倍高差,且≥300,在有高差靠土一侧的墙身做防潮层。

4.6.1 外墙防水等级一级,采用5mm厚聚合物防水砂浆+1.5mm聚氨酯防水涂料。

4.6.2 防水砂浆层应留分格缝,缝的纵横间距应小于3000mm缝宽10mm,深度为防水层的厚度,并嵌填8mm高弹性密封材料。

4.6.3 除大样图另有标明者外,突出墙面的檐板、窗台上部做5%的向外排水坡,与墙面交角处做成半径50mm的圆角,下部做滴水,女儿墙上部做5%的向内排水坡。

4.7 卫生间等有水房间和出屋面的墙体底部做250高同墙宽的素混凝土(有门处断开),砼强度同楼板,与楼板同时浇筑。

4.8 填充墙的纵横转角处及不同材料墙体之间采用钢筋连接,墙体长度大于5m,墙端部无转角墙或无钢筋混凝土柱拉结时,加构造柱,180~200厚墙高度大于4m、100~120厚墙高度大于3m的非承重墙墙体的锚固,做法均详结施图说明。

4.9 砌体墙应错缝搭接,门窗洞边应无孔、无槽面,并预埋混凝土预制块锚固门窗框,当门窗洞宽≥2400时,在洞口两侧设构造柱,做法详结施。

4.10 墙体留洞的封堵。

4.10.1 钢筋混凝土柱上的留洞及封堵详见结构图。

4.10.2 砌体墙上留洞见建施及水、电等施工图,砌体墙及防火墙留洞在设备管网安装完后用C20细石砼或1:2水泥砂浆填实。变形缝处外墙留洞的封堵:在双墙分别预埋套管,套管与穿墙管之间嵌填水泥砂浆、沥青麻刀或C20细石混凝土。

4.10.3 两种不同材料的交接处,加钉钢丝网、φ1@20,或加贴玻璃丝网格布,每边铺设宽度不小于250mm。透墙的箱柜背面钉钢丝网(网眼同前)大于箱边200mm。

4.11 墙体在窗台处均做80厚的压顶,设计未注明时,做法参11ZJ103第13页相关构造详图施工。

4.12 未注明墙垛均为100或结构柱边,结构柱边<100mm墙垛为素混凝土梁,用钢筋与柱相连接,做法详结施。

4.13 墙砌体内预埋暗管、暗线、暗盒等采用开槽砌块或预制砌块,待暗管线、暗盒安装后用1:2水泥砂浆或C20细石混凝土填实,安装在外墙上的构件、管线的螺栓均应预埋,预埋件四周嵌聚合物水泥砂浆(参11ZJ103中17页有关构造详图)。内外墙均不得在砌体砌完后打洞凿槽。

4.14 管道不易安装的竖井,可留一边墙壁在管道安装后砌筑;若有设备不易安装的房间隔墙,可在设备安装后砌筑;有金属内衬的竖井,安装一侧外墙壁可在内衬安装后砌筑;主墙砌筑时应留拉接筋。

4.15 竖井、风道、烟道等以及管道间砌筑砂浆应饱满,无法二次抹灰时应墙体砌筑时用砌块砂浆随砌随抹平、赶光。

五、屋面工程:

5.1 屋面工程执行《屋面工程技术规范》(GB50345-2012)、《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022。

5.2 本工程屋面防水等级____级。

5.3 屋面构造做法详屋面平面图、建筑构造做法表及标注大样图。

5.4 屋面防水层材料采用SBS改性沥青防水卷材(3.0mm+3.0mm)+陶瓦屋面_____。

5.5 有保温层屋面,保温隔热层材料采用B1级难燃型挤塑聚苯板(应采用低烟低毒材料)。

5.6 设计图未作有标注时,屋面刚性防水层的温度分隔缝双向6000x6000mm,缝宽20,缝中填聚氨酯密封胶。

5.7 现浇钢筋混凝土屋面板上砖砌女儿墙、砖砌墙,其底部做素混凝土墙垫,高出完成面250。厚度同女儿墙厚,同屋面板同时浇筑。

5.8 屋面基层与突出屋面结构(女儿墙、墙、变形缝、天窗壁、烟囱、管道、檐口、天沟、斜沟、雨水口、屋脊等)的连接处,均先用1:2水泥砂浆做成圆弧或钝角后,再按标注构造大样施工防水层、隔热层及面层。女儿墙、砖砌外墙与屋面表面层砖交接处,填密封胶做柔性嵌缝,缝宽30,高度平完成面。平屋面坡向天沟或雨水斗的排水坡,设计未标注时,结构找坡≥3%、建筑找坡≥2%,天沟、檐沟纵向坡≥1%。坡屋面按建筑设计坡度施工。

