

建筑设计总说明 (一)

[illegible]

建筑设计总说明 (一)

[illegible]

十二	防水设计
----	------

1	<p>屋面防水:</p> <p>(1)本工程屋面防水等级均为一级,屋面工程防水设计工作年限不低于20年。屋面防水材料为:3.0+3.0厚双层SBS改性沥青防水卷材及2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料。《屋面防水工程依现场情况进行改造修缮》</p> <p>(2)本工程屋面均为有组织排水,屋面排水坡度建筑找坡$\geq 2\%$,结构找坡$\geq 3\%$,混凝土屋面檐沟、天沟的纵向坡度不小于1%。</p> <p>(3)屋面工程防水构造设计如下:(如需改造修缮部位)</p> <ol style="list-style-type: none"> 当设防放置在防水层上时,设有附加层; 天沟、檐沟、天窗、雨水管和伸出屋面的管井管道等部位泛水处的防水层设附加层或进行多重防水处理; 屋面雨水天沟、檐沟不跨越变形缝,屋面变形缝泛水处的防水层设附加层,防水层铺贴或涂刷至变形缝挂墙顶面。高低跨变形缝在立墙泛水处,采用有足够变形能力的材料和构造作密封处理。
2	<p>室内防水:</p> <p>(1)本工程室内工程防水设计工作年限不低于25年;</p> <p>(2)有水房间防水层材料:地面为5厚聚合物水泥防水砂浆+1.5厚聚氨酯防水涂料;墙面为1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型)到顶;</p> <p>(3)有水房间地面标高比相邻房间部位高低15,且向地漏或排水设施设排水坡,排水坡度不小于1.0%;</p> <p>(4)室内需防水设防的区域,应不跨越变形缝及结构层开裂和难于防水处理的部位;</p> <p>(5)有水房间四周墙体应设同墙同宽的C20细石混凝土,高出地面250mm;地面防水层上翻高度300mm;</p> <p>(6)本工程潮湿空间的顶棚均设有防潮层或采用防潮材料;</p> <p>(7)本工程地漏的管道根部均采用密封防水措施;穿过楼板或墙体的管道套管与管道间采用防水密封材料填塞压实;且穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面,且高度不小于20mm;</p> <p>(8)工程非有水房间地面均设有现浇混凝土楼板或1.5厚聚氨酯防水涂料的防潮措施。</p>
3	<p>外墙防水:</p> <p>(1)本工程外墙防水等级为一级,外墙墙体外墙,应设2道及以上防水层,本设计采用5厚干拌类聚合物水泥防水砂浆+1.5厚聚氨酯防水涂料;</p> <p>(2)外墙相关构造层之间应粘结牢固,并宜进行界面处理,外墙抹灰砂浆应为抗裂砂浆;</p> <p>(3)突出墙面的腰线、檐板、窗台应做不小于5%的向外排水坡,下部应做滴水,与墙面交角处应做成直径为50mm圆弧;</p> <p>(4)外墙面空洞口、通风口、设备洞口及其他洞口,洞口底部应向室内倾斜,其坡度应不小于5%,或采取防水倒灌的措施;</p>
4	<p>地下室防水:</p> <p>(1)本工程地下室防水等级为一级,应设3道及以上防水层,本设计采用P8渗透混凝土自防水+聚合物高分子防水卷材+1.5厚聚氨酯防水涂料;</p> <p>(2)应将在地下室中积水排至周边土体或建筑排水系统;</p> <p>(3)与地上建筑相邻的部位应设置泛水,且高出土或场地不应小于500mm。</p>

十三 消防设计

总图消防	该设备房与周边建筑物的防火间距均 ≤ 9 米,并能通达消防车道。
单体消防	本建筑地上部分每层为一个防火分区,防火分区面积均 ≤ 2500 平米,单体建筑面积为41.28平方米,设两个直通室外的疏散门。

十四	门窗工程
----	------

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量		图集选用	备注
				合计	图集名称	
普通门	M1523	1500X2300	2	2	详门窗大样	普通铝防盜门
普通窗	C1518	1500X1800	2	2	详门窗大样	普通铝合金推拉窗 (加防蚊金刚纱网) 6+9+6 中空玻璃

1500
2300
1:200

1500
750 750
1800
1:200
1:500

注：1. 所有门窗的设计、制作、安装均应有资质的专业公司承担。门窗大样仅表示分隔，复杂者应现场放样；图中窗宽及窗高以现场实际洞口尺寸为准做调整，大样外边框为土建留洞尺寸，制作时应扣除洞口周边预留安装缝隙（安装缝隙大小详见建筑施工图设计总说明（二）中门窗与幕墙），实际大小由厂家定。制作、下料之前请核对洞口尺寸、门窗数量。

2. 玻璃厚度及安全性应满足《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113—2015)和《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行[2003]2116号)的有关规定。向外平开的窗扇玻、单块面积大于1.5m²、玻璃底边距建筑完成面小于0.5m时，应采用安全玻璃。采用安全玻璃的部位当节能设计为中空玻璃窗时应采用中空安全玻璃。

3. 窗台净高低于900的窗增设防护栏杆，以保证安全。

4. 设置在高处不便于直接开启的可开启外窗在距地高度为1.3m~1.5m的位置设置手动开启装置，由厂家统一设计安装。

5. 门及开启窗的位置与形式，需与设计院协商后再作调整。

6. 门窗玻璃参数及铝合金窗框材料材质详节能专篇。

7. 所有卫生间、更衣室外窗均为磨砂玻璃，卫生间、更衣室门上带的玻璃窗也均为磨砂玻璃。

8. 外窗中的百叶与风管连接，当百叶大于风管的部分，内衬3mm厚304不锈钢板。

9. 外平开窗设加强牢固、防脱落措施，应采用加强连接合页、加强铰链、防坠落锁链、限位器等措施，具体由专业厂家进行深化设计。



湖南省建筑设计院集团股份有限公司
HUNAN ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE GROUP CO.,LTD.

设计证书甲级编号 A143000700
FIRST CLASS SERIAL NUMBER OF DESIGN CERTIFICATE: A143000700

建设单位
CLIENT

岳陽康復醫院


工程名称
PROJ. NAME


岳阳康复医院病房改造提升项目



子项名称
SUB-ITEM


污水处理站

设计签字
SIGNATURE


项目经理 PROJECT MANAGER	蒋霖	
-------------------------	----	--

设计总负责人 CHIEF DESIGNER	蒋霖	
--------------------------	----	---


专业负责人 SPE. DESIGNER	李丽敏 高聪	 
------------------------	-----------	--



设计	高聪	
----	----	---



DESIGNER		
----------	--	--

制 图 DRAWN	李丽敏	
--------------	-----	---

校 对	呈 忠	
-----	-----	--

CHECKED	文忠	
审 核	欧阳瀚斌	

EXAMINED	欧阳翔斌	
审 定	朱相峰	

APPROVED	朱旭峰	
注册人	朱旭峰	

REGISTRANT	谢英华	谢英华
------------	-----	-----

出图盖章
STAMP

STAMP

圖紙名稱	圖紙編號	圖紙說明
...

图 纸 名 称
DRAWING TITLE

建筑设计总说明

工程代号	
------	--

工程代号 PRO. NO.	2025-1Q006-02
图 号	

图 别 D. S.	建施
--------------	----

版 次 VER. No.	1.0
-----------------	-----

图 号 D. NO.	建施-01
---------------	-------

日期 DATE	2025.06
------------	---------

本图需加盖本司出图签章，否则一律无效