

## 岳阳康复医院病房改造提升项目图纸说明

经对岳阳市康复医院老年呵护中心大楼和精神科住院大楼图纸进行说明：

### 一、建筑室内专业

1、精神科住院大楼和老年呵护中心首层吊顶转换层做法说明，首层吊顶上方净高超过 1.5 米不足 2 米时采用斜支撑加固处理，超过 2 米以上采用钢结构转换层，具体做法详见图号节点图二。

2、室内石膏板吊顶采用双层 9.5mm 石膏板做法，具体做法详见节点图。

3、不上人屋面不拆除做法调整：

- (1) 原屋顶清除表面杂物
- (2) 200g/m<sup>2</sup> 聚酯无纺布一层
- (3) 2.0 厚非固化橡胶青防水涂料
- (4) 3.0+3.0 厚双层 SBS 改性沥青防水卷材

4、复合实木地板架空做法

- (1) 15 厚实木(复合)地板，卡口涂胶，拼接浮铺；
- (2) 50x50 木龙骨架空层，中距 300，龙骨均刷防火及防腐漆三遍；
- (3) 0.6 厚防水聚乙烯薄膜防潮层；
- (4) 20 厚(据地面标高调整)1:3 水泥浆找平层；
- (5) 原建筑楼面清扫干净，空鼓开裂处修补。

5、俩栋楼电梯全部需要更换，原初步设计文件上有说明，具体的电梯参数详见建筑设计说明。

6、污水处理站地下室底板、顶板、侧墙防水做法：

一、防水等级：二级；防水层：二道；设计工作年限：不应低于工程结构设计工作年限

二、底板和池壁防水构造做法：

- 1、面层详各功能空间地面做法；
- 2、≥250 厚钢筋混凝土底板自防水，抗渗等级不低于 P10；
- 3、20 厚细 1:2 水泥砂浆找平
- 4、刷基层处理剂一遍
- 5、1.5 厚聚合物水泥防水涂料
- 6、20 厚 1:2 水泥砂浆保护层
- 7、回填土分层夯实

二、顶板防水构造做法：

- 1、回填土（种植顶板，有种植需加 500 厚回填土，无种植取消回填土，直接细石混凝土保护层即可）
- 2、70 厚 C20 细石混凝土保护层；
- 3、0.4 厚聚乙烯膜一层
- 4、1.5 厚聚合物水泥防水涂料
- 5、刷基层处理剂一遍
- 5、20 厚 1:2 水泥砂浆找平层
- 6、≥250 厚防水混凝土，抗渗等级≥P10



岳阳市康复医院

2025 年 7 月 14 日

湖南省建筑设计院集团股份有限公司

2025 年 7 月 14 日