5.9 高出屋面的墙、烟筒、管道的泛水做法以及变形缝的防水做法均详屋面平面图及其标注。当未作标注时,高出屋面的墙泛水参15ZJ201第13页详图1,屋面若设有人孔参15ZJ201第17页详图1,管道出屋面泛水参15ZJ201第40页详图3 屋面设备支架基座参15ZJ201第41页详图1。

5.10 屋面有组织排水见屋顶平面图及标注,雨水管采用公称直径DN110颜色同外墙UPVC管及配套雨水斗成品,侧排水参见15ZJ201第18页详图2,第22页详图2;直排水参见15ZJ201第18页详图4,第23页详图1,内排水参见19页详图1。

5.11 高跨屋面雨水管排水至低跨屋面处,雨水管下加设钢筋混凝土窠箕,做法详15ZJ201,19页节点C。

5.12 设计中玻璃雨棚由专业厂家设计制作安装,玻璃雨棚应采用安全钢化夹层玻璃,应满足承受《建筑玻璃应用技术规程》关于不上人屋面玻璃荷载的规定。

六、门窗工程:

6.1 外门窗为节能门窗,内门窗为普通门窗。建施图、门窗表及门窗立面简图为门窗的尺寸、平立面形式、开启方式、玻璃分格示意以及门窗颜色和材质的要求,门窗尺寸为门窗的墙体洞口尺寸。

6.2 外门窗的物理、力学性能不低于《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB7106-2019中的规定。外门窗抗风压性能等级3级;气密性等级3级;透明玻璃幕墙气密性不低于《建筑幕墙》GB/T 21086规定的4级;水密性性能等级为3级;保温性能等级为4级;隔声性能等级为3级。

6.3 门窗、玻璃幕墙工程均由专业门窗生产厂家根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015第7条设计制作,专业厂家制作前须至现场测量核实洞口尺寸、门窗设计放样制作及除饰面材料厚度。门窗生产厂家根据本工程实际情况按风压、传热系数和相关规定要求计算或验算后确定所有门窗框料系列、断面尺寸、玻璃种类、厚度等,确保符合本工程门窗的物理、力学、防水、防火、节能各项要求,门窗厂家对计算负责,并提供样品和构造大样,经业主和建筑设计师认可。

6.4 金属门窗框料隔热金属型材门窗型材:型材截面主要压力部位最小实测壁厚度门为≥2.2mm,窗为≥1.8mm。外开窗开启窗扇确保外开窗在任何情况下不脱落,门、窗开启力应小于50N,密封材料应按功能要求、密封材料特性、型材特点选用。金属门、窗构件应按相关规定与主体结构的防雨系统连接。

6.5 门窗玻璃的选用执行《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行【2003】2116号)及地方主管部门的有关规定。

6.6.1 玻璃厚度:节能外门窗采用中空玻璃,玻璃类型、玻璃厚度、空气层厚度具体详《节能计算报告书》。

6.6.2 下列部位应使用建筑安全玻璃

7层(含7层)以上的外开窗玻璃、所有玻璃面积大于0.5平方米的玻璃门、大于1.5平方米的窗扇、距楼地面小于900mm的玻璃和落地窗、玻璃幕墙玻璃、低窗及玻璃幕墙的玻璃防护栏杆的玻璃栏板,其公称厚度和最大许用面积均应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015第7条建筑玻璃防人体冲击规定7.1、7.2、7.3中的规定。

6.6.3 玻璃窗、玻璃幕墙与每层楼板相接处采用耐火极限不低于1.0h的不能开启的防火安全玻璃,楼板上、下高度分别≥1200mm;玻璃幕墙及水平带窗与防火分区的防火墙相接处采用耐火极限不低于1.0h的防火安全玻璃,防火墙两侧的水平长度分别≥2m。

