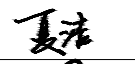


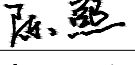
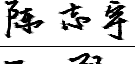
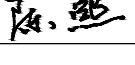


|                                                                                    |     |                                                                                       |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 不得在图纸上量取尺寸施工。<br>如有任何不详事宜, 须在施工图与设计师会商。<br>本工程图纸未经设计单位许可不得用于其他地方。                  |     |                                                                                       |    |
| 会 签                                                                                |     |                                                                                       |    |
| 建 筑专业                                                                              |     |                                                                                       |    |
| 结 构专业                                                                              |     |                                                                                       |    |
| 给排水专业                                                                              |     |                                                                                       |    |
| 电 气专业                                                                              |     |                                                                                       |    |
| 暖 通专业                                                                              |     |                                                                                       |    |
| <div><div></div><div>岳阳市规划勘测设计院有限公司</div><div>建筑行业(建筑工程)乙级: A243019305</div></div> |     |                                                                                       |    |
| 项目负责人                                                                              | 夏 洁 |  |    |
| 审 定 人                                                                              | 吴 勇 |  |    |
| 审 核 人                                                                              | 夏 洁 |  |    |
| 专业负责人                                                                              | 陈 熙 |  |    |
| 校 对 人                                                                              | 陈志宇 |  |    |
| 设 计 人                                                                              | 陈 熙 |  |    |
| 档案号: 20250625                                                                      |     |                                                                                       |    |
| 建设单位:<br>岳阳市消防救援支队                                                                 |     |                                                                                       |    |
| 工程名称:<br>南湖新区八仙台消防救援站建设项目                                                          |     |                                                                                       |    |
| 子项名称:<br>附属用房                                                                      |     |                                                                                       |    |
| 图 名:<br>设计总说明(三)                                                                   |     |                                                                                       |    |
| 图 别: 施工图                                                                           |     |                                                                                       |    |
| 日 期: 2025.08                                                                       |     |                                                                                       |    |
| 比 例: 见图                                                                            |     |                                                                                       |    |
| 图 号: 施施—03                                                                         |     |                                                                                       |    |
| 版本号: A                                                                             |     |                                                                                       |    |
| 版本说明                                                                               |     |                                                                                       |    |
| 版本                                                                                 | 日期  | 审核                                                                                    | 备注 |
|                                                                                    |     |                                                                                       |    |
