

湖南省房屋建筑和市政基础设施工程 施工图审查情况报告书

编号：2019SZ00076(430600)-S180120016-SB

工程名称：岳阳楼区农科所周边棚户区改造“惠风园”
小区配套基础设施建设

审查机构：岳阳市施工图审查中心

湖南省住房和城乡建设厅

2019 年制

工程名称		岳阳楼区农科所周边棚户区改造“惠风园”小区配套基础设施建设			工程地址		湖南省岳阳市岳阳楼区湖南省岳阳市学院路		
建设单位名称		岳阳职业技术学院			建设单位项目负责人姓名		尹谷良		
勘察单位名称					勘察单位资质类别及等级				
勘察单位项目负责人姓名、注册执业资格及印章注册号									
设计单位信息	单位名称	资质类别及等级	法定代表人	联系人	联系电话	项目负责人姓名	项目负责人注册执业资格	项目负责人印章注册号	
项目设计牵头单位	岳阳市建筑设计院	甲级	刘正力	陈莹	13807308108	陈莹	一级注册建筑师	4300548-005	
工程概况	工程性质： ☐ 新建 ☒ 改建 ☐ 扩建 ☐ 其他 工程设计规模： ☐ 大型 ☐ 中型 ☒ 小型								
	工程类型： ☐ 给水 ☐ 排水 ☐ 城镇燃气 ☒ 城市道路 ☐ 城市桥梁 ☐ 城市隧道 ☐ 公共交通 ☐ 载人索道 ☐ 综合管廊 ☐ 轨道交通 ☐ 热力 ☐ 园林 ☐ 环境卫生 ☐ ☐ ☐ 其他								
	总投资（万元）	1594.45		本次送审投资额（万元）		1594.45			
	本次送审总建筑面积（m²）			本次送审地上面积（m²）		0			
	本次送审地下面积（m²）	0		是否含建筑节能设计		否			
	是否绿色建筑	否		绿色建筑面积(m²)					
	设防烈度			是否含超限高层建筑工程		☐ 是 ☒ 否			
是否含人防设计	☐ 是 ☒ 否		是否含消防设计		☐ 是 ☒ 否				

	工程特征及技术指标： 1、道路。第一部分：学院内道路标准行车路面宽度 6.0-10.5 米不等，根据总图竖向控制标准，对学院内主要行车道路铣刨老化沥青面层，基础修复后再进行重新铺筑沥青路面。第二部分：润德桥——“惠风园”小区正门新建沥青路面及配套相关附设设施。 2、运动场。田径场专用天然橡胶面层，沥青混凝土，原有塑胶面层铲除外运，混凝土构造层重新清理修补；足球场优质人造草坪面层。 3、管线。两侧有单行道指示牌等标志标牌，设有少量路灯。
--	---

审查受理情况	1. 审查合同签订情况（委托方单位名称、合同签订日期、审查费金额）： 岳阳市住房和城乡建设局、2019-2-27、15306 元 2. 受理日期：2019-02-28 3. 送审资料清单： 施工图设计文件、立项部门批文、初步设计说明、建设用地规划许可证、建设单位法定代表人签署的项目负责人授权书、建设单位工商营业执照等合法身份证明文件、设计企业法定代表人授权项目负责人授权书、设计企业工程质量终身责任承诺书、施工图设计文件签字盖章全部人员一览表、设计企业资质证明。
审查人员情况	1. 政策性审查人：黄爱明 2. 相关专业审查人：道路(黄伟);电气(杨岳兰);给排水(李永辉);建筑(孙超法);
审查意见告知情况	☐ 一审合格，无告知意见。 ☒ 一审不合格。详见《审查意见告知书》（一审，编号：2019SZ00076(430600)-S180120016-SY(1)） ☐ 多审不合格。详见《审查意见告知书》（多审，编号： ）
各专业审查意见汇总	1. 违反政策法规 2 条； 2. 违反工程建设标准强制性条文 0 条； 3. 违反工程建设标准一般性条文 9 条；
问题整改及复审情况	☐ 一审合格，无需整改和二审； ☒ 勘察设计单位已根据一审意见进行修改和完善，经二审符合要求； ☐ 勘察设计单位已根据一审至二审意见进行修改和完善，经三审或以上符合要求；
审查合格书出具情况	☒ 审查合格，详见《审查合格书》（编号：2019SZ00076(430600)-S180120016-SH）
其他需要报告说明的情况	初步设计批复意见是否已落实:无初步设计批复； 高层建筑超限审查意见是否落实:非超限高层；

岳阳市住房和城乡建设局：

根据《中华人民共和国建筑法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查管理实施细则》的规定，本机构已完成岳阳楼区农科所周边棚户区改造“惠风园”小区配套基础设施建设工程（☐勘察文件；☒施工图设计文件）施工图审查工作，审查结论为合格，现将有关情况报告如下，并请予以备案。

审查机构法定代表人或其授权的负责人：（签章或签字）

（加盖审查机构公章）

住房城乡建设部门备案意见

岳阳市施工图审查中心：

你机构报送的岳阳楼区农科所周边棚户区改造“惠风园”小区配套基础设施建设工程（☐勘察文件；☒施工图设计文件）施工图审查情况知悉，根据住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查管理实施细则》之规定，现准予备案。

经办人：签字

审核人：签字

（加盖住房城乡建设部门施工图审查备案专用章）