6.6.4 专业制作厂家制作门窗选用玻璃的厚度必须与本工程节能计算相符合。

6.7 于消防扑救面处的窗均设计有开启窗。

6.8 防火门

6.8.1 防火门应采用当地消防部门指定认可的优质防火门及防火卷帘,防火门的五金配件须采用经当地消防部门许可的防火五金配件。

6.8.2 防火分区采用防火墙、甲级防火门及耐火时间不小于3小时的防火卷帘分隔,防火卷帘安装于梁底。

6.8.3 平开防火门设金属闭门器,双扇平开防火门安装金属闭门器和顺序器,常开防火门安装信号控制关闭和反锁装置区采用防火板或透明防火玻璃作为挡烟垂壁划分,每500平方米设置一道,挡烟垂壁高度不小于500外露。置,所有防火门均具备自行关闭功能。防火门贴脸用不燃烧板材,如采用木贴脸。

6.9 木门详门表,设计未作标注时,制作材料及要求均详98ZJ681图集说明及做法。所有木门均做木贴脸,木贴脸材质油漆均同所连木门,如工程作二次装修,则木门由二次装修确定。

6.10 门窗的安装除设计图中另有标注外,门紧靠边安装,或居墙中。内门窗立框与开启方向的墙面平,开启方向见平面图;推拉门居墙中安装。外开门窗立框居墙中。门窗的安装预埋措施由安装单位确定,并须符合国家规范规定及参照中南标门窗安装的有关说明。

6.11 门窗五金(防火门五金见防火门)执行《建筑门窗五金件通用要求》GB/T 32223-2015,门锁、半圆锁、传动锁、传动锁闭器和执手为1.5万次,塑钢门窗铰链为4万次,塑钢门窗滑轮为5万次。

6.12 公共建筑窗台高≤800mm,居住建筑窗台高≤900mm,应设防护栏杆高1100mm,栏杆高可为踏面以上的防护栏杆净高,栏杆的垂直杆件净距不大于110mm,详见相应大样索引。

6.13 所有门窗框须在墙面抹灰之前安装完毕,方可进行饰面工程。

6.14 所有电梯层门均应具有防烟防火功能,耐火极限不应低于1.00h,并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。

6.15 门窗应设附框并需二次专项设计方可施工

七、室内装修工程:

7.1 室内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017,楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037-2013。室内装修为一般装修,详《建筑构造做法表》。

7.2 楼地面工程

7.2.1 楼面有降板需要回填时,回填采用干硬性轻集料混凝土回填;地面有填土时,填土应分层洒水夯实,每层300mm高。房间面积大时,地面混凝土垫层设伸缩缝6mX6m,缝宽10mm。

7.2.2 楼地面构造交接处和地坪高度变化处,除图中另有注明外均位于齐平门扇开启之处。

7.2.3 厨、卫、浴等有水、地漏房间为有防水层设计楼地面,室内有水房间防水等级为一级、除图中另有标注外,做法详建筑工程防水专项设计说明(二)、淋浴区墙面防水层翻起高度2000mm,坐洗浴盆墙面防水层翻起高度1200mm,墙面其它部位高度翻起250mm。有水房间顶棚采用防水砂浆做防潮层,楼地面低于相邻房间楼地面50mm,无障礙卫生间隔5mm,以斜面过渡。图中未注明整个房间做坡度者,做1~2%的坡度坡向地漏、厨房排气道详图6.9J16--2,具体位置详大样图。卫生间洁具、厨房设施设计为平面设计位,洁具、设施等由用户自理。

7.2.4 所有穿板管道均在楼面预埋防水套管,套管做法参11ZJ311第45页1,底平板底,高出楼地面100mm,紧固件应可靠连接,管道与套管间缝隙用密封膏嵌实,管道、洁具、地漏周围均嵌填防水密封材料。竖管、楼地面与墙转角处均加设附加防水层一层,每边铺出150mm。