|                                                                                    |     |                                                                                       |    |
|                                                                                    |     |                                                                                       |    |
|                                                                                    |     |                                                                                       |    |

|                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 2、建筑外门窗的气密性等级要求详见本工程“门窗表”。                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |
| 3、门窗中采用的安全玻璃的使用范围应遵照《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113—2015,备案号J2080—2015)执行。                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |
| 4、防火门窗的要求详见本说明“建筑防火”一栏。                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |
| 5、供无障碍通行的门要求详见本说明“无障碍设计”一栏。                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |
| 6、木门: 木门洞口尺寸, 榫数详见门窗表, 其制作材料及要求详见13ZJ601《木门窗》说明及做法。                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |
| 7、铝合金型材应符合GB 8478的规定, 其中: 外窗用主型材基材壁厚公称尺寸≥1.8 mm, 外门用主型材基材壁厚公称尺寸≥2.2 mm, 门、窗用拼樘材料主要受力部位基材壁厚应同主型材一致。                                                                                                                   |  |  |  |  |  |
| 8、隔热铝合金型材应符合GB/T 5237的规定。其中: 穿条式隔热铝合金型材的隔热条应符合JG/T 174的规定, 且隔热条截面高度≥20 mm; 浇注式隔热铝合金型材的隔热胶应符合JG175的规定, 且隔热槽开口宽度≥9.53 mm。                                                                                              |  |  |  |  |  |
| 9、塑料门窗采用的型材应符合现行国家标准《门、窗用未增塑聚氯乙烯(PVC—U)型材》、《聚氯乙烯(PVC)门窗增强型钢》的规定。<br>窗用主型材可视面最小实测壁厚≥2.5mm, 非可视面最小实测壁厚≥2.2mm; 门用主型材可视面最小实测壁厚≥2.8mm, 非可视面最小实测壁厚≥2.5mm; 窗用增强型钢最小实测壁厚≥1.5mm, 门用增强型钢最小实测壁厚≥2mm, 型钢表面应采用热浸镀锌处理。             |  |  |  |  |  |
| 10、本工程所使用的平开窗五金件应采用传动锁闭器多点锁闭。当采用外平开窗时, 承重五金应固定牢靠, 并应设置有效防止儿童坠落和开启扇坠落的措施。                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |
| 11、本工程所使用的推拉门窗, 窗扇应有防脱落措施和防止从室外侧拆卸的装置, 且框扇间宜采用胶条密封。                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |
| 12、所有内门立樘位置除图中注明外均平开启方向安装; 室内通风百叶、窗、管井检修门均平通道一侧墙面立樘; 管井检修门距楼地面标高150; 外门窗立樘距外墙边100mm安装, 在外墙面上应对齐。                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| 13、有防盗要求的建筑门窗, 可采用夹层玻璃和可靠的门窗锁具, 门窗扇应有防止从室外侧拆卸的装置。                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |
| 14、对尺寸较大的洞口、扇面应进行承载能力计算后选型, 组合窗拼樘料的尺寸、规格、壁厚(包括建料门窗的钢衬厚度)应经计算确定, 以确保门窗安全使用和建筑功能。组合门窗拼樘料和玻璃应进行抗风压变形验算。                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
| 15、施工时, 门窗生产厂家应根据饰面材料和土建误差调正门窗尺寸并根据本工程实际情况对门窗受力构件进行计算并经检验合格后, 提供样品和构造详图给业主及设计方共同认可后方可施工。                                                                                                                             |  |  |  |  |  |
| 16、墙体窗洞口部位窗台标高处均设置现浇钢筋混凝土窗台板, 两端伸入墙体内不小于250, 或延伸至与构造柱、框架柱连接, 具体做法详见结施图;                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |
| 17、应有防止儿童或室内其他人员从窗户易跌落室外的部位跌落的防护措施。窗的开启扇宜设置带钥匙的窗锁、执手等锁闭器具, 或者采用铝合金花格窗、花格网、防护栏杆等进行防护。                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
| 18、门窗洞口墙体外表面应有排水措施, 外墙窗楣应做滴水线或滴水槽, 滴水槽的宽度和深度均不应小于10 mm。<br>窗台面应做成流水坡度, 且坡度不应小于5%。窗台及滴水做法参见16J607页A—6。                                                                                                                |  |  |  |  |  |
| 19、建筑用幕墙和门窗应满足《建筑幕墙、门窗通用技术条件》中的相关规定。                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
| 20、窗台未注明处净高900。                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |
| 21、长时间工作或停留的场所应预留安装窗帘的条件。                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |
| 22、木质门做一底二度乳白色调和漆。                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |
| 23、铝合金门窗受力构件之间的连接不得采用铝合金抽芯铆钉。铝合金门窗工程不得采用边砌口边安装或先安装后砌口的施工方法。                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |
| 24、室内外公共区域风井百叶底边距完成面小于900高的, 应明确百叶窗整体窗框抗水平推力不小于1kN/m²                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |
| 25、可开启外窗设置在高处不便于直接开启的应在距离地面高度为1.3m~1.5m的位置设置手动开启装置。                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |
| 26、消防救援窗口的净高度和净宽度均不小于1.0m, 下沿距室内地面不大于1.2m, 间距不大于20m且每个防火分区不少于2个, 设置的位置与消防车登高操作场地相对应。                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
| 栏杆玻璃及构件:                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |
| 1、本工程根据《建筑防护栏杆技术标准》进行栏杆设计。栏杆构件应满足承载力、刚度、稳定性的要求。栏板及扶手、立杆等应由承接单位进行安全性复核后方可制作。防护栏杆的金属构件的厚度应符合《建筑防护栏杆技术标准》的相关要求。                                                                                                         |  |  |  |  |  |
| 2、所有外露钢铁构件(除本身带防锈层外)均做防锈漆, 所有预埋铁件均做两道红丹防锈漆。栏杆最薄弱处的承受的最小水平推力应不小于1.5kN/m。                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |
| 3、室内栏板用玻璃应符合下列规定: 1. 设有立柱和扶手, 栏板玻璃作为镶嵌面板安装在护栏系统中, 栏板玻璃应使用符合本规程表7.1.1—1规定的夹层玻璃; 2. 栏板玻璃固定在结构上且直接承受人体荷载的护栏系统, 其栏板玻璃应符合下列规定: 1) 当栏板玻璃最低点离一侧楼地面高度不大于5m时, 应使用公称厚度不小于16.76mm 钢化夹层玻璃; 2) 当栏板玻璃最低点离一侧楼地面高度大于5m时, 不得采用此类护栏系统。 |  |  |  |  |  |
| 4、室外栏板玻璃应进行玻璃抗风压设计, 对有抗震设计要求的地区, 应考虑地震作用的组合效应, 且应符合《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113—2015,备案号J2080—2015)第7.2.5条的规定。                                                                                                                |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |
| 外墙装饰及材料                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |
| 1、本工程外墙装饰材料设有面砖、涂料。                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |            |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|--|--|--|
| 2、面砖施工时应按排砖图施工放样, 所有外墙部位材料的变更均需经设计单位认可方可施工, 施工企业不按图纸施工引起的返工, 由其负全责。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |            |  |  |  |
| 3、面砖、涂料等外墙材料均需设计人员选定材料样板, 在现场打样, 经设计单位及甲方确认后方可施工。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |            |  |  |  |
| 4、外墙装饰材料用料及施工要求详见各个单体立面图                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |            |  |  |  |
| 5、外墙面不同装饰材料交接(除特殊部位外)均设在阴角处。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |            |  |  |  |
| 6、雨水、落水管凡外排水(水施工图未注明)均用同外墙色ø100成品PVC管及配套产品安装, 排水坡度及落水管位置详见施施及水施图。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |            |  |  |  |
| 7、禁止使用易燃、可燃材料作为高层民用建筑外墙保温材料。对于使用难燃外墙外保温材料或者采用与基层墙体、装饰层之间有空腔的建筑外墙外保温系统的高层民用建筑, 禁止在其外墙动火用电。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |            |  |  |  |
| 8、图纸交待不完整, 或不清晰之处, 施工单位应要求设计单位补充相关图纸后再施工, 不得擅自处理。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |            |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |            |  |  |  |
| 室内装饰及材料:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |            |  |  |  |
| 1、本工程建筑设计只含一般室内设计。属于室内高级装饰的门、窗、玻璃、隔断、吊顶由二次装饰设计确定。室内高级装饰材料的耐火时间应符合本工程防火设计要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |            |  |  |  |
| 2、室内装修使用材料应符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》、《建筑内部装修设计防火规范》《建筑环境通用规范》的要求。<br>1) 本工程使用的砂、石、砖、实心砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料, 其放射性限量应符合现行国家标准《建筑环境通用规范》的规定。<br>2) 本工程使用的石材、建筑卫生陶瓷、石膏制品、无机粉黏结材料等无机非金属装饰装修材料, 其放射性限量应分类符合现行国家标准《建筑环境通用规范》的规定。<br>3) 本工程所使用混凝土外加剂, 氨的释放量不应大于0.10%, 氨释放量测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB18588的有关规定。<br>4) 本工程实施前, 应进行建筑工程所在城市区域土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率调查, 并提交相应的调查报告。<br>未进行过区域土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率测定的, 应进行建筑场地土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率测定, 并提供相应的检测报告。<br>5) 当本工程场地土壤氡浓度测定结果大于20000Bq/m <sup>3</sup> 或土壤表面氡析出率大于0.05Bq/(m <sup>2</sup> ·s)时, 应根据《建筑环境通用规范》采取防氡工程措施。<br>6) I类民用建筑室内装饰装修采用的无机非金属装饰装修材料放射性限量必须满足现行国家标准《建筑环境通用规范》规定的A类要求。<br>7) 室内装修中所使用的木地板及其他木质材料, 严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。<br>8) 装饰装修时, 严禁在室内使用有机溶剂清洗施工用具。<br>9) 室内装饰装修时, 严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯等含苯稀释剂和溶剂。<br>10) 本工程室内环境污染物的浓度限量应符合下表的规定: |           |            |  |  |  |
| 表2.10 民用建筑工程室内环境污染物浓度限量                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |  |
| 污 染 物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | I 类民用建筑工程 | II 类民用建筑工程 |  |  |  |
| 氡(Bq/m <sup>3</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ≤150      | ≤150       |  |  |  |
| 甲醛(mg/m <sup>3</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ≤0.07     | ≤0.08      |  |  |  |
| 氨(mg/m <sup>3</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ≤0.15     | ≤0.20      |  |  |  |
| 苯(mg/m <sup>3</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ≤0.06     | ≤0.09      |  |  |  |
| 甲苯(mg/m <sup>3</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ≤0.15     | ≤0.20      |  |  |  |
| 二甲苯(mg/m <sup>3</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ≤0.20     | ≤0.20      |  |  |  |
| TVOC(mg/m <sup>3</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ≤0.45     | ≤0.50      |  |  |  |
| 注: 1 表中污染物浓度测量值, 除氡外均指室内污染物测量值和除室外上风向空气中污染物浓度测量值(本底值)后的测量值。<br>2 表中污染物浓度测量值的极限值判定, 采用全数值比较法。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |            |  |  |  |
| 11)竣工交付使用前, 必须进行室内空气污染物检测, 其限量应符合表2.10的规定。室内空气污染物浓度限量不合格的工程, 严禁交付投入使用。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |            |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |            |  |  |  |
| 3、本工程建筑装修材料燃烧性能等级要求如下:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |            |  |  |  |
| 1)地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅, 其顶棚装饰材料采用A级装修材料, 其他部位采用不低于B1级的装修材料。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |            |  |  |  |
| 2)疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |            |  |  |  |
| 3)建筑内部的变形缝(包括沉降缝、伸缩缝、抗震缝等)两侧的基层采用A级材料, 表面装修采用不低于B1级的装修材料。嵌缝膏采用防火填缝胶。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |            |  |  |  |
| 4)建筑物内疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |            |  |  |  |