

图纸须加盖出图印章, 否则一律无效

不得在图纸上量取尺寸施工。  
如有任何不事宜, 须在施工前与设计师会商。  
本工程图纸未经设计单位许可不得用于其他地方。

会 签

建  筑专业		
结  构专业		
给排水专业		
电  气专业		
暖  通专业		



岳阳市规划勘测设计院有限公司  
建筑行业(建筑工程)乙级: A243019305

项目负责人	夏  洁	夏洁
审 定 人	吴  勇	吴勇
审 核 人	夏  洁	夏洁
专业负责人	陈  熙	陈熙
校 对 人	陈志宇	陈志宇
设 计 人	陈  熙	陈熙

档案号:  20250625

建设单位:  
岳阳市消防救援支队

工程名称:  
南湖新区八仙台消防救援站建设项目

子项名称:  
训练塔

图  名:  
设计总说明( 四 )  
地上建筑室内外装修措施表

图  别: 施工图

日  期: 2025.08

比  例: 见图

图  号: 建施—04

版本号: A

版本说明

版 本	日 期	审 核	备 注

## 地上建筑室内外装修措施表

一、屋面	防水等级	六、顶棚	燃烧性能
不上人平屋面:	二级	刮腻子顶棚大白浆做法:	A
1: (带保护层)3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎	23J909	1: 现浇钢筋混凝土板	23J909
3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎	5—34	2: 3厚面层耐水腻子刮平	8—6
2: 20厚度DS M15砂浆(1: 3水泥砂浆)找平层	屋A48	3: 刷大白浆	棚2
3: 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土, 找坡2%			
4: 钢筋混凝土屋面板		七、其他	
		醇酸清漆做法1: (用于木装修)	
		1、清扫、除油污; 2、磨砂纸; 3、润粉; 4、磨砂纸;	
二、外墙面	防水等级	5、第一遍满刮腻子; 6、磨光; 7、刷油色; 8、刷第一遍醇酸清漆;	
真石漆外墙做法:	二级	9、拼色; 10、复补腻子; 11、磨光; 12、刷第二遍醇酸清漆;	
1: 面层涂料1道	23J909	13、磨光; 14、刷第三遍醇酸清漆	
2: 主层涂料1道	6—12		
3: 底层涂料1道(抗碱封闭底漆)	外墙8A	醇酸清漆做法2: (用于金属表面)	
4: 刮涂耐水腻子, 干燥后打磨	6—23	1、除锈清理; 2、磨砂纸; 3、刷丙苯乳胶金属底漆二遍厚25~35;	
5: 6厚DP M20砂浆(1: 2.5水泥砂浆)压实抹平	外涂3	4、局部刮丙苯乳胶腻子; 5、磨光; 6、第一遍满刮丙苯乳胶腻子;	
6: 5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型)		7、磨光; 8、刷第一遍醇酸磁漆; 9、复补丙苯乳胶腻子; 10、磨光;	
7: 12厚DP M15砂浆(1: 3水泥砂浆)抹平		11、刷第二遍醇酸磁漆; 12、磨光; 13、湿布擦净;	
8: 界面剂1道		14、刷第三遍醇酸磁漆	
9: 墙体表面清扫干净			
三、楼地面	燃烧性能		
水泥砂浆楼面做法:	A		
1: 20厚DP M20砂浆(1: 2.5水泥砂浆)面层, 表面撒适量水泥粉	23J909		
抹压平整	3—8		
2: 界面剂1道	楼A1		
3: 现浇钢筋混凝土楼板			
四、地面	燃烧性能		
水泥砂浆地面做法:	A		
1: 20厚DP M20砂浆(1: 2.5水泥砂浆)面层, 表面撒适量水泥粉	23J909		
抹压平整	3—8		
2: 界面剂1道	地A1		
3: 80厚C20混凝土垫层			
4: 压实填土, 压实系数不小于90%			
五、内墙面	燃烧性能		
水泥砂浆墙面做法:	A		
1: 5厚DP M20砂浆(1: 2.5水泥砂浆)找平抹光	23J909		
2: 9厚DP M15砂浆(1: 3水泥砂浆)打底扫光	7—6		
3: 墙体	内3A		

5)建筑物内设有上下层相连通的中庭、走马廊、开敞楼梯、自动扶梯时, 其连通部位的顶棚、墙面采用A级装修材料, 其他部位采用不低于B1级的装修材料。

6)无窗房间内部装修材料的燃烧性能等级除A级外, 在《建筑内部装修设计防火规范》规定的基础上提高一级。

4、有吊顶的房间, 其粉刷或装饰面均做至吊顶标高以上100mm处。

5、保温材料要求详见节能设计专篇。

6、二次装修注意事项:

1)室内精装修时 不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施, 疏散指示标志, 安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。不得影响结构安全和水、电、暖通等设施。

2)建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮挡, 消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。

3)疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。

4)各部位隔声要求应满足《民用建筑隔声设计规范》的规定。

5)公共部位的装饰装修设计不得影响消防设施和安全疏散设施的正常使用, 不得降低安全疏散能力。

7、其它:

1)本工程室内外所使用楼地面砖均为防滑地砖, 大理石、花岗石等室外部分均为毛面, 室内部分均做防滑处理。

公共场所的门厅、走道, 室外坡道及经常用水冲洗或潮湿、结露等容易受影响的地面, 采用防滑面层。

2)公共建筑中, 经常有大量人员走动或残疾人、老年人、儿童活动及轮椅、小型推车行驶的地面, 其地面面层采用防滑、耐磨、不易起尘的块材面层或水泥类整体面层。

施工注意事项:

1、本图须送相关主管部门审查合格后盖章后方可使用。。

2、图中未尽事宜, 均应按现行的国家相关质量施工及验收规范规定执行。