

岳阳市住房和城乡建设局

关于湖南省建筑市场监管公共服务平台 数据治理的公示（2023年第六批）

根据《湖南省住房和城乡建设厅关于对湖南省建筑市场监管公共服务平台工程项目数据实行分级管理和开展数据专项治理等工作的通知》（湘建建函〔2019〕232号）有关要求，现将第五批工程项目数据治理情况予以公示（详见附件），公示期为2023年9月11日至2023年9月15日。在公示期内，任何单位和个人均可就项目数据治理情况实事求是地向我局反映，其中，以单位名义反映情况的，应加盖单位公章，以个人名义反映情况的，应署真实姓名和联系电话。

联系电话：0730-8758165

附件：数据勘误表

岳阳市住房和城乡建设局

2023年9月11日



附件：

数据勘误表

一、项目名称：平江县长寿镇财富中心建设项目
 工程编号：430626202005270265

项目基本信息	建设单位	平江县兴茂房地产开发有限公司	企业信用代码	91430626MA4PJ3BM9P
	具体地点	岳阳市平江县（原信息） 平江县长寿镇（修改，依据立项文件）		
	投资类型	社会投资	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建字第 430626202000038 号（补录，依据建设工程规划许可证）		
	立项文号	2020-430626-47-03-009542-0001（原信息） 平发改审[2020]42号（修改，依据立项文件）		
	立项批准机关	平江县发展和改革委员会（依据立项文件）		
	立项批复时间	2020年3月12日	立项机关级别	县级
	总面积（平方米）	33213.39	总投资（万元）	5809.59
	建设性质	其他（原信息） 新建（修改，依据立项文件）	工程用途	居住建筑（补录，依据立项文件）
	建设规模	项目规划用地面积 9144.52 平方米，总建筑面积 33213.39 平方米，其中计容建筑面积 25598.68 平方米，不计容建筑面积 7614.7 平方米，拟新建 2 栋 17 层居住兼商业楼房，以及相关水电、绿化及消防等配套设施。		
计划开工	2020年2月28日	计划竣工	2021年10月28日	
监理单位招投标信息	中标通知书编号		中标单位	平江县长华建设工程监理有限公司（补录，依据直接发包告知表）
	招标代理机构		招标方式	直接发包（补录，依据直接发包告知表）
	开标时间		中标记录登记时间	
	项目负责人	卢正北（补录，依据直接发包告知表）	项目负责人身份证号码	430626196304163233（补录，依据直接发包告知表）
	项目负责人注册类型及等级	注册监理工程师（补录，依据全国建筑市场监管公共服务平台）	项目负责人证书编号	43004954（补录，依据全国建筑市场监管公共服务平台）

	开工日期	2020年2月28日(补录,依据 施工许可证)	竣工日期	2021年10月28日(补录, 依据施工许可证)
	中标金额	30.8(补录,依据监理合同)	总工期	608(补录,依据施工许可证)
	工程概况	项目规划用地面积9144.5平方米,总建筑面积33213.39平方米,拟新建2栋17层居住兼商业楼房,以及相关水电、绿化及消防等配套设施(补录,依据直接发包告知表)		
施工图 审查信息	施工图审查合格 书编号	2020FW02217(430600)-S180090 048-SH	审查完成日期	2020年5月26日
	勘察单位名称	核工业岳阳建设工程有限公司	勘察单位企业 信用代码	91430621743167952K
	施工图审查机构 名称	株洲建设施工图审查有限公司	施工图审查机 构企业信用代 码	91430211077151632Q
	建设规模	中型		
施工合 同信息	合同名称	平江县长寿镇财富中心建设项目施工合同		
	合同类别	施工总包	承包单位	平江县天岳建筑工程公司
	合同编号	430626202005270265-HZ-001	合同金额 (万元)	5307.4997
	项目负责人	唐建光	身份证号码	430621199010256655
	建设规模	地上建筑面积为25811.81平方米,地下室面积为7401.58平方米,总建筑面积为33213.39平方米。		
	合同承包内容	土石方、建筑、装饰及安装工程施工。		
	合同签订日期	2020年2月27日	记录登记时间	2020年6月3日
	计划开工日期	2020年2月28日	计划竣工日期	2021年10月28日
	合同工期	608	质量目标	合格
监理合 同信息	合同编号	430626202005270265-HE-001	合同名称	平江县长寿镇财富中心建 设项目监理合同
	承包单位	平江县长华建设工程监理有限 公司	签订日期	2020年3月25日
	合同金额	30.8	合同记录登记 时间	2020年6月2日
	计划开工日期	2020年2月28日	计划竣工日期	2021年10月28日
	合同工期	608	质量目标	符合《工程施工质量验收 规范》要求,验收合格

