

图纸须加盖出图印章, 否则一律无效													
不得在图纸上量取尺寸施工。 如有任何不详事宜，须在施工前与设计师会商。 本工程图纸未经设计单位许可不得用于其他地方。													
会 签													
建 筑专业													
结 构专业													
给排水专业													
电 气专业													
暖 通专业													
<div><div></div><div>岳阳市规划勘测设计院有限公司</div><div>建筑行业(建筑工程)乙级: A243019305</div></div>													
项目负责人		夏 洁		夏洁									
审 定 人		吴 勇		吴勇									
审 核 人		夏 洁		夏洁									
专业负责人		陈 熙		陈熙									
校 对 人		陈志宇		陈志宇									
设 计 人		陈 熙		陈熙									
档案号: 20250625													
建设单位: 岳阳市消防救援支队													
工程名称: 南湖新区八仙台消防救援站建设项目													
子项名称: 附属用房													
图 名: 设计总说明(二)													
图 别: 施工图													
日 期: 2025.08													
比 例: 见图													
图 号: 建施—02													
版本号: A													
版本说明													
版 本		日 期		审 核		备 注							

建筑防潮及室外工程:													
1、标高-0.050处无基础梁的墙体均做防潮层。防潮层底面标高设于室内地面以下50处，做法为C20素混凝土翻边。													
建筑防火:													
1、本工程依据《建筑设计防火规范》、《建筑内部装修设计防火规范》、《建筑防火封堵应用技术标准》等规范进行防火设计。													
2、防火构造:													
1)建筑分隔防火分区的防火墙耐火时间大于3h，防火墙上开洞时设甲级防火门。													
2)防火墙下方的梁、板处粉刷层厚度不小于30mm。													
3)一、二级耐火等级建筑相应构件的燃烧性能和耐火极限(h)													
耐火等级	防火墙	承重墙	非承重外墙	楼梯间、前室、	疏散走道两	房间隔墙	柱	梁	楼板	屋顶承重构件	疏散楼梯	吊顶	
				电梯井、分户墙	侧的隔墙					上人平屋顶			
一级	3	3	1	2	1	0.75	3	2	1.5	1.5	1.5	0.25	
二级	3	2.5	1	2	1	0.5	2.5	1.5	1	1	1	0.25	
4)防火墙下方的梁、板等承重结构的耐火极限不应低于3.0h。													
5)被贯穿体上的贯穿孔口和开洞口必须进行防火封堵;建筑物内的建筑缝隙必须采用防火封堵材料封堵。													
6)防火封堵的设计与施工需满足《建筑防火封堵应用技术标准》要求。													
7)管道穿过防火墙时,应采用防火封堵材料将其周围的缝隙填塞密实;穿过防火墙的管道保温材料,应采用防火封堵材料填塞密实。													
8)土体施工时,应和各工种配合,注意预留洞口,预埋件等,不应事后打凿影响质量,防火分区分隔墙严禁随意开凿打洞,管道穿钢筋混凝土楼板、墙体均须预留洞口或预埋套管,不应临时开凿,并应用防火封堵材料填塞密实,大型设备间内隔墙应待设备安装后砌筑。													
9)变形缝构造基层应采用不燃性材料。电缆、可燃气体管道和甲、乙、丙类液体管道,不应敷设在变形缝内。当其穿过变形缝时,应在穿过处加设不燃性材料套管,并应采用防火封堵材料将套管空隙填塞密实。变形缝的防火封堵应采用相当于楼板耐火极限并具有伸缩能力的防火封堵材料进行封堵;竖向缝应采用相当于墙、柱耐火极限并具有伸缩能力的防火封堵材料进行封堵。													
3、防火门:													
1)常开防火门应能在火灾时自行关闭,并应具有信号反馈的功能。													
2)疏散走道在防火分区处设置的甲级防火门为常开甲级防火门。													
3)常闭防火门应在其明显位置设置“保持防火门关闭”等提示标识。													
4)除管井检修门和住宅的户门外,防火门应具有自行关闭功能。双扇防火门应具有按顺序自行关闭的功能。													
5)除本说明“建筑防火”第6点规定外,防火门应能在其内外两侧手动开启。													
6)设置在建筑变形缝附近时,防火门应设置在楼层较多的一侧,并应保证防火门开启时门扇不跨越变形缝。													
7)防火门关闭后应具有防烟性能。													
8)甲、乙、丙级防火门应符合现行国家标准《防火门》的规定。													
4、防火窗:设置在防火墙、防火隔墙上的防火窗,应采用不可开启的窗扇或具有火灾能自行关闭的功能;防火窗应符合现行国家标准《防火窗》的有关规定;													
5、其它:													
1)人员密集场所内平时需要控制人员随意出入的疏散门和设置门禁系统的住宅、宿舍、公寓建筑的外门,应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开,并应在显著位置设置具有使用提示的标识。													
2)在使用过程中,用户设置的户外电致发光广告牌不应直接设置在有可燃、难燃材料的墙体上;户外广告牌的设置不应遮挡建筑的外窗,不应影响外部灭火救援行动。													
3)消防车道与建筑物之间不应设妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物和车库出入口。													
4)本工程装修材料的燃烧性能详见本说明“室内装饰及材料”一栏。													
6、安全疏散:													
本工程地上共两层,每层作为一个防火分区,共两个防火分区,疏散宽度及距离均满足规范要求。													
门窗:													
1、本工程依据《铝合金门窗工程技术规范》、《塑料门窗工程技术规程》、《建筑玻璃应用技术规程》、《建筑节能门窗工程技术标准》等规范进行外门窗的设计。设计中采用的型材、框料、玻璃、窗洞口尺寸及樘数等详门窗表。													