7.2.5 有检修门的管道并在管道安装后按结施图与楼面耐火等级相同的楼面设计进行后浇封闭,内壁、楼面、地面、顶面粉水泥砂浆,做法详《建筑构造做法表》。

7.3 内墙面、平顶

7.3.1 饰面粉刷前,两种不同材料的交接处及穿透墙的箱柜背面按本说明第4.10.3条处理后做粉刷饰面层。

7.3.2 墙、柱、洞口等处阳角均做50mm宽2000mm高水泥砂浆暗护角,详11ZJ501-4/15,有吊顶的房间,墙面粉刷装饰面层做到吊顶上150mm处。

7.3.3 卫生间内墙全墙面包括砌体墙内预埋管线的切槽墙面刷1.5厚聚氨酯防水涂料,顶棚采用3厚涂料型聚合物水泥防水砂浆防潮。

7.4 室内防护栏杆:(所有栏杆顶部水平荷载为1.0KN/M,栏杆的垂直杆件净距不大于110mm。)

7.4.1 室内防护栏杆做法详设计图标注,或参15J403-1/D17,栏杆高度小于本说明高度按本说明施工。窗台高小于900mm,设防护栏杆高1100mm,做法详设计图或参15J403-1/C15/h13。;外廊、内天井的临空栏杆,六层以下临空栏杆净高1100,七层以上临空栏杆净高1200,做法详设计图或参15J403-1/D17。

7.4.2 不锈钢楼梯栏杆选用12J401-扶手套用11ZJ401-起步选用11ZJ401-防滑选用11ZJ401-扶手连接选用11ZJ401-护窗栏杆选用11ZJ401-室内栏杆高度应≥0.90m;靠楼梯井一侧水平扶手长度(或楼梯水平段栏杆长度)≥0.50M时,其高度不应小于1.10M.室内外楼梯临空高度在24M以下时,楼梯栏杆高度应≥1.10M;临空高度在24M及24M以上时,楼梯栏杆高度应≥1.20M。

7.5 下列部位应使用建筑安全玻璃:

楼梯、阳台、平台走廊的低窗玻璃,防护栏杆的玻璃栏板,公共场所的玻璃隔断、浴室的玻璃围护隔断。

7.6 教学用房的侧面采光的采光系数不应低于2.0%,楼梯间、走道的侧面采光的采光系数不应低于1.0%。

7.7 教学用房的环境噪声控制值应符合现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118的有关规定。

八、室外装修工程及室外工程:

8.1 外立面装修,饰面材质及颜色,设计做法见平、立、剖面图标注、节点详图,及建筑构造做法表。

8.2 外墙找平层抹灰前,两种不同材料的交接处及穿透墙的箱柜背面应加钉钢丝网、φ1@20,或加贴玻璃丝网格布,每边铺设宽度不小于250mm。透墙的箱柜背面钉钢丝网(网眼同前)大于箱边200mm。

8.3 外墙粉刷及贴面材料均按立面所示分格,粉刷分格缝宽8-20mm,并嵌填高弹性密封材料,外墙面砖饰面均采用有缝贴贴,缝宽5mm。保温隔热材料、面砖胶粘剂、勾缝材料、面砖的强度等要求应符合国家标准设计的要求,耐碱玻璃网格布采用加强型。

8.4 外墙玻璃窗、带窗、玻璃幕墙与每层楼板实体梁相接处,与每层的防火墙、楼梯间隔墙相接处,用防火材料岩棉板和防火填缝胶填实缝隙,防火材料的厚度应达到楼板及墙的耐火极限,并用≥1.5mm的镀锌钢板承压托防火材料。玻璃窗、玻璃幕墙与每层楼板交接处的楼板下实体梁高≤800,具体详门洞大样中防火处理方法。

8.5 外门窗框与墙体及其饰面间,应有两道防水密封措施。应采用弹性闭孔材料、防水密封胶填缝和嵌缝。

8.6 图中未注明时,突出墙面的腰线、檐板、窗台做5%的向外排水坡,与墙面交角处做成半径50mm的圆角,下做滴水线,参11ZJ901第25页A、B节点,女儿墙的内侧饰面(屋面方向)未标注时,按15ZJ001外墙4施工。高女儿墙泛水参15ZJ201-1/13。

8.7 室外工程的构造做法除图中注明者外,均见“建筑构造做法表”。

九、油漆涂料工程:

9.1 室内装修所采用的油漆涂料、颜色详见室内装修表,木门留油漆、颜色详见门窗表。

9.2 室内外外露的钢结构件除锈后刷防火涂料,详15ZJ001第103页涂209,厚度不小于8mm 颜色同相邻部位。埋入墙内的钢结构件均刷红丹防锈漆二道,埋入墙内的木构件、及贴邻墙体木门框等的木质面均先涂刷非沥青类、非煤油类防腐药剂或氟化钠两道。

9.3 除标注外,楼梯、平台、阳台的栏杆杆用钢刷除锈、刷红丹防锈漆后涂黑色醇酸磁漆,详11ZJ001第85页涂302-A,木扶手油漆,详15ZJ001第99页涂105-A。

9.4 各种油漆涂料均由施工单位制作样板,经确认后封样,并据此验收。

十、设备、设施工程:

10.1 卫生间洁具等设施由建设单位、设计单位、施工单位商定,或由建设单位自理。

10.2 灯具、送回风口等影响美观的器具或设施须经建设单位确定样品后方可批量加工安装。

十一、建筑防火设计说明:

11.1 本工程总平面设计时本栋建筑北侧设计有≥4米宽的消防车道,消防车通道(扑救面)设计开启窗,总平面绿化设计严禁于消防扑救面处种植乔木。

11.2 本工程按防火规范划分地上各层的防火分区,地上部分共三个防火分区,演播厅为一个防火分区,风雨操场一个防火分区,其余部分为一个防火分区。

11.3 本工程按防火规范设计各防火分区的疏散出口,以及安全疏散出口的宽度,详各层平面图中及楼梯大样的标注。建设方在施工中和工程交付使用后均严禁更改,以保证紧急状态时安全疏散。

11.4 防火墙为原370厚砖墙,设在内转角两侧墙上的门窗、洞口同最近边缘的水平距离大于4m,紧靠防火分区之间隔墙为防火墙,耐火极限不小于3小时;防火墙上开洞为甲级防火门,防火卷帘耐火极限≥3h;防火墙两侧的门窗、洞口同最近边缘的水平距离大于2m,楼梯间、前室及合用前室外墙上的窗口与两侧门、窗、洞口最近边缘的水平距离不小于1.0m。当不能满足上述条件时,均应设置固定乙级防火门窗及防火玻璃。防火墙上门窗均为固定防火窗及火灾时能自动关闭的甲级防火门。当设计有特级防火卷帘时应采用背火面温升做耐火极限判定耐火极限3.00h。建筑外墙上、下层开口之间设置高度不小于1.2m的不燃烧实体裙墙或防火玻璃裙墙。楼层上下窗槛墙的高度均不应小于1.2m。

11.5 本工程严禁可燃气体和甲、乙、丙类液体的管道穿过防火墙。必须穿过防火墙的其它管道,采用细石混凝土或石棉不燃烧材料将墙与管道之间的空隙紧密填实;穿过防火墙处的管道保温材料,采用不燃烧材料。管道穿过隔墙、楼板,均用不燃烧材料将空隙紧密填实。防火墙内不设置排气道。

11.6 建筑内的电缆井、管道井均在每层楼板处采用与楼板耐火极限相同的设计楼板封堵。建筑内的电缆井、管道井与房间、走道等相连通的孔洞均须获得消防局认定的不燃烧材料封堵。

11.7 位于墙、楼板的两侧的防火阀、排烟防火阀之间的风管外壁采取防火保护措施。

11.8 防火门、管井检修门采用的等级、开启方式、宽度详见门窗表。

11.8.1 所有疏散用防火门均应只设把手,而不得使用钥匙或其它锁闭装置。甲、乙级防火门、防火门、窗应设闭

不得在图纸上量取尺寸施工。
如有任何不清楚处,须在施工图与设计师会商。
本工程图纸未经设计单位许可不得用于其他地方。

会 签

建 筑 专业

结 构 专业

给排水专业

电 气 专业

暖通专业

设计单位:岳阳市岳阳楼区住房和城乡建设局(岳阳市岳阳楼区汇城发展集团有限公司)

工程名称:剪刀池社区驿马巷周边文体及公共设施提质改造工程

专业名称:暖通专业

仓库改造

图 名:建筑设计总说明

图 别:日期 2025.7

比 例:见图

图 号:建施-01

版本号:

版本说明:

版本

日期

审核

备注