	建设规模	33255.68 平方米，2 栋，地下 1 层，地上 17 层		
	合同承包内容			
施工许可信息	工程名称	平江县长寿镇财富中心建设项目	施工许可证编号	430626202006110101
	施工企业	平江县天岳建筑工程公司	监理企业	平江县长华建设工程监理有限公司
	设计企业	湖南红日建筑设计有限公司	设计项目负责人	高梦琦
	勘察企业	核工业岳阳建设工程有限公司	勘察项目负责人	钟继业
	合同金额(万元)	5307.4997	面积(平方米)	33218.86
	发证日期	2020 年 6 月 11 日	合同工期	608
	合同开工日期	2020 年 2 月 28 日	合同竣工日期	2021 年 10 月 28 日
	建设规模	项目规划用地面积 9144.52 平方米，总建筑面积 33213.39 平方米，其中计容建筑面积 25598.68 平方米，不计容建筑面积 7614.7 平方米，拟新建 2 栋 17 层居住兼商业楼房，以及相关水电、绿化及消防等配套设施。		
	项目负责人	唐建光	项目负责人身份证号码	430621199010256655
	项目负责人证书编号	湘 243141537487 (依据全国建筑市场监管公共服务平台)		
	技术负责人	陈运保	技术负责人身份证号码	430626196312140074
	技术负责人证书编号	B08026060000000541 (依据中级专业技术职务资格证书)		
	总监理工程师	卢正北	总监理工程师身份证号码	430626196304163233
总监理工程师证书编码	43004954 (依据全国建筑市场监管公共服务平台)			
竣工验收备案信息	竣工验收备案编号	430626202005270265-JX-001		
	实际造价(万元)	5307.4997	实际面积(平方米)	33218.86
	实际建设规模	33218.86		
	实际开工日期	2020 年 6 月 11 日	竣工验收备案日期	2021 年 12 月 31 日
	实际竣工日期	2021 年 12 月 20 日	结构体系	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：剪力墙

附表 1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
平江县天岳建筑工程公司	项目负责人	唐建光	430621199010256655	湘 243141537487
平江县天岳建筑工程公司	项目技术负责人	陈运保	430626196312140074	B08026060000000541
平江县长华建设工程监理有限公司	总监理工程师	卢正北	430626196304163233	43004954
平江县长华建设工程监理有限公司	省级监理工程师	吴胜林	430626196211283711	XS18-F0041
平江县长华建设工程监理有限公司	监理员	喻李杜	430626197703080034	XY17-A1746
平江县长华建设工程监理有限公司	监理员	杨昆	43062619920213243X	XY17-F0092
平江县天岳建筑工程公司	施工员	钟向阳	430626197409154231	43161019001518
平江县天岳建筑工程公司	施工员	邓登高	430626197910224811	43171010046233
平江县天岳建筑工程公司	质量员	李玉燕	430626198608201023	43161069000857
平江县天岳建筑工程公司	安全员	刘农益	430626196210100039	湘建安 C2（2019） 0400584
平江县天岳建筑工程公司	安全员	陈汪洋	430626199008280033	湘建安 C3（2020） 0400270

附表 2（设计人员）

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业
湖南红日建筑设计有限公司	项目负责人、专业负责人	高梦琦	430611197208092017	4300736-005	建筑
湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	王文君	430626197612053217		建筑
湖南红日建筑设计有限公司	专业负责人	李德雄	430702198106262015	4300736-S00 6	结构
湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	周永	432929198308070014		结构
湖南红日建筑设计有限公司	专业负责人	余鑫	430621199509263715		给排水
湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	刘密林	430103198109293523		给排水
湖南红日建筑设计有限公司	专业负责人	周森国	43060319721007351X		电气

湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	谢桂红	430422198210070899	电气
湖南红日建筑设计有限公司	专业负责人	顾建晖	500106197506189618	暖通空调
湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	童秋良	430124198108267659	暖通空调

二、项目名称：平江县长寿镇君悦城项目
 工程编号：430626202104230009

项目基本信息	建设单位	平江君悦房地产有限公司	企业信用代码	91430626MA4RA87H98
	具体地点	平江县岳阳市平江县（原信息） 长寿镇车站路两侧（修改为，依据立项文件）		
	投资类型	社会投资	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建字第 430626202100041 号（补录，依据建设工程规划许可证）		
	立项文号	（依据发改委无立项文号情况说明）		
	立项批准机关	平江县发展和改革委员会（依据立项文件）		
	立项批复时间	2021 年 1 月 29 日	立项机关级别	县级
	总面积（平方米）	35934.96	总投资（万元）	11000
	建设性质	其他（原信息） 新建（修改后，依据立项文件）	工程用途	居住建筑（补录，依据立项文件）
	建设规模	项目规划用地面积 9943 平方米，总建筑面积 35934.96 平方米，其中商业建筑面积 3055.95 平方米，住房建筑面积 26321.9 平方米；拟建设 1#栋 8 层商业兼居住楼、2#栋 17 层商业兼居住楼、3#栋 17 层商业兼居住楼、4#栋 2 层商业楼、以及地下车库、地上生态停车位、水电路、绿化等配套设施。		
计划开工	2021 年 5 月 6 日	计划竣工	2022 年 8 月 6 日	
监理单位招投标信息	中标通知书编号		中标单位	平江县长华建设工程监理有限公司（补录，依据直接发包告知表）
	招标代理机构		招标方式	直接发包（补录，依据直接发包告知表）
	开标时间		中标记录登记时间	
	项目负责人	王令松（补录，依据直接发包告知表）	项目负责人身份证号码	43062619680810371X（补录，依据直接发包告知表）
	项目负责人注册类型及等级	注册监理工程师（补录，依据全国建筑市场监管公共服务平台）	项目负责人证书编号	43009237（补录，依据全国建筑市场监管公共服务平台）

	开工日期	2021年5月6日（补录，依据施工许可证）	竣工日期	2022年8月6日（补录，依据施工许可证）
	中标金额	30（补录，依据监理合同）	总工期	457
	工程概况	规划用地面积 9942.71 m ² ，建筑基底面积 3244.34 m ² ，总建筑面积 36075.51 m ² ，共 4 栋+地下室，-1+17 层（补录，依据直接发包告知表）		
施工图审查信息	施工图审查合格书编号	2021FW04890(430600)-S180090115-SH	审查完成日期	2021年4月27日
	勘察单位名称	核工业岳阳建设工程有限公司	勘察单位企业信用代码	91430621743167952K
	施工图审查机构名称	株洲建设施工图审查有限公司	施工图审查机构企业信用代码	91430211077151632Q
	建设规模	用地分为S1与S2地块，总用地面积为9942.71平方米，其中S1用地面积：4418.47平方米，S2用地面积：5524.24平方米，总建筑面积36075.51平方米，其中商业建筑面积2998.81平方米，住房建筑面积26341.35平方米；1#楼8层住宅底层带1层商业网点、2#3#栋17层住宅底层带1层商业网点、4#栋为2层商业楼、两地块地下设备用房共用。		
施工合同信息	合同名称	平江县长寿镇君悦城项目施工合同		
	合同类别	施工总包	承包单位	湖南翔翔建设工程有限公司
	合同编号	430626202104230009-HZ-001	合同金额（万元）	7350
	项目负责人	陈建辉	身份证号码	43030419700731201X
	建设规模	4栋+地下室，-1+17层，总建筑面积36075.51平方米，计容面积29471.4平方米，不计容面积6604.11平方米		
	合同承包内容			
	合同签订日期	2021年4月21日	记录登记时间	2021年4月28日
	计划开工日期	2021年5月6日	计划竣工日期	2022年8月6日
	合同工期	457	质量目标	合格
监理合同信息	合同编号	430626202104230009-HE-001	合同名称	平江县长寿镇君悦城项目监理合同
	承包单位	平江县长华建设工程监理有限公司	签订日期	2021年1月21日
	合同金额	30	合同记录登记时间	2021年4月23日
	计划开工日期	2021年5月6日	计划竣工日期	2022年8月6日

	合同工期	457	质量目标	符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格
	建设规模	4栋+地下室，-1+17层，计容面积29471.4平方米，不计容面积6604.11平方米		
	合同承包内容			
施工许可信息	工程名称	平江县长寿镇君悦城项目	施工许可证编号	430626202105070101
	施工企业	湖南翊翔建设工程有限公司	监理企业	平江县长华建设工程监理有限公司
	设计企业	湖南省机械工业设计研究院有限公司	设计项目负责人	罗洁
	勘察企业	核工业岳阳建设工程有限公司	勘察项目负责人	钟继业
	合同金额(万元)	7350	面积(平方米)	36075.51
	发证日期	2021年5月7日	合同工期	457
	合同开工日期	2021年5月6日	合同竣工日期	2022年8月6日
	建设规模	规划用地面积9942.71平方米，建筑基底面积3244.34平方米，总建筑面积36075.51平方米，共4栋+地下室，-1+17层，计容面积29471.4平方米，不计容面积6604.11平方米		
	项目负责人	陈建辉	项目负责人身份证号码	43030419700731201X
	项目负责人证书编号	湘243002073901(依据全国建筑市场监管公共服务平台)		
	技术负责人	方民仲	技术负责人身份证号码	430626196408163211
	技术负责人证书编号	湘建安A(2019)0500790(依据湖南省建筑市场公共服务平台)		
	总监理工程师	王令松	总监理工程师身份证号码	43062619680810371X
总监理工程师证书编码	43009237(依据全国建筑市场监管公共服务平台)			
竣工验收备案信息	竣工验收备案编号	430626202104230009-JX-001		
	实际造价(万元)	7350	实际面积(平方米)	36075.51
	实际建设规模	36075.51		
	实际开工日期	2021年5月7日	竣工验收备案日期	2022年11月1日
	实际竣工日期	2022年10月21日	结构体系	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：剪力墙

附表 1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南翊翔建设工程有限公司	项目负责人	陈建辉	43030419700731201X	湘 243002073901
湖南翊翔建设工程有限公司	项目技术负责人	方民仲	430626196408163211	湘建安 A（2019） 0500790
平江县长华建设工程监理有限公司	总监理工程师	王令松	43062619680810371X	43009237
平江县长华建设工程监理有限公司	省级监理工程师	卢珍	430181199212215543	XS20-F0064
平江县长华建设工程监理有限公司	监理员	吴君成	430626197612053217	XY20-F0206
湖南翊翔建设工程有限公司	施工员	邓芳维	430626198901203933	43181010011213
湖南翊翔建设工程有限公司	质量员	徐文娟	430626198710101029	43181060002384
湖南翊翔建设工程有限公司	安全员	童翔	430622198705227719	43182020004782
湖南翊翔建设工程有限公司	安全员	余婷	360622198703182648	43182020004781

附表 2（设计人员）

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业
湖南省机械工业设计研究院有限公司	项目负责人、专业负责人	罗洁	430404197702270515	4300432-005	建筑
湖南省机械工业设计研究院有限公司	专业设计人	曾欣	432524198810120108		建筑
湖南省机械工业设计研究院有限公司	专业负责人	吴庆丰	430422198109155599	4300432-S00 5	结构
湖南省机械工业设计研究院有限公司	专业设计人	郭志威	43098119851020215X		结构
湖南省机械工业设计研究院有限公司	专业负责人、专业设计人	陈金华	430903199012014514		给排水
湖南省机械工业设计研究院有限公司	专业负责人、专业设计人	谢桂红	430422198210070899		电气
湖南省机械工业设计研究院有限公司	专业负责人专业设计人	谭克风	430524198702060572		暖通空调

三、项目名称： 平江县梦雅房地产开发有限公司梦雅凯旋城建设项目

工程编号： 430626202008140094

项目基本信息	建设单位	湖南梦雅房地产开发有限公司	企业信用代码	91430626MA4L53BK2K
	具体地点	岳阳市平江县（原信息） 梅仙镇四季路与钟家路交汇处东北侧（修改为，依据立项文件）		
	投资类型	社会投资	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建字第 430626202000116 号（补录，依据建设工程规划许可证）		
	立项文号	2020-430626-47-03-023345-0001（原信息） 平发改审[2020]195号（修改后，依据立项文件）		
	立项批准机关	平江县发展和改革局（依据立项文件）		
	立项批复时间	2020年4月21日	立项机关级别	县级
	总面积（平方米）	9940.56	总投资（万元）	3000
	建设性质	其他（原信息） 新建（修改后，依据立项文件）	工程用途	居住建筑（补录，依据立项文件）
	建设规模	规划用地面积 4013 平方米，总建筑面积 9940.56 平方米。拟新建 1 栋 18 层居住兼商业金融楼，以及停车场、水电路、绿化、消防等配套设施		
	计划开工	2020年8月20日	计划竣工	2021年8月20日
监理单位招投标信息	中标通知书编号		中标单位	平江县长华建设工程监理有限公司（补录，依据直接发包告知表）
	招标代理机构		招标方式	直接发包（补录，依据直接发包告知表）
	开标时间		中标记录登记时间	
	项目负责人	李俊（补录，依据直接发包告知表）	项目负责人身份证号码	430723198701010439（补录，依据直接发包告知表）
	项目负责人注册类型及等级	注册监理工程师（补录，依据全国建筑市场监管公共服务平台）	项目负责人证书编号	43009151（注册工程师注册职业证书）

	开工日期	2020年8月20日(补录,依据施工许可证)	竣工日期	2021年8月20日(补录,依据施工许可证)
	中标金额	13.679	总工期	365天
	工程概况	规划用地面积5503平方米,建筑基底面积2403.06平方米,总建筑面积14431.56平方米,1栋-1至18层(补录,依据直接发包告知表)		
施工图审查信息	施工图审查合格书编号	2020FW04085(430600)-S180210339-SH	审查完成日期	2020-08-06
	勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	勘察单位企业信用代码	914300004448804166
	施工图审查机构名称	常德市联合施工图审查有限责任公司	施工图审查机构企业信用代码	91430702691808809C
	建设规模	中型		
施工合同信息	合同名称	平江县梦雅房地产开发有限公司梦雅凯旋城建设项目施工合同		
	合同类别	施工总包	承包单位	平江县城关建筑工程有限公司
	合同编号	430626202008140094-HZ-001	合同金额(万元)	2500.9253
	项目负责人	李扬	身份证号码	430626198704155717
	建设规模	规划用地面积4013平方米,建筑基底面积1299.08平方米,总建筑面积10684.79平方米,1栋+机械停车位,-1至18层,计荣面积9905.8平方米,不计容面积778.99平方米。		
	合同承包内容			
	合同签订日期	2020年7月20日	记录登记时间	2020年8月14日
	计划开工日期	2020年8月20日	计划竣工日期	2021年8月20日
	合同工期	365天	质量目标	合格
监理合同信息	合同编号	430626202008140094-HE-001	合同名称	平江县梦雅房地产开发有限公司梦雅凯旋城建设项目监理合同
	承包单位	平江县长华建设工程监理有限公司	签订日期	2020年6月17日
	合同金额	13.679	合同记录登记时间	2020年8月14日

	计划开工日期	2020年8月20日	计划竣工日期	2021年8月20日
	合同工期	365天	质量目标	符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格
	建设规模	规划用地面积4013平方米，建筑基底面积1299.08平方米，总建筑面积10684.79平方米，1栋+机械停车位，-1至18层，计容面积9905.8平方米，不计容面积778.99平方米。		
	合同承包内容			
施工许可信息	工程名称	平江县梦雅房地产开发有限公司梦雅凯旋城建设项目	施工许可证编号	430626202008250201
	施工企业	平江县城关建筑工程有限公司	监理企业	平江县长华建设工程监理有限公司
	设计企业	湖南红日建筑设计有限公司	设计项目负责人	方文锋
	勘察企业	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	勘察项目负责人	尹国荣
	合同金额(万元)	2500.9253	面积(平方米)	10684.79
	发证日期	2020年8月25日	合同工期	365天
	合同开工日期	2020年8月20日	合同竣工日期	2021年8月20日
	建设规模	规划用地面积4013平方米，建筑基底面积1299.08平方米，总建筑面积10684.79平方米，1栋机械停车位，-1至18层，计容面积9905.8平方米，不计容面积778.99平方米。		
	项目负责人	李扬	项目负责人身份证号码	430626198704155717
	项目负责人证书编号	湘243141544768(依据全国建筑市场监管公共服务平台)		
	技术负责人	李江	技术负责人身份证号码	430626198111241257
	技术负责人证书编号	湘建安C2(2019)0400552(依据湖南省建筑市场监管公共服务平台)		
	总监理工程师	李俊	总监理工程师身份证号码	430723198701010439
总监理工程师证书编码	43009151(依据注册监理工程师注册职业证书)			

竣工验收备案信息	竣工验收备案编号	430626202008140094-JX-001		
	实际造价(万元)	2500.9253	实际面积(平方米)	10684.79
	实际建设规模	10684.79		
	实际开工日期	2020年8月25日	竣工验收备案日期	2022年11月7日
	实际竣工日期	2022年10月9日	结构体系	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：剪力墙

附表 1 (施工许可现场其他岗位人员, 含施工和监理单位)

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
平江县城关建筑工程有限公司	项目负责人	李扬	430626198704155717	湘 243141544768
平江县城关建筑工程有限公司	项目技术负责人	李江	430626198111241257	湘建安 C2 (2019) 0400552
平江县长华建设工程监理有限公司	总监理工程师	李俊	430723198701010439	43009151
平江县长华建设工程监理有限公司	省级监理工程师	黄海军	430626197312050057	XS18-F0045
平江县长华建设工程监理有限公司	监理工程师	叶祥风	430626198902131062	XY13-F0146
平江县城关建筑工程有限公司	施工员	程青安	430626196912100711	0432010194318005050
平江县城关建筑工程有限公司	质量员	许美洪	430626197510028344	0432010694315003723
平江县城关建筑工程有限公司	安全员	陈园辉	430626197802217112	湘建安 C3 (2021) 0400000553
平江县城关建筑工程有限公司	安全员	毛满坤	430626199110417714	湘建安 C3 (2021) 0400000556
平江县城关建筑工程有限公司	安全员	陈丰	430626198109275810	湘建安 C2 (2020) 0400389

附表 2 (设计人员)

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业
湖南红日建筑设计有限公司	项目负责人、专业负责人	高梦琦	430611197208092017	4300736-005	建筑

湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	孔倩	430626199508150024		建筑
湖南红日建筑设计有限公司	专业负责人	李德雄	430702198106262015	4300736-S006	结构
湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	何钊	430626198710215114		结构
湖南红日建筑设计有限公司	专业负责人	余鑫	430621199509263715		给排水
湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	刘密林	430103198109293523		给排水
湖南红日建筑设计有限公司	专业负责人	周森国	43060319721007351X		电气
湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	谢桂红	430422198210070899		电气
湖南红日建筑设计有限公司	专业负责人	顾建晖	500106197506189618		暖通空调
湖南红日建筑设计有限公司	专业设计人	童秋良	430124198108267659		暖